



## محضر الدورة العادية لشهر ماي 2021

المنعقدة يوم الخميس 23 رمضان 1442 هـ الموافق ل 06 ماي 2021



## الفهرس

الصفحة	المواضيع	الرقم الترتيبى
5-6	<b>كلمة الرئيس</b>	
7-8	الدراسة والمصادقة على إحداث مكتب للحالة المدنية بعي رياض السلام	01
9-11	الدراسة والمصادقة على قرارات السير والجولان	02
12-15	الدراسة والمصادقة على تعديل القرار الجماعي المستمر العمل عدد 384 الصادر في 2008/03/04	03
16-17	الدراسة والمصادقة على بيع متلاشيات	04
18-62	الدراسة والمصادقة على مشاريع اتفاقيات ومشاريع ملاحق اتفاقيات.	05
63-66	الدراسة والمصادقة على تصفية وإغلاق الحساب الخصوصي للمبادرة الوطنية للتنمية البشرية المفتوح بميزانية جماعة أكادير.	06
67-72	الدراسة والمصادقة على برمجة الاعتمادات الناتجة عن تصفية وإغلاق الحساب الخصوصي المتعلق بالمبادرة الوطنية للتنمية البشرية بميزانية جماعة أكادير.	07
73-76	الدراسة والمصادقة على تحويلات في الميزانية.	08
77-80	الدراسة والمصادقة على إعادة البرمجة.	09
81-84	الدراسة والمصادقة على السماح للرئيس بتنفيذ الأحكام المستعصي تنفيذها ، والتعويض بالتعويض المادي بدل العيني.	10
85-87	الدراسة والمصادقة على تفويت العقار المتواجد عليه جمعية مؤسسة الرعاية الاجتماعية للمسنين دار الراحة أكادير، لفائدة نفس الجمعية.	11
88-95	الدراسة والمصادقة على تعبئة عقارات.	12
96-98	الدراسة والمصادقة على محاضر التقويم.	13
99	<b>البرقية</b>	



المملكة المغربية  
وزارة الداخلية  
ولاية جهة سوس ماسة  
عمالة اكادير اداوتنان  
جماعة اكادير  
المديرية العامة للمصالح الجماعية  
قسم الشؤون الإدارية والقانونية  
مصلحة شؤون المجلس واللجان والتوثيق

جلسة مغلقة

جلسة فريدة

## محضر الدورة العادية لشهر ماي 2021

ال المنعقدة بتاريخ : الخميس 06 ماي 2021 على الساعة العاشرة صباحا  
بقاعة ابراهيم الراضي بالقصر البلدي

عقد المجلس الجماعي لمدينة اكادير أشغال الدورة العادية لشهر ماي 2021، بتاريخ الخميس 23 رمضان 1442هـ الموافق ل 06 ماي 2021، على الساعة العاشرة صباحا بقاعة ابراهيم الراضي بالقصر البلدي، برئاسة السيد الرئيس : صالح الملاوي وبحضور السيد ابراهيم الهضيم. خليفة قائد بالنيابة عن الباشا رئيس المنطقة الحضرية لاكادير المحبيط ممثل السيد والي سوس ماسة وعامل عمالة اكادير اداوتنان .

65 :	العدد القانوني الذي يتكون منه المجلس
65 :	عدد الأعضاء المزاولين لمهامهم
38:	عدد الأعضاء الحاضرين
	- صالح الملاوي
	- محمد باكري
	- سعيد السعدوني
	- نعيمة الفتحاوي
	- محمد بوكيير
	- امل البقالي
	- محمد بن فقيه
	- الحسن المساري
	- فاطمة ابردعي
	- علي بكار
	- احمد اجموم
	- العربي سوتصان
	- عيسى امكيكي
	- اسماعيل شوكري
	- مصطفى النكاشي
	- احمد حريش
	: مستشار جماعي

- محمد سليمان : مستشار جماعي
- علي ايزي : مستشار جماعي
- محمد الفحصي : مستشار جماعي
- عبد المالك اكساب : مستشار جماعي
- الحسن اكداي : مستشار جماعي
- حماد المغنى : مستشار جماعي
- محمد حزضو : مستشار جماعي
- ابراهيم بلکوك : مستشار جماعي
- نورالدين العالم : مستشار جماعي
- رشيدة وازي : مستشارة جماعية
- الرحيم الطور : مستشار جماعي
- عبد الكريم فوطاط : مستشار جماعي
- احمد ندومغار : مستشار جماعي
- بوجمعة ميري : مستشار جماعي
- شادية سنتسي : مستشارة جماعية
- ادم بوهدما : مستشار جماعي
- الامام ادجيعي : مستشار جماعي
- عبد الله غالم : مستشار جماعي
- حفيظ اكلالك : مستشار جماعي
- الحرية نبو : مستشارة جماعية
- محمد تلوست : مستشار جماعي
- كلومة رمضاني : مستشارة جماعية

**وهم السادة:**

**\*\* عدد الأعضاء الغائبين بعذر: 03 (ثلاثة) وهم السادة :**

- عمار بغرار : مستشار جماعي
- مليكة اسليمي : مستشارة جماعية
- عزيز اكرام : مستشار جماعي

**\*\* عدد الأعضاء الغائبين بدون عذر: 24 (أربعة وعشرون) وهم السادة :**

- يونس اوبلاقاس : النائب العاشر للرئيس
- هشام عيروض : مستشار جماعي
- الحسين زاهدي : مستشار جماعي
- فيصل الفيلاوي : مستشار جماعي
- الحسن بيجد يكن : مستشار جماعي
- مصطفى اليسا : مستشار جماعي
- محمد الحلايسى : مستشار جماعي
- عبد الرحيم الشكري : مستشار جماعي
- محمد حفيضي : مستشار جماعي

- محمد خونا : مستشار جماعي
- سعيد محمد لعسيري : مستشار جماعي
- محمد الساردي : مستشار جماعي
- فاطمة زعاف : مستشار جماعي
- حميد وهبي : مستشار جماعي
- محمد ودمين : مستشار جماعي
- سناء زاهيد : مستشارة جماعية
- ياسين الهرزام : مستشار جماعي
- علي بتعل : مستشار جماعي
- محمد لامين كلكام : مستشار جماعي
- محمد كاحولي : مستشار جماعي
- محمد المودن : مستشار جماعي
- زينب نعيمي : مستشارة جماعية
- محنـد اكرـنان : مستشار جماعي
- علي بنفاضـل : مستشار جماعي

**\*\* عدد المناصب الشاغرة : لا شيء**

**\*\* كما حضر هذه الجلسة السادة :**  
**المحجوب الانصاري** : عن المنطقة الحضرية لاكادير المحيط

**\*\* كما حضر هذه الجلسة بعض رؤساء الأقسام والمصالح الجماعية السادة :**

- لحسن بن محمد : المدير العام للمصالح الجماعية
- رشيد امسكين : رئيس قسم الشؤون الإدارية والقانونية
- عبد الغني الكدالي : رئيس قسم الشؤون الاقتصادية والشرطة الإدارية
- فتيحة الحاضري : رئيسة قسم الشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية
- احمد اسود : مصلحة الحكومة
- نجاة عزوي : رئيسة مصلحة الحالة المدنية
- الشيخ القرشي : رئيس قسم البيئة وجودة الحياة
- ابراهيم امازال : رئيس مصلحة شؤون المجلس واللجان والتوثيق
- حسن ايت بهوا : مصلحة شؤون المجلس واللجان والتوثيق
- فاطمة بيكيـر : مصلحة شؤون المجلس واللجان والتوثيق

وبعد التأكيد من توفر النصاب القانوني ، افتتح السيد الرئيس الجلسة بالترحيب بالحضور الكريم ، وذكر  
جدول الاعمال المكون من النقاط التالية :

1. الدراسة والمصادقة على إحداث مكتب للحالة المدنية بحي رياض السلام
2. الدراسة والمصادقة على قرارات السير والجولان
3. الدراسة والمصادقة على تعديل القرار الجماعي المستمر العمل عدد 384 الصادر في 2008/03/04
4. الدراسة والمصادقة على بيع متلاشيات
5. الدراسة والمصادقة على مشاريع اتفاقيات ومشاريع ملاحق اتفاقيات.
6. الدراسة والمصادقة على تصفية وإغلاق الحساب الخصوصي للمبادرة الوطنية للتنمية البشرية المفتوح بميزانية جماعة أكادير.
7. الدراسة والمصادقة على برمجة الاعتمادات الناتجة عن تصفية وإغلاق الحساب الخصوصي المتعلق بالمبادرة الوطنية للتنمية البشرية بميزانية جماعة أكادير.
8. الدراسة والمصادقة على تحويلات في الميزانية.
9. الدراسة والمصادقة على إعادة البرمجة.
10. الدراسة والمصادقة على السماح للرئيس بتنفيذ الأحكام المستعصى تنفيذها ، والتعويض بالتعويض المادي بدل العيني.
11. الدراسة والمصادقة على تفويت العقار المتواجد عليه جمعية مؤسسة الرعاية الاجتماعية للمسنين دار الراحة أكادير، لفائدة نفس الجمعية.
12. الدراسة والمصادقة على تعبئة عقارات.
13. الدراسة والمصادقة على محاضر التقويم.

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ وَالصَّلَاةُ وَالسَّلَامُ عَلَى أَشْرَفِ الْمُرْسَلِينَ ،  
السيد القائد ممثل السيد الوالي ، الاخوة والأخوات اعضاء المجلس ، اطر الجماعة ، السلام عليكم ورحمة الله  
تعالى وبركاته ،

لا يسعني في البداية ونحن في اواخر هذا الشهر الفضيل لا ان نسأل الله تعالى ان يتمه علينا وعليكم باليمين  
والعتق من النار ان شاء الله وعلى صاحب الجاللة نصره الله وعلى كافة الشعب المغربي وعلى كل المسلمين ، وان يبدل احوالنا  
الى ما هو احسن وأفضل، وقبل ذلك اسرد عليكم المعذرون وهم المسادة : عزيز اكرام ، مليكة اسليمي وعمار بغارار .  
لا يسعني كذلك ، ونحن في اخر دورة عادية في هذه الفترة الانتدابية، ولا شك انه لابد ان تكون امامتنا دورة  
استثنائية أخرى نظرا لما تعرفه المدينة من حركة وال الحاجة الى تعبئة العقار الى غير ذلك ، لا يسعني الا ان اشكر الشكر  
العميق كل من ساهم من قريب او بعيد وتعاون من اجل مصلحة المدينة وتنميتها من منتخبين وسلطات ومصالح خارجية  
وموظفين وعمال وجمعيات المجتمع المدني وعلى راس كل هؤلاء صاحب الجاللة نصره الله وأيده .

اسمحوا لي امها الاخوة ، ان اعرض عليكم اهم ما ميز هذا الشهر الذي فصلنا عن اخر دورة استثنائية ، لا شك ان  
وضعية كورونا كما تعلمون لازالت مؤثرة بقوة في الجماعة كما هو حال جميع الجماعات ، وكما حال العالم كله ، وذلك من  
خلال ما يلي : اولا استمرار انكماش القطاع السياحي والقطاعات المرتبطة به ، ولقد وصل معه الأمر مع الاسف ، الى درجة  
مخيفة كإغلاق بعض المحلات الفندقية كما رأينا في سوفيتيل القديمة وكما رأينا في Club méditerranée ، كما ان استمرار  
حالة الطوارئ ضيق علينا ما كنا نعرفه خصوصا في شهر رمضان من انشطة علمية وثقافية وفنية ورياضية ، هذه الانشطة  
التي كانت تدعمها الجماعة بقوة طلبا لتنشيط المدينة ونفع سكانها ولكن نقول ان للضرورة احكام .

وعلى مستوى مداخيل الجماعة هناك تأثير ، فرقم 91 مليون درهم اي 9 ملايين في اربعة اشهر مما يبين ان الازمة  
فعلا واقعة ، وإذا مضينا بهذه الوثيرة 9 مصروبة في 3 يعني 27 فيهذا نطلب من الله تعالى ان يطرأ تغيير في المداخيل في الشهور  
القادمة لأن هذا الامر في الحقيقة مؤسف .

كذلك مشكل الصرف ، فنحن في نقاش مستمر مع السيد الوالي ومع السلطات الولائية ، نحاول اقناعهم الى غير ذلك  
بشأن عدد من المصارييف الأساسية بالنسبة للمدينة ، ولكن تبقى الصورة الايجابية والواعدة ان المدينة اليوم ؛ اللهم لك  
الحمد؛ تحولت الى عديد من الاوراش المفتوحة ، فخلال هذه الايام الاخيرة انتقلت الجماعة الى مشاريع اخرى وكثيرة جدا ،  
منها تأهيل المعهد الموسيقي ، وقبة المشروع la coupole المتواجدة بالجي الحسني ، اعادة تأهيل سينما صحراء ، نقطة قرائية  
بخزينة المسيرة ، تأهيل مسرح الهواءطلق ، اعادة تأهيل قاعات رياضية كالانبعاث ، والزرقطوني والقدس ، احداث مرآب  
تحت ارضي في الانبعاث وانته سمعتم بذلك الى غير ذلك من تثمين المشاريع التعليمية والصحية ، وهي كلها تمر بتاريخيات من  
البلدية ، ويمكن اليوم ان نقول اننا في نهضة تعرفها المدينة وهي نهضة غير مسبوقة .

ونقول بكل صراحة ان هناك اماكن لم يصلها بعد ما هو مطلوب من التهيئة ، وأقول مثلا هناك سفوح الجبال ،  
وان كنا نحن في الجماعة قد قمنا بتهيئة حي او دوار اغيل اضرسوس والاحياء الاخرى لا زال لم يصلها المطلوب . واليوم هناك  
نقاش بخصوص مسألة الاشراف ورأي البلدية ليس هو تهيئة الواجهة كما ce qu'on appelle le traitement de la façade  
خصوصا ان تلك الاحياء هي احياء تعيش صعوبة لكونها لا تعيش بكرامة ، هناك كذلك حي تيليلا ونقول انه سبق لنا ان اعطيانا  
وعود في هذا الجي وتمت برمجة من خلال المجلس الموقر مبلغ مليار ونصف اي 250 مليون درهم ، ولكن بالنسبة للسلطات  
اكدت على ان هذه تجزئة تابعة للعمران وان العمran يجب ات تستكملي ذلك ، هناك ايضا ملفا لا زال متغيرا ، وسيق للمجلس  
ان صادق عليه وهو ما يسمى بملف الهدم ، لانه تم الاتفاق على اقتناه 300 هكتار لحل مشكلهم سواء بالنسبة لهم او حتى  
سفوح الجبال عموما ونطلب من الله تعالى ونتمنى ان نوفق في حل هذه الاشكالات .

مع هذه النهضة التي تعرفها المدينة ، لا شك ان هناك صعوبات في أشغال هذه المشاريع التي تخلق صعوبات في الحركية والممرور الى غير ذلك ، ولكن ما ينبغي ان يفهمه المواطنون ويصبرون عليه ، ان الاصلاح له ضرورة ، ونحن نتذكر ما وقع ويقع في الدار البيضاء والرباط وغيرها من المدن الكبيرة لأنه لا يوجد اصلاح دون الصبر على مجموعة من الصعوبات ، هناك كذلك صعوبة اخرى برزت للجماعة في الاونة الاخيرة ، وهي انه لما وصلت الهيئة الى بنايات ومرافق الجماعة ، طلب منها ان نفرغ هذه البناءيات من المحتويات التي تعيق الاعمال ، ولكن مع الاسف الشديد مثل هذه الواقع تستغلها بعض الجهات للنيل من المجلس وكذلك بعض المسيرين وأعطى مثلا على ذلك بجمعية رعاية وحماية البكم بمدينة اكادير ، وهنا لابد ان اؤكد ما يلي ، ان الجماعة تفتخر بها كانت دائما توالي العناية الكبيرة وتقدم المساعدة وخصوصا للجمعيات الاجتماعية التي تؤوي من لهم احتياجات خاصة واليوم لدينا نقطة في جدول الاعمال وهي لجمعية دار الراحة وانتم تعرفونها كذلك. الوقت وال المجال لا يسعني لذكر ما قمنا به في هذه الفترة ، ويمكن ان تتدخل السيدة النائبة مستقبلا لو انتم رأيتم حصيلة ما قمنا به في الجانب الاجتماعي ، اذكر كذلك ان هذه الجمعية سبق قبل شهور ان عرض عليها مقرا بديلا ولكن رفضته بحجة انه ضيق ، اليوم الجماعة بتنسيق مع السيد الوالي ومع السلطات والمديرية الاقليمية للتعميم ، لابد ان يوجد حل لهةلاء الناس ، بطبيعة الحال لهم زمن كبير في هذا المكان ، يقومون بخدمات جليلة تجاه هذه الشريحة من المواطنين ولا بد ان نجد لهم حل كذلك.

اطلب كذلك من الجمعيات والأفراد الذين يشغلون هذه البناءيات ان لا ينسوا فضل وجميل هذه الجماعة وان يتفهموا ان الهيئة الحضرية لا بد ان تصل الى مداها ، فعلى الجميع ان يساعد على ان تمر الامور على احسن وجه ، وبطبيعة الحال هناك عددا من الجمعيات في الهواء الطلق الى غير ذلك وكانت تشغله وكانت تعطي لهذه المدينة ولكن كما قلت للضرورة احكام بطبيعة الحال .

بالنسبة لنقط الدورة ، حاولنا في هذه الاونة الاخيرة ان يتضمن جدول الاعمال ما هو وظيفي لا مفر منه لصالح الجماعة ، وكما قلت في البداية ان لاشك ان تكون هناك دورة استثنائية لأن امور الهيئة متلاحقة ، نسأل الله التوفيق والسداد ونبدأ بحول الله جدول الاعمال .

### العرض

أخذ الكلمة السيد عضو اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات لتلاؤه تقريرها ،

محمد سبيكا :

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ الاخوة الكرام ، شكرنا السيد الرئيس ، السيد القائد ممثل السيد الوالي ، الاخوات والاخوة اعضاء المجلس ، السادة اطر موظفي الجماعة ،

يتعلق الامر في هذه النقطة ، بإحداث مكتب فرعى للحالة المدنية بـحي رياض السلام والذي سيغطى مجالا جغرافيا بمساحة إجمالية 180 هكتار ويحده شارع عبد الرحيم بوعبيد ، شارع الحسن الاول الطريق محور شرق غرب ، شارع محمد الخامس. وهو عبارة عن مكتب فرعى تابع للجماعة بشارع زنقة الزهور بـحي رياض السلام يتكون من مكتبين وفضائين بمكتبين واسعين.

خلال المناقشة أعطت رئيسة مصلحة الحالة المدنية نبذة عن المكتب الفرعى للمسيرة الذي كان المجال الترابي لهذا المكتب المزمع إحداثه تابعا له ، ثم أبرزت دواعي حاجة الجماعة الى إحداث مكتب فرعى اضافي بـحي رياض السلام ، سيما تقرب الادارة من المواطنين وتمكنهم المرتفقين من وثائقهم الادارية بالدقة والسرعة ، خاصة وان الاحياء التابعة للمجال الجغرافي للمكتب الفرعى المسيرة عرفت نموا ديمografيا وتوسعا عمرانيا ورواجا اقتصاديا كبيرا ، كما تضم مجموعة من المؤسسات التعليمية والإداريات العمومية ومرافق إدارية أخرى تستوجب تقسيم هذا المجال الى مكتبين بإحداث مكتب فرعى جديد بـحي رياض السلام لتخفييف العبء على المكتب الحالى .

وبعد تثمين فكرة إحداث هذا المكتب الفرعى وإبراز أهميته وموقعه ، صادق أعضاء اللجنة باجماع الحاضرين على إحداث مكتب للحالة المدنية بـحي رياض السلام.

المناقشة: لا أحد

مقرر عدد 25 بتاريخ الخميس 23 رمضان 1442 هـ الموافق 06 مايو 2021

المتعلق الدراسة والمصادقة على إحداث مكتب للحالة المدنية بجامعة رياض السلام

ان المجلس الجماعي لأكادير المجتمع في إطار الدورة العادية لشهر ماي 2021 ، المنعقدة بتاريخ الخميس 23 رمضان 1442 هـ الموافق 06 ماي 2021، وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات، وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على إحداث مكتب للحالة المدنية بجامعة رياض السلام

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني ، وحسب عملية التصويت التي أسفرت عما يلي :

- عدد الأعضاء الحاضرين: 34

- عدد الأصوات المعتبرتها: 34

- عدد الأعضاء المواقفين : (34) أربعة وثلاثون وهم السادة :

صالح المالوي - محمد باكري - سعيد السعدوني - نعيمة الفتحاوي - محمد بوكيير - امل البقالي - محمد بن فقيه - الحسن المساري - فاطمة ابردعي - علي بكار - احمد اجموم - العربي سوتصان - عيسى امكيكي - اسماعيل شوكري - مصطفى النكاشي - احمد حريش - محمد سبيكا - علي ايزي - محمد الفحصي - عبد المالك اكساب - الحسن اكدي - حماد المغنى - محمد حضرروا - ابراهيم بلكوك - نور الدين العالم - رشيدة وازي - احمد ندومنغار - شادية سنتسي - بوجمعة ميري - ادم بوهدما - الامام ادجيبي - عبد الله غال - الحرية نبو - كلثومة رمضاني

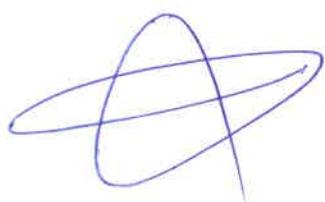
- عدد الأعضاء المعارضين : لا أحد

- عدد الأعضاء الممتنعين : لا أحد

يقرر ما يلي :

صادق المجلس الجماعي لأكادير بإجماع الأعضاء الحاضرين على إحداث مكتب للحالة المدنية بجامعة رياض السلام .

كاتب المجلس



احمد اجموم

رئيس المجلس



صالح المالوي

العرض :

أخذ الكلمة السيد محمد سبيكا عضو اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات لقراءة التقرير.

محمد سبيكا :

يتعلق الامر بقرارات لجنة السير والجولان المجتمعة يوم 20 ابريل 2021 المنظمة للسير والجولان بمدينة اكادير ، والتي تضم منع المرور ، مطبات خفض السرعة ، تخصيص مكان الوقوف لسيارات الاسعاف ولدوي الاحتياجات الخاصة ، تخصيص مكان للتفرغ والتموين ، منع الوقوف والتوقف وصياغة الرصيف والملتقيات ، إحداث الاشواء الثلاثية ، منع الانبعاج على اليسار وعلامات منمنع وقوف الشاحنات والمقطورات والجرافات فوق الرصيف .

وبعد تلاوة هذه القرارات ومناقشتها توقف السادة الاعضاء عند علامات منمنع وقوف الشاحنات والمقطورات والجرافات فوق الرصيف بتيكوين وأبدوا الملاحظات التالية :

- يصحح عنوان النقطة الاولى منها ليصبح شارع اوسمان خلف حمام اسکا تيكويين بدلا من حي الصويري تيكوين .
- وتأجيل النقطة المتعلقة بمنع وقوف الشاحنات والمقطورات والجرافات فوق الرصيف على طول شارع الوصال بحي الصويري تيكويين لتعزيز دراستها مع المصالح الأخرى .

وفي الاخير صادق السادة الاعضاء بإجماع الحاضرين على قرارات السير والجولان مع التعديلات السالفة الذكر.

المناقشة: لا أحد.

مقرر عدد 26/2021 بتاريخ الخميس 23 رمضان 1442 هـ الموافق 06 مايو 2021  
المتعلق بالدراسة والمصادقة على قرارات السير والجولان

ان المجلس الجماعي لاكادير المجتمع في إطار الدورة العادية لشهر ماي 2021 ، المنعقدة بتاريخ الخميس 23 رمضان 1442 هـ الموافق 06 ماي 2021، هـ، وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات،  
وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على قرارات السير والجولان  
وبعد اللجوء إلى التصويت العلني ، وحسب عملية التصويت التي أسفرت عما يلي :

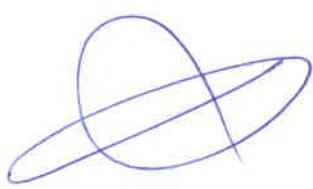
- عدد الأعضاء الحاضرين: 34
- عدد الأصوات المعتبرتها: 34
- عدد الأعضاء الموفقين : (34) أربعة وثلاثون وهم السادة:

صالح المالوي - محمد باكري - سعيد السعدوني - نعيمة الفتحاوي - محمد بوكيير - امل البقالى - محمد بن فقيه - الحسن المساري - فاطمة ابردعي - علي بكار - احمد اجموم - العربي سوتصان - عيسى امكيكي - اسماعيل شوكري - مصطفى النكاشي - احمد حريش - محمد سبيكا - علي ايزي - محمد الفحصي - عبد المالك اكساب - الحسن اكداي - حماد المغنى - محمد حزبوا - ابراهيم بلکوك - نور الدين العالم - رشيدة وازي - احمد ندومنغار - شادية سنتسي - بوجمعة ميري - ادم بوهدما - الامام ادجيبي - عبد الله غال - الحرية نبو - كثومة رمضاني.

- عدد الأعضاء المعارضين : لا أحد
  - عدد الأعضاء المتنعين : لا أحد
- يقرر ما يلي :

صادق المجلس الجماعي لاكادير بإجماع الأعضاء الحاضرين على قرارات السير والجولان الواردة بهـ:

كاتب المجلس



احمد اجموم

رئيس المجلس



صالح المالوي

مكان وضعها	نوع العلامة
<p>بجميع النقط على مستوى مداخل متنزه تادا بالشاطئ ، الدرجات الهوائية والنارية والثلاثية العجلات .</p> <p>بملتقى شارع علال الفاسي مع شارع عبد الرحيم بوغبيبي في اتجاه مجمع أيت سوس.</p>	1. منع المرور
<p>قبالة مقر إدارة أكادير بابي بعي فونتي .</p> <p>حي الخيام جهة البريد (الشارع المحاذي له) أكادير</p>	2. مطبات لخفض السرعة
<p>وضع عالمة أمام المركز الجهوي لحقن الدم بشارع مولاي اسماعيل بعي احشاش أكادير.</p> <p>وضع عالمة أمام مصحة جهان أكادير.</p>	3. تخصيص مكان الوقوف لسيارة الإسعاف
<p>ملتقى زنقة جبل صغير أمام مطبعة سيراج حي الخيام أكادير .</p> <p>زنقة محمد أيت الطالب رقم 13 تالبورجت (وراء سينما صحراء) .</p> <p>من زنقة أسفى إلى زنقة الصويرة الجهة اليسرى .</p> <p>أمام الباب الرئيسي لمسجد تدارت أنزا .</p> <p>من شارع 2 مارس إلى حدود مركز الهلال الأحمر في اتجاه حي المسيرة (حي سidi يوسف) .</p> <p>شارع أسفار بمحيط مسجد الزيتون تيكوبين .</p>	4. منع الوقوف والتوقف
<p>عمارة أفولي الفضية حي الداخلة أكادير .</p> <p>المزيد المقابل لعمارة E2 شارع واد زيز إقامة تيفاوين .</p>	5. تخصيص مكان الوقوف لذوي الاحتياجات الخاصة
<p>ملتقى زنقة جبل صغير أمام مطبعة سيراج حي الخيام أكادير .</p> <p>زنقة محمد أيت الطالب رقم 13 تالبورجت (وراء سينما صحراء) .</p>	6. صباغة الملتقى والرصيف
<p>شارع الحاج لحبيب الكويرية المحاذي للحصة جماعة أكادير (القسم المالي) .</p>	7. إحداث الأضواء الثلاثية
<p>إقامة رياض تدارت الشطر الأولى أنزا العليا.</p>	8. إحداث حواجز الأسمدة
<p>أمام مؤسسة فاطمة الفهرية زنقة ماسة العي الصناعي - درب إسبانيا .</p> <p>بملتقى شارع عبد الرحيم بوغبيبي مع شارع علال الفاسي .</p>	9- منع الانعراج على اليسار
<p>شارع أوسمان خلف حمام اساكا بعي اساكا تيكوبين .</p> <p>الطريق الوطنية رقم 1 جهة حي الصويرة تيكوبين .</p> <p>على طول شارع تافوكت بعي الصويرة تيكوبين .</p>	10- علامات متنوعة وقوف الشاحنات والمقطورات والجرافات فوق الرصيف
<p>أمام مخبزة وحلويات ماك ماك برقم 119 تمديد شارع 2 مارس حي سidi يوسف .</p>	11- تخصيص مكان للتفرغ والتموين والشحن

\* منع الدخول إلى باحة مسجد عثمان بن عفان بعي سidi يوسف .

\* إحداث حواجز وقائية على مستوى الطريق الوطنية رقم 1 أمام المقبرة .

العرض :

أخذ الكلمة السيد ابراهيم بلكوك رئيس اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة لقراءة التقرير .

ابراهيم بلكوك :

شكرا السيد الرئيس ، السيد ممثل السلطة السادة الاعضاء والنواب المحترمين  
 يتعلق الامر بتعديل القرار الجماعي المستمر العمل عدد 384 بتاريخ 04 مارس 2008 المنظم بموجبه تثبيت  
 وإقامة اللوحات الاشهارية ومحطات الهاتف النقال والأعمدة المتعلقة بها فوق سطح البناء وحدائقها ،  
 في البداية تم تصحيح تسمية النقطة أي تعديل القرار الجماعي رقم 384 بدلا من القرار رقم 348 كما جاء في  
 النقطة وتم ابراز دواعي واهم الاسباب في اقتراح ادراج النقطة خاصة ظاهرة الامتداد للوحات الاشهارية فوق اسطح بناءات  
 وإقامات سكنية بالمجال الترابي لجماعة اكادير ، وهو امتداد يستدعي ضرورة التفاعل الايجابي مع طلبات التسوية الذي لن  
 يتأنى الا بتعديل في القرار خاصة ما ارتبط بشرط الطبقات الذي لا يجب ان ينحصر في ما يساوي او يفوق الاربع طبقات . وفي  
 حالة حصول التعديل سيكون له وقع ايجابي على مالية الجماعة وخاصة النقطة 33 من القرار الجبائي المعروفة بشغل  
 الاملاك الجماعية بواسطة اللوحات الاشهارية فوق اسطح المحددة رسومها كما يلي :

• اللوحات الإشهارية الثابتة المشهد	اقل من 30 م <sup>2</sup> يؤدي عنها 2500.00 عن كل ربع سنة للوحدة
•	اكثر من 30 م <sup>2</sup> و اقل من 50 م <sup>2</sup> يؤدي عنها 4000.00 عن كل ربع سنة للوحدة .
•	اكثر من 50 م <sup>2</sup> فما فوق 5000.00 للوحدة .
• اللوحات الإشهارية المتحركة المشهد	اقل من 30 م <sup>2</sup> يؤدي عنها 3000.00 عن كل ربع سنة للوحدة
•	اكثر من 30 م <sup>2</sup> و اقل من 50 م <sup>2</sup> يؤدي عنها 5000.00 عن كل ربع سنة للوحدة .
•	اكثر من 50 م <sup>2</sup> فما فوق 6000.00 للوحدة .

بالاضافة الى ضمانة تعادل سنة من اتاوة الاشغال كما هي مقررة في الفصل 39 الخاص بالضمانات من الباب الرابع من القرار  
الجبائي المخصص لمنزوع الاملاك الجماعية تودع لدى القابض الجماعي ، ونظرا للتزايد اللوحات الاشهارية ايستوجب الملاءمة  
مع القرار التنظيمي ، فتعديل هذا القرار باقتراح شرط الطابقين او ما يفوق اضحى ضروريا لوضع هذا الصنف من اللوحات .  
وبذلك يكون الفصل على الشكل التالي :

" يمنع منعا كليا تثبيت وإقامة اللوحات الاشهارية ومحطات الهاتف النقال وأعمدتها فوق السطوح  
وواجهات وحدائق البناء التي تقل عن اربع طوابق  
ويمكن الترخيص بها على اسطح وواجهات البناء التي تعادل او تفوق اربع طوابق بترخيص صريح من  
رئيس جماعة اكادير ، كما يمكن تثبيت وإقامة اللوحات الاشهارية وأعمدتها فوق السطوح التي تعادل او تفوق طابقين  
بمقتضى ترخيص صريح من رئيس جماعة اكادير "

وفي الختام صادقت اللجنة باجماع الحاضرين على تعديل القرار الجماعي المستمر العمل عدد 384 الصادر في

. 2008/03/04

ادم بوهدما :

السلام عليكم ، تحية لجميع اعضاء المجلس وللحضور الكريم ،  
في هذه النقطة كتفاعل ومحاولة لإثارة النقاش حول مفهوم يسمى التلوث البصري ، هذا المفهوم يسمى بالعوائق  
ولكن ليس دائما نحاول ان نعالج العوائق بترخيص ما كان مننوعا ، وليس دائما ان يكون الهدف الوحيد للسلطة المحلية من  
الجماعة هو المداخيل ، واريد ان اعرف تأثير هذا التعديل على احيائنا الذي يمكن ان تتحول كلها الى واجهة اشهارية ونحن  
نعرف ان مدينة اكادير فيها عدد كبير من بنايات ذات طابقين او ما يعادله ، وما اكثراها اليوم في احيائنا انها تحولت كلها الى  
واجهات اشهارية.

ومن المنظور الاقتصادي ، اليوم مدينة اكادير في مداخيلها هناك صفة الاشهار الذي تقوم به شركات وتستغل  
الاقامات المتواجدة على الشوارع الرئيسية ، فاذا كانت كل البناء تحمل اشهارا ، فهل صفة الاشهار ستبقى لها نفس القيمة  
؟ والذى ستتنافس عليه الشركات بنفس الطريقة ، ام هي بنفسها ستكون عندها منافسة مع اشخاص لديهم اشهار ، في هذا  
الشيء يمكن ان نريح مداخيل الجماعة ، وان نخسر من جهة اخرى لان هذا التلوث البصري هو ظاهرة كون الدول التي  
سبقتنا بدأت تراجعا عنه كما ان هناك دولا ومدن ذات الطابع الاشهاري بدأت في منع الاشهار في المجال الحضري لماله من تأثير  
على الناشئة وعلى الاطفال ، لأنه يخلق استهلاكا بلا حدود ، ونحن في سنة 2021 هل سنقوم بارتكاب اخطاء دول سبقت في هذا  
والاليوم هي تراجعت عن هذه القرارات ، وهذه دعوة للتفكير وانا شخصيا اتحفظ على هذا القرار وتحية .

الرئيس :

نصادق امها الاخوة على النقطة مع ان مشكل الواقع في المدينة هو وجود عدد من واجهات المنازل اليوم فيها  
اسهارات ، وهذه الاشياء موجودة ، فإذا لم يتم تسوية هذه الوضعيات فلن تربح الجماعة أي شيء مع ان هذا الامر موجود .

. التصويت .

مقرر عدد 27/2021 بتاريخ الخميس 23 رمضان 1442 هـ الموافق 06 مايو 2021  
المتعلق بالدراسة والمصادقة على تعديل القرار الجماعي المستمر العمل عدد 384 الصادر في 2008/03/04

ان المجلس الجماعي لآكادير المجتمع في إطار الدورة العادية لشهر ماي 2021 ، المنعقدة بتاريخ الخميس 23 رمضان 1442 هـ الموافق 06 ماي 2021،هـ، وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات، وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على تعديل القرار الجماعي المستمر العمل عدد 384 الصادر في

2008/03/04

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني ، وحسب عملية التصويت التي أسفرت عما يلي :

- عدد الأعضاء الحاضرين: 35
- عدد الأصوات المعتبرة: 35
- عدد الأعضاء الموقفين : (34) اربعة وثلاثون وهم السادة :

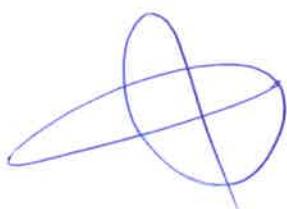
صالح المالوكي - محمد باكري - سعيد السعدوني - نعيمة الفتحاوي - محمد بوكيير - امل البقالى - محمد بن فقيه - الحسن المساري - فاطمة ابردعي - علي بكار - احمد اجمعوم - العربي سوتصان - عيسى امكيكي - اسماعيل شوكري - مصطفى النكاشى - احمد حريش - محمد سبيكا - علي ايزي - محمد الفحصي - عبد المالك اكساب - الحسن اكداي - حماد المغنى - محمد حزبوا - ابراهيم بلکوك - نور الدين العالم - رشيدة وازي - احمد ندومنغار - شادية سنتيسي - بوجمعة ميري - رحيم الطور - الامام ادجيبي - عبد الله غالى - الحرية نبو - كلثومة رمضاني.

- عدد الأعضاء المعارضين واحد (01) وهو السيد : ادم بوهدما
- عدد الأعضاء الممتنعين : لا احد

يقرر ما يلي :

صادق المجلس الجماعي لآكادير بأغلبية الأعضاء الحاضرين على تعديل القرار الجماعي المستمر العمل عدد 384 الصادر في 2008/03/04 بالشكل الوارد بعده :

كاتب المجلس



احمد اجمعوم

رئيس المجلس



صالح المالوكي



**قرار جماعي مستمر العمل عدد ..... الصادر في .....  
المنظم بموجبه تثبيت وإقامة اللوحات الإشهارية ومحطات الهاتف  
النقال والأعمدة المتعلقة بها فوق سطوح البناءيات وحدائقها**

إن رئيس المجلس الجماعي لمدينة أڭادير ،

بناء على مقتضيات القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم

1.15.85 الصادر في 20 رمضان 1436 الموافق ل 7 يوليو 2015 .

بناء على الظهير الشريف 1.92.31 الصادر في 15 ذي الحجة 1412 (17 يونيو 1992) بتنفيذ القانون 90/12 المتعلق

بالتعمير .

بناء على الظهير الشريف الصادر في 24 صفر 1337 (1918/11/30) في شأن الاحتلال المؤقت للأملاك العامة

والمتم بالظهير الشريف رقم 1.97.03 الصادر في 16 رمضان 1417 (25 يناير 1997) والمنفذ للقانون 9.96 .

بناء على المرسوم رقم 2.92.832 الصادر في 27 ربيع الثاني 1414 (1.1.1993) لتطبيق القانون رقم 90/12

المتعلق بالتعمير .

بناء على مداولات المجلس الجماعي لمدينة أڭادير في دورته العادية لشهر ماي 2021.

**يقرر مايلي :**

**الفصل الأول:**

يمنع منعاً كلياً تثبيت وإقامة محطات الهاتف النقال وأعمدتها فوق السطوح وحدائق البناءيات التي تقل عن أربع طوابق ويمكن الترخيص بها على أسطح البناءيات التي تعادل أو تفوق أربع طوابق بترخيص صريح من رئيس جماعة أڭادير كما يمكن تثبيت وإقامة اللوحات الإشهارية وأعمدتها فوق السطوح التي تعادل أو تفوق طابقين بمقتضى ترخيص صريح من رئيس جماعة أڭادير .

**الفصل الثاني:**

بمقتضى هذا القرار ، تم تعديل القرار الجماعي المستمر العمل عدد 384 الصادر في 4 مارس 2008

أڭادير في :

**الرئيس:**

**تأشير السيد والي جهة سوس ماسة**

**وعامل عمالة أڭادير إداوتنان**

**النقطة الرابعة :** الدراسة والمصادقة على بيع المتلاشيات

**العرض :**

أخذ الكلمة السيد ابراهيم بلکوك رئيس اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة لقراءة التقرير .

**ابراهيم بلکوك :**

يتعلق الامر بالدراسة والمصادقة على بيع متلاشيات ، ونظراً لعدم جاهزية وثائق هذه النقطة صادق اعضاء اللجنة ياجماع الحاضرين على تأجيلها.

مقرر عدد 28/2021 بتاريخ الخميس 23 رمضان 1442 هـ الموافق 06 ماي 2021

### المتعلق بالدراسة والمصادقة على بيع متلاشيات

ان المجلس الجماعي لاكادير المجتمع في إطار الدورة العادية لشهر ماي 2021 ، المنعقدة بتاريخ الخميس 23 رمضان 1442 هـ الموافق 06 ماي 2021، هـ، وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات، وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على بيع متلاشيات

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني ، وحسب عملية التصويت التي أسفرت عما يلي :

- عدد الأعضاء الحاضرين: 35
- عدد الأصوات المعتبرتها: 35
- عدد الأعضاء الموفقين : (35) خمسة وثلاثون وهم السادة:

صالح المالوي - محمد باكري - سعيد السعدوني - نعيمة الفتحاوي - محمد بوكيير - امل البقالى - محمد بن فقيه - الحسن المساري - فاطمة ابردعي - علي يكار - احمد اجموم - العربي سوتصان - عيسى امكيكي - اسماعيل شوكري - مصطفى النكاشي - احمد حريش - محمد سبيكا - علي ايزي - محمد الفحصي - عبد المالك اكساب - الحسن اكداي - حماد المغني - محمد حزبوا - ابراهيم بلکولك - نور الدين العالم - رشيدة وازي - احمد ندو מגار شادية ستيسى - بوجمعة ميري - رحيم الطور - الامام ادجيبي - عبد الله غالى - الحرية نبو - كلثومة رمضانى - آدم بوهدما.

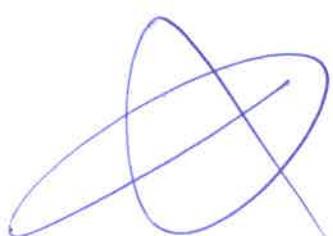
- عدد الأعضاء المعارضين : لا احد
- عدد الأعضاء الممتنعين : لا احد

يقرر ما يلي :

صادق المجلس الجماعي لاكادير بإجماع الأعضاء الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على بيع متلاشيات.

كاتب المجلس

رئيس المجلس



احمد اجموم



صالح المالوي

**الرئيس :**

اريد ان اؤكد اليها الاخوان ان هذه الاتفاقيات ومشاريع ملائق اتفاقيات تم جمعها لأن اغلبيتها لهم عملية التهيئة الحضرية وفيها مجموعة من التعديلات الشكلية وعددًا من الامور ،

**العرض :**

أخذ الكلمة السيد عيسى امكيكي رئيس اللجنة المكلفة بالتعمير واعداد التراب والمتلكات والبيئة لقراءة

**التقرير**

**عيسى امكيكي :**

شكرا السيد الرئيس شكرًا السيد القائد السادة أعضاء المجلس ،

**نقطة نظام:**

**ادم بوهدما :**

لدي اعتراض على جمع هذه النقطة في نقطة واحدة لأن هناك مجموعة من الاتفاقيات لا تدخل بأكملها في برنامج التهيئة ، هناك إتفاقية ملعب تكيوين ليس لها أي علاقة بهذا الموضوع وهذا حجر على إمكانية مناقشة موضوع هذه النقطة بطريقة جيدة ، وبالتالي لا يمكن مناقشة كل هذا العدد لأنها تصلنا متفرقة ولا اعرف كم عدد هذه النقطة ، فكم من اتفاقية تضمنها هذه الوثيقة

**الرئيس :**

جدول الاعمال واضح فعدد من المجالس في المعمور يعمل بهذه الطريقة ، وانت لك الحق في النقطة التي تريد ان تناقشها.

**عيسى امكيكي :**

شكرا السيد الرئيس السيد القائد والساسة أعضاء المجلس السادة الأطر وموظفي الجماعة، فيما يتعلق بالنقطة الخامسة الدراسة والمصادقة على مشاريع اتفاقيات ومشاريع ملائق للاتفاقيات .

يتعلق الامر بالدراسة والمصادقة على مشاريع اتفاقيات وملائق اتفاقيات - مشاريع اتفاقيات مع مصالح المياه والغابات ومحاربة التصحر باكادير - مشروع ملحق الاتفاقية بين جماعة اكادير وشركة التنمية المحلية اكادير سوس ماسة تهيئة . في مستهل دراسة ومناقشة النقطة الخاصة بمشاريع اتفاقيات مع مصالح المياه والغابات ومحاربة التصحر باكادير ، تفضل مثل قسم الممتلكات بسرد الخطوط العريضة للأسباب وراء اقتراح هذه النقطة ممثلة في توجيه المجلس القاضي بالوفاء بالتزاماته تجاه توطين المشاريع المبرمجة ضمن برنامج التنمية الحضرية من خلال ابرام اتفاقيتين هم:

- **الاولى** ابرام اتفاقية شراكة مع المديرية الاقليمية للمياه والغابات من اجل توسيعة وفتح مقاطع على مستوى الطريق شرق غرب على مساحة 11.4679 هكتار من الملك الغابوي المتواجد بمسكينة جماعة اكادير.
- **الثانية** اتفاقية شراكة مع المديرية الاقليمية للمياه والغابات من اجل تهيئة مدخلين طرقيين :

• الطريق المداري شمال -شرق / الطريق شرق-غرب.

• الطريق المداري شمال-شرق/حي القدس .

وذلك على مساحة 15.0524 هكتار من الملك الغابوي المتواجد بمسكينة بجماعة اكادير.

وبالنسبة للشق الثاني من مشاريع الاتفاقيات ، تدارست اللجنة مشروع ملحق الاتفاقية بين جماعة اكادير وشركة التنمية المحلية اكادير سوس ماسة تهيئة ، حيث تناول المدير المالي للشركة بالدرس والتحليل مقتضيات الاتفاقية من خلال عرض ملاد ملحق الاتفاقية ، الذي بموجبه ستتكلف شركة التنمية المحلية سوس ماسة تهيئة ب :

1- تهيئة شارع مولاي عبد الله.

2- تهيئة شارع عبد الرحيم بو عبيد .

3- التهيئة الخارجية لجنبات المركز الثقافي بنسركاو.

كما تضمن الملحق تكلفة هذه المشاريع المحددة في 77.000.000 درهم التي ستتولى من طرف صندوق التجهيز الجماعي وهي الحصة الملزمة بها عن سنة 2020 حسب الملحق رقم 01 من الاتفاقية الخصوصية رقم 10/2020 .

وفي المادة الثالثة المخصصة للتزامات جماعة اكادير تتجلى المهام الموكلة لجماعة اكادير في :

- الايقاف الفوري لجميع الصفقات وفسخ جميع عقودها .

- رصد الاعتمادات المالية والكافية لتمويل المشاريع موضوع الملحق .

خلال مناقشة هذه الاتفاقيات المناقشة ابدى السادة اعضاء اللجنة ملاحظات اهمها :

لغة الاتفاقيات الصادرة عن ادارة المياه والغابات المكتوبة بالفرنسية وهو الامر الذي يتعارض والمقتضيات الدستورية ، وهو امر تمت اثارته في العديد من المناسبات ، كما اعتبره السادة اعضاء امرا لا يليق ويهين اللغات الوطنية الرسمية داخل المؤسسات العمومية ،

وبالنسبة لمشروع ملحق الاتفاقية بين جماعة اكادير وشركة التنمية المحلية اكادير سوس ماسة تهيئة ، فان اللجنة وقفت عند الفقرة الاولى من المادة الثالثة الخاصة بالتزامات جماعة اكادير وبالضبط الايقاف الفوري لجميع الصفقات المبرمة من طرف الجماعة وفسخ جميع عقودها ، باعتبار هذا الامر قد ينتج عنه اشكالا قانونيا في المستقبل يمكن ان يؤدي الى عرقلة المشاريع ، وبذلك تقترح اللجنة تعديل عبارة " الايقاف الفوري ..... " بعبارة " تصفية وضعية جميع الصفقات ..... ".

وفي الاخير صادق السادة اعضاء اللجنة باجماع الحاضرين على اتفاقيات مع المياه والغابات وعلى ملحق الاتفاقية الخصوصية بين الجماعة وشركة التنمية المحلية سوس ماسة تهيئة مع التعديل الوارد اعلاه وشكرا .

اخذ الكلمة السيد اسماعيل شوكري رئيس اللجنة المكلفة بالثقافة والرياضة لقراءة التقرير

اسماعيل شوكري :

بالنسبة للنقطة المتعلقة بالدراما و المصادقة على مشاريع اتفاقيات و ملاحق اتفاقيات يتعلق الامر بمشروع ملحق اتفاقية بين جماعة اكادير وشركة العمران سوس ماسة وملحق اتفاقية شراكة خصوصية تتعلق بالنهوض بقطاع الثقافة والشباب والرياضة .

هذه النقطة كانت موضوع اجتماع انعقد يوم 30 ابريل 2021 على الساعة 11 صباحا كان هناك نوعا من المناقشة المطولة ، هذا الموضوع ما يتعلق بالنقطة الأولى : مشروع ملحق اتفاقية بين جماعة اكادير وشركة العمران سوس ماسة ، قبل أن أعطي التعديلات المقترحة التي أدخلتهالجنة التتبع ، لابد من قراءة تقديم مهم جدا في هذه الورقة ، لأن هذا التقديم يأتي في صورة هذا التعديل.

يعتبر متحف مدينة أكادير من بين الجيل الجديد من المتاحف الكبرى الوطنية وقد نهجت مدينة أكادير ما نهج في عدد كبير من المراقب الثقافية والرياضية على الصعيد الوطني من حيث التأهيل والبناء والتجهيزات التي أصبحت عالية الجودة وهو على شاكلة المسرح الكبير بالدار البيضاء الذي يقع في قلب منطقة تاريخية تطلب إنجازه استثمارات مالية قدره مليارات و 400 مليون درهم والمسرح الكبير كذلك بالرباط وهو يعتبر اليوم مفخرة والذي يمتد لحدود 7 هكتارات تم تشييده في قلب أبي رقراق بمحاذة صومعة حسان وضريح محمد الخامس الذي تطلب إنجازه استثمارات مالية قدره مليار و 677 مليون درهم. هذه المنشآة التي نشتمل عليها الآن وهي المسرح الكبير سيحتضنها المتنزه الحضري للأنبعاث بأكادير على مساحة حوالي هكتارين اثنين والمبرمج في إطار البرنامج التنموي الحضري لمدينة أكادير 2020-2024 الذي أعطى انطلاقته الملك محمد السادس حفظه الله يوم الثلاثاء 4 فبراير 2020 وسيتم تشييده في قلب هذا المتنزه بمحاذة الهواء الطلق باستثمار إجمالي قدره 250 مليون درهم ويشتمل هذا المسرح على ألف مقعد بالإضافة إلى مراقب آخر كقاعة للعروض ومراب تحت أرضي وغيرها من المراقب الضرورية.

يهدف المسرح الكبير لأكادير إلى تمكين المدينة من قطب خاص بالتنشيط الفي و الثقافي في شأن احتضان التظاهرات الثقافية الوطنية والدولية الكبرى وتحسين ظروف المواهب لاسيما في صفوف الشباب وهو معلمة ثقافية نوعية ستميز مدينة أكادير ثقافيا و عمرانيا ، معلمة ستضاف إلى مجموعة المعالم الثقافية التي تعرفها مدينة أكادير كما ذكر السيد الرئيس في المقدمة وخاصة ما يتعلق بتنمية وتأهيل قصبة أكادير أوفلا ودار الفنون بتالبرجت وكذلك قبة la coupole وإنشاء المركب النموذجي بشارع المقاومة ومتحف ذاكرة أكادير" بناية بنك المغرب سابقا" والمكتبة الوسائلية الكبرى بشارع محمد الخامس وشبكة القراءة العمومية التي شملت كل الجماعة الترابية لمدينة أكادير ، انزا وتيكوبين ومجموعة من الحدائق والكورنيش ، هناك متحف للتراث الأمازيغي بجانب حائط الذاكرة ، متحف تيمтар على الكورنيش ، مسار الذاكرة، مركبات ثقافية جديدة سترى النور إن شاء الله تعالى ، بمعنى أن هناك مجموعة من المشاريع التي تم احداثها بمدينة أكادير كباقي المدن التي حضرت بهذا الشطر الجديد من العمارة .

في هذا الإطار جاء هذا الملحق لاتفاقية خصوصية بشأن تنفيذ المشاريع المدرجة ضمن برنامج التنمية الحضورية لمدينة أكادير من طرف شركة العمران . و ملحق الاتفاقية هذا ، بهم تغيير الاسم وتغيير المكان. وذلك بتغيير اسم المسرح الثقافي بعني فوني إلى المسرح الكبير، تعلمون أن وزارة الثقافة لم يكن لها أي مركب ثقافي بمدينة أكادير وهي من المدن القلائل التي لا تتوفر فيه على مركب ثقافي خاص بها وكانت مجموعة من المفاوضات من طرف وزارة الثقافة بهذا الشأن وبهذا البرنامج التنمية الحضورية بمدينة أكادير من أجل احداثه في حي فوني و التعديلات التي وقعت على اثره تم كذلك تغيير موقع هذا المركب من حول فوني إلى متنزه الانبعاث كما سمعنا في هذا التقديم .

اذن هذا عرض لمجموعة من التعديلات التي دخلت على هذا البرنامج و التي تخص مجموعة من المواد والتي سألولها عليكم :

**المادة الأولى :** موضوع الاتفاقية كما سبقت الاشارة في تحديد و توضيح التعديلات التي طرأت على الاتفاقية الخصوصية بشأن تنفيذ المشاريع المدرجة ضمن برنامج التنمية الحضورية لمدينة أكادير من طرف شركة العمران الموقعة بتاريخ 4 ماي 2020 ، وهذا التعديل لا يخص كل المواد بل بعض المواد فقط **كالمادة الثانية** من هذا المشروع تحيل إلى التعديلات الواقعية على المادة 3 من الاتفاقية السابقة والتي تخص طبيعة الأشغال والكلفة المالية كما يلي :

تبلغ القيمة المالية الإجمالية لهذا البرنامج 475.5 مليون درهم وتشمل مصاريف الدراسات و الأشغال و مصاريف تنفيذ المشاريع موضوع الاتفاقية، بطبيعة الحال هذا التعديل في المصاريف لا يخص عموم المشاركين لكنه يخص عموم مساهمات وزارة الثقافة و مساهمة جهة سوس ماسة، هذا المبلغ فقط يخصهم وحدهم .

**المادة الثالثة:** من هذا المشروع تتعلق بخصوص التعديلات المتعلقة بال المادة 4 من الاتفاقية السابقة وهي تخص الجدول الزمني "يلزم الشركاء بتمويل هذا البرنامج بتمويل في حدود 475.5 مليون الدرهم ، وتعمل الاطراف المتعاقدة على تنفيذه من خلال رصد المساهمات المالية المتعلقة به والموزعة بحسب السنوات التالية :

تبتدأ من 2020 التي سبقت ثم 2021 و 2022 و 2023 و 2024 و بطبيعة الحال يؤكد هذا الملحق على أن صرف باقي المساهمات يكون دائما قبل 31 مارس .

الشركاء	2020	2021	2022	2023	2024	المجموع (مليون درهم)
مجلس جماعة أكادير	0	6	30,5	23	17	76,5
شركة العمران سوس ماسة	0	5	0	0	0	5
المبادرة الوطنية للتنمية البشرية	0	0	0	0	1	1
وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة	4	19	31	16	4	74
وزارة الثقافة والشباب والرياضة	0	4	41	53	47	145
وزارة الداخلية (المديرية العامة للجماعات المحلية)	2	13	13	9	0	37
مجلس جهة سوس ماسة	3,2	11	17	63,3	42,5	137
المجموع	9,2	58	132,5	164,3	111,5	475,5

**المادة الرابعة:** تتعلق بالتعديلات المتعلقة بال المادة 5 في الاتفاقية الخصوصية خاصة انجاز المشاريع و انطلاق الأشغال وهذا الالتزام تم بالضبط فيما يتعلق بإطلاق دراسة بجهة سوس ماسة لتحديد أساليب دراسة وتشييد المسرح الكبير ، بطبيعة الحال تسهيل هذا المسرح لابد أن يكون جاريا كما تسير المرافق العادلة ولا بد ان تكون له إدارة في المستوى لذلك لابد من تحضيرات خاصة لمنهجية تسهيل هذا المسرح، هذه الدراسة تعهد إلى شركة التنمية الجهوية للسياحة سوس ماسة ..

**المادة الخامسة:** تتعلق بتبنيه العقار لانشاء المسرح الكبير بأكادير وذلك بسبب تغيير المكان من فونتي كما سبق الذكر لذلك وجب تعيين العقار، وهذا العقار يتعلق بملك الخاص للدولة وهناك رقمه الخاص ستقوم شركة العمران لسوس ماسة بأداء ثمن اقتناء هذا العقار لصالح هذه الأخيرة هذا المبلغ الذي يذهب في الكلفة الإجمالية لهذا المشروع و المقدر ب 250 مليون الدرهم ، وبهذا الخصوص سيتم إجراء البيع بين مديرية أملاك الدولة وبين وزارة الثقافة والشباب والرياضة ووزارة المالية وباقى الادارات ..

والمواضىء الأخرى بالاتفاقية الخصوصية ، لا تعديل فيها ولا تغيير وهذا سيكون جزءا لا يتجزء من الاتفاقية الأصلية.

وبعد مناقشة اللجنة قررت المصادقة على هذا الملحق باجماع العاضرين وشكرا السيد الرئيس .

احمد حريش :

السيد الرئيس ، السيد القائد ، السيد ممثل السلطة المحلية ، السادة الاعضاء المستشارين ، السادة اطر الجماعة ،

رمضان كريم

يتعلق الأمر في هذه النقطة بمشروع اتفاقية بين جماعة اكادير وبين جمعية الهجرة والتنمية ومشروع اتفاقية مع جمعية الاعمال الاجتماعية لموظفي جماعة اكادير من اجل احداث فضاء ترفيهي ، التي تأتي في سياق تعزيز علاقات التعاون بين المجلس وجمعيات المجتمع المدني ودعم الانشطة المختلفة التي تقوم بها هذه الجمعيات اضافة الى تقاسم الخبرات والتجارب التي ترمي الى تحقيق تنمية اجتماعية ومجالية .

و خلال المناقشة ، اعطى رئيس جمعية الهجرة والتنمية في كلمته : نبذة عن الجمعية وابرز السياق العام لهذه الاتفاقية والاستراتيجيات المتعلقة بالهجرة والمغاربة المقيمين بالخارج وتنزيلها من خلال:

- تثمين دور المهاجر في التنمية المحلية ،
- الاشتغال على بلورة مقاربة اجتماعية تجعل المهاجرين راسما لا اجتماعيا .

استغلال العلاقات مع المهاجرين وتوظيفها في توجيه المستثمرين وحاملي الشراكات والتعاون اللامركزي . و تطرق كذلك الى استراتيجية الجمعية والى مجموعة من الاهداف التي اوجزها في العمل على تنزيل السياسات الوطنية للهجرة والمغاربة المقيمين بالخارج ، و تسهيل الولوج الى الخدمات الاساسية والاجتماعية للمهاجر ، و الحفاظ على الهوية المغربية من خلال انتاج ثقافة سياحة وترسيخ ثقافة الارتباط بالوطن .

والاتفاقية تشكل الإطار التعاقدى للتعاون بين المجلس الجماعي وجمعية الهجرة والتنمية من أجل المساهمة ، في الحدود الممكنة وحسب الامكانيات المتاحة للطرفين في دعم تنفيذ مشروع تنزيل السياسات الوطنية للهجرة والمغاربة المقيمين بالخارج من خلال توفير مكتب استقبال وتوجيه المهاجرين وتعيين موظف توكل له مهمة تسيير المكتب و التزامات الطرفين في تنزيل مضامينها وتتضمن بالإضافة الى التتبع وتقديم التقارير ، المدة الزمنية ومتطلبات خاصة .

وخلال تدخل السادة الاعضاء ثمن الجميع الاتفاقية ، وابزوا اهميتها ، واستفسروا عن بعض القضايا التي تهم المغاربة المقيمين بالخارج والمهام التي ستوكى الى المكتب المزمع توفيره بجماعة لاستقبال المغاربة المقيمين بالخارج الى غير ذلك من المشاكل المطروحة في هذا الصدد .

وفي رده ابرز رئيس جمعية الهجرة والتنمية نتائج التجارب التي راكمتها الجمعية في التعامل مع الجماعات والجمعيات على المستوى الوطني والدولي وما حققته في معالجة الكثير من ملفات التقاعد والمرض غيرها ومساهمة في تنمية الجماعات .  
وفي الاخير صادق اعضاء اللجنة باجماع الحاضرين على مشروع اتفاقية بين جماعة اكادير وبين جمعية الهجرة والتنمية

وبالنسبة لمشروع اتفاقية مع جمعية الاعمال الاجتماعية لموظفي جماعة اكادير من اجل احداث فضاء ترفيهي ، يتعلق الامر باستغلال الفضاء الرياضي الموجود بملعب الحسين موزانيب بتيكوين بمساحة اجمالية قدرها 5960م<sup>2</sup>.من خلال احداث فضاء ترفيهي ورياضي ومخصص لفائدة الجمعية . وتتضمن الاتفاقية التزامات الطرفين والمدة الزمنية ولجنة التتبع ومتطلبات اخرى .

بعد تلاوة مواد الاتفاقية ومناقشتها ، ثمن الجميع هذه الخطوة الجريئة من المجلس التي تؤسس لتشجيع الموظفين الجماعيين واتاحة الفرصة للولوج الى خدمات متعددة ومتعددة في المجالات الرياضية والاجتماعية كما ابزوا اهمية احداث فضاء رياضي وترفيهي كمتنفس لمنخرطي الجمعية .

وادخل بذلك السادة الاعضاء تعديلات على الاتفاقية على الشكل التالي :

في المادة الاولى : موضوع الاتفاقية ، تضاف عبارة .....لمنخرطي الجمعية في اخر المادة "

في المادة الثالثة المتعلقة بالتزامات جماعة اكادير يتم تغيير المساحة الإجمالية ب : 5960 متر مربع . بدلا من 6824 متر مربع

المادة السادسة المتعلقة بإحداث لجنة للتتابع تصبح المادة

يتم احداث لجنة تتكون من :

- رئيس المجلس او من ينوب عنه .
  - رئيس اللجنة المكلفة بالشؤون الاجتماعية والتنمية البشرية
  - رئيس الجمعية او من ينوب عنه وعضويين من مكتب الجمعية"
  - المادة الثامنة : المقتضيات واثارها تصبح :
  - في حالة حل الجمعية وفق الشكليات المنصوص عليها قانونا فان، ملكية الاحداث والتجهيزات موضوع هذه الاتفاقية تعود تلقائيا لجماعة اكادير التي تضع عليها يدها دون حاجة لایة اجراءات شكلية "
- وفي الختام صادق اعضاء اللجنة على النقطة باجماع الحاضرين على مشروع اتفاقية مع جمعية الأعمال الاجتماعية
- لموظفي جماعة اكادير من أجل احداث فضاء ترفيهي:

اخذ الكلمة السيد اسماعيل شوكري رئيس اللجنة المكلفة بالثقافة والرياضة لقراءة ما تبقى من التقرير

اسماعيل شوكري :

شكرا السيد الرئيس سنعمود لهذه الملحق كما عرضها علينا وزير الثقافة وشئون الرياضة فيما يتعلق بمشروع وزارة الثقافة و الشباب و الرياضة بالنسبة لدراسة التقنية المتعلقة بالمشاريع المدرجة في برنامج التنمية الحضارية لمدينة اكادير الممول من طرف وزارة الثقافة و الشباب و الرياضة الموجب من طرف الشركة المحلية لأكادير سوس ماسة خاصة مخرجات الدراسة المتعلقة بإحداث القاعة المغطاة لمدينة اكادير وإحداث مسبح أولبي بجي فونتي وهذه الاتفاقية أدخلت عليها مجموعة من التعديلات درستها اللجنة :

المادة الأولى : لهذا الملحق تتعلق بموضوع الاتفاقية الذي يخص التعديلات المشار إليها .

المادة الثانية : التعديلات المتعلقة بالمادة الثالثة بخصوص مكونات المشروع و تغيير القيمة الإجمالية للمشروعين رغم إحداث قاعات كبرى مغطاة بمحاذة ملعب أدرار ب 75 مليون الدرهم و احداث مسبح أولبي بجي فونتي ب 112 مليون درهم .

- المادة الثالثة : من تعديلات هذا الملحق يحيينا للمادة الرابعة بخصوص كلفة البرنامج والتي تحولت إلى 402 مليون درهما منها مساهمات وزارة الثقافة و الشباب و الرياضة البالغة 198.5 مليون الدرهم موزعة على الشكل التالي :

- احداث قاعة كبرى مغطاة محاذة ملعب ادرار ب 75 مليون درهم.
- احداث مسبح اولبي بجي فونتي ب 112 مليون درهم .

المادة الرابعة : من هذا الملحق تتعلق بالتعديلات المتعلقة بالمادة السادسة بخصوص مساهمة الوزارة المعنية و الجدولة الزمنية و المالية للتمويل بالنسبة لوزارة الثقافة و الشباب و الرياضة

تم تعديل مقتضيات هذه المادة بمساهمة الوزارة المعنية و الجدولة الزمنية بالنسبة لوزارة الثقافة و الشباب و الرياضة و التي تتزوع كما يلي : هناك مدة زمنية لهذه المساهمة التي تمتد لسنة 2020 و 2021 و 2022 و 2023 و 2024 :

المجموع (مليون درهم)	2024	2023	2022	2021	2020	المساهمة السنوية للوزارة
168.5	31	46.5	66	20	05	قطاع الشباب والرياضة
30	00	00	13	12	05	قطاع الثقافة
198.5 مليون درهم						وزارة الثقافة والشباب والرياضة

كما أشرنا في الاتفاقية السابقة أن هذا التعديل في هذا الملحق جزء لا يتجزء من الاتفاقية الأصلية وشكرا سيد الرئيس وقد تم التصويت على هذا التعديل بأجماع أعضاء اللجنة الحاضرين .

الرئيس :

فتح هذه النقطة للنقاش ،

المناقشة :

الامام ادجيبي:

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ السيد الرئيس ، السادة الاخوة أعضاء المجلس الاخوة والأخوات موظفي المجلس ،

ما أريد أن أشير إليه في هذه النقطة مسألة أن لدينا اتفاقيات مهمة التي تتطلب النقاش لكن جمعناها في نقطة واحدة و الوقت لا يسعنا لمناقشتها .

ما آثار انتباхи في المداخلات أن هناك نقطا متعددة منها النقطة الأولى هي الترجمة للمياد و الغابات من اللغة العربية إلى الفرنسية يجب على موظفي الجماعة أن يقوموا بالترجمة من الفرنسية إلى العربية و النقطة الأخرى مكونات برنامج التنمية توجد به مجموعة من الأشياء لا نعلمها في دراسته ونتمنى أن لا يكون هناك احتكارا للمعلومة من مجموعة من الأطراف وفي الأخير بصفة عامة اعتقاد ان جمع مجموعة من النقط في نقطة واحدة أمر غير مستحب وشكرا .

ادم بوهدما :

جمع هذه النقط في نقطة واحدة خلق ارتباكا في التقارير فلم نستطع معرفة التعديلات التي طرأت عليها لذلك سنكتفي بمدخلات الفضاء الرياضي ليكون أنا لدى ملاحظة وحيدة و تحفظ واحد هو إن كان تفويت التسيير لجمعية الموظفين، يجب أن يكون الفضاء مفتوحا للعموم وهو المنطق السليم ، لكي يستفيد الناس وليس لدينا إشكال في استفاده الموظفين كذلك وهناك المناطق التجارية التي يجب أن تبقى للجميع وهناك كذلك مدة 9 سنوات ولا أعلم ما يبرر هذه المدة الطويلة لكي نستطيع تقاديا انجرافا في المستقبل يجب ان لا تتجاوز مدة فترات العمل الجاري بها العمل و التي في الغالب لا تتجاوز 3 سنوات .

وبذلك أنه مشروع الاتفاقية بمشاركة مع جمعية التنمية و الهجرة لأنها جمعية تستغل في مجال مهم وهو الهجرة هناك جملة في الاتفاقية وهي مهاجرين مغاربة العالم ونحن نعلم أن لدينا مهاجرين بمدينة أكادير الذين ليسوا كمغاربة العالم و هم أيضا يجب علينا أن نفكرون في وضعياتهم الاجتماعية لكي نزيل المشاكل التي تعرفها المدينة وموجات تنقل المهاجرين بشمال جنوب الصحراء الذين يحاولون أن يهاجروا إلى إسبانيا او ان يعبروا البحر الأبيض المتوسط يتم تنقلهم في كل مرة و يبدأ التنقل بمدينة تزنيت وتارودانت وما جاورهما وبعد ذلك يأتون الى أكادير وهذا سؤال يجب على المنتخبين المحليين أن يتطرقوا له في إطار الاخوة الأفريقية ونحن لسنا ضد مهاجرين جنوب الصحراء لكن في نفس الوقت تعتبر جهة سوس ماسة مثل تزنيت وتارودانت ومن بعد أكادير ، من المناطق التي يتم جلب مجموعات بها التي لديها الرغبة في الهجرة لشمال أفريقيا وتحية.

ابراهيم بلكوك :

شكرا السيد الرئيس بخصوص تدخله يتعلق بنقطتين :

النقطة الأولى : عبارة عن توضيح و الثانية عبارة عن ملاحظة

بخصوص التوضيح الملحق رقم 2 - من الاتفاقية 10 - المتعلقة بتهيئة شارع مولاي عبد الله وشارع عبد الرحيم بو عبيد ومتاحف مركب بندر كاو كلنا نعلم بأنه تمت صفة لهم هذين الشارعين و نعلم أن شارع مولاي عبد الله كان من نصيب شركة فيامس وهي عبارة عن أشغال مهمة وقوية جداً أنها أسائل، يعني أن 77 مليون درهم تقريباً هي مبلغ ميزانية الشارعين إضافة لمساحة مركب بندر كاو أظن أنها ستأخذ ميزانية جد مهمة أريد فقط توضيحات في هذه المسألة وانا سمعت ان هذه الصفة تم اعطاؤها باقل من 70 مليون درهم ومع ذلك فالجامعة تعمل على تعبئة موارد اضافية لإتمام المشروع اي بزيادة على هذا المبلغ وأريد توضيحاً في هذا الشأن ،

المسألة الثانية المتعلقة بالملحوظة ، وهنا اوجه بتقرير لجنة التعمير وعلى ملاحظتهم ، فيما يتعلق بمشكل التراسل الاداري ، نحن في اي دولة او اي شعب لا يهتم بلغته لا يمكن له ان يتقدم ، فلن نجد داخل مؤسسات فرنسا ان تجد مراسلة داخلية بين مؤسساتها باللغة العربية على الاطلاق ، وفي هذا المجلس سبق مراراً وتكراراً للسادة الاعضاء ان طالبوا بهذه المسألة ، وخاصة ان المياه والغابات نريد ان نعرف هل لا يصلها ما نطالب به ولا يهمها ممثلو الساكنة او لا اعرف ؟ مسألة اخرى وهي ان المصالح الخارجية للوزارة التابعة للحكومة هناك منشور السيد رئيس الحكومة ويجب على الوزارة ان تقتيد بهذا المنشور ، فإذا لم يتم احترام الهيئات العليا ، فلا يمكن لنا ان نمضي قدماً وبالتالي على الاقل ان تصل ملاحظات السادة ممثلي السكان الحاضرين معنا الى المياه والغابات وان يغروا من سلوكهم فيما يتعلق باللغات الأجنبية في التراسل الاداري وشكراً .

محمد تلوست :

اذن رمضان سعيد الاخوان والأخوات المستشارين ،

بطبيعة الحال اخذت معلومة من السيد ابراهيم باعتباره اكثر معرفة وان اهل مكة ادرى بشعابها نحن فرحون بذلك واستسمحك السيد الرئيس هذه المعلومات لم تكن في علمي إلى اليوم وهو معطى هام وما لم أتوقف في تكراره وهو المياه والغابات ولن اتوقف في تكراره ، بطبيعة الحال فضاء المياه والغابات لا وجود لها فيه نهائياً ، لا معلمة تخص البلدية الا بعض الملاعيب بطبيعة الحال في هذا الفضاء الجميل جداً القريب من القصر الملكي العاشر ، هذا الفضاء بطبيعة الحال وكما تلاحظون انه تفتح فيه نوادي تخص قطاعات معينة ، هناك الفلاحة ، المياه والغابات ، هناك الامن الوطني الى غير ذلك لكن حضور البلدية معدوم فما هو السبب في ذلك ؟ اخوان موظفو الجماعة بطبيعة الحال أعطي لهم الملعب فلماذا لا يأخذون فضاء مؤقتاً على قدر هكتار أو هكتارين و يجعلوا منه فضاء خاصاً للموظفين على غرار القطاعات الأخرى ؟ ولا زلت اؤكد ذلك ودائماً اقولها ونؤكد على اننا محرومون من تلك الفضاءات فمن قبل يقبل ومن رفض يرفض .

وهذه المسألة التي أثارتني شخصياً أن ثقافة أهل مكة ادرى بشعابها تحز في نفوسنا هناك اشياء نعرفها وأشياء اخرى نجهلها ، فالإنسان يتعلم ، وهذا العدد الكبير من الاتفاقيات جيد ، ولكننا نجهل ذلك كمستشار وكممثل سكان الى حد ما بين قوسين يجب أن تكون المعارضة على علم ليس حتى نأتي الى الدورة فيقوم الرئيس وهذا واقع بعرض خبايا التسيير وهذا غير مقبول يجب ان اكون على علم بذلك لكي نقدم أكثر لو كانت لدى الامكانية لا أعطيت أفكار أخرى وشكراً رمضان كريم .

الامام ادجيبي :

شكراً السيد الرئيس السادة ممثلي السلطة الاخوة أعضاء المجلس والاخوة اطر الجماعة

سأناقش نقطة المسرح ، تعديل سمات دراسة تحديد ممارسة أساليب التسيير المسرح الكبير أنا أقول ان هذا التعديل تعديل مهم ويجب ان يشمل جميع مرافق التنمية الحضرية لدينا هذا التعديل يجب أن يهم المتاحف وجميع المرافق طرح مسألة اللغة الآن اجدتها مزايدة سياسية ، منها الترجمة للوثيقة التي توصلنا بها بالفرنسية بدون أن ندخل في تفاصيل اخرى وشكراً .

شكرا السيد الرئيس ، السيد القائد ، الاخوة والاخوات اعضاء المجلس وأطر الجماعة ، بالنسبة لي لدى توضيحيين فقط في موضوع المهاجرين فعلا الجلسة التي انعقدت وتم فيها النقاش مع الشريك الجديد الذي هو جمعية الهجرة والتنمية ، تمت الاشارة للمهاجرين الافارقة و تم استعراض امكانية اشراك هذه الهيئة الشريكة في المساهمة في تأطير هؤلاء المهاجرين وجعلهم بدورهم قيمة مضافة يمكن ان تكون رقما اضافيا مفيدة للبلد خاصة في علاقات الاسواق المالية الافريقية .

بالنسبة النقطة الاخري المتعلقة بفضاء تيكون كذلك أثير موضوع استفادة هل يمكن ان تشكل الاتفاقية نوعا من الحجر على عموم الساكنة و تبين ان الامر لم يكون كذلك لانه في اتفاق فضاء محدد بمساحة لفائدة هؤلاء الشركاء حتى يتحفزوا ويستفيدوا من الخدمات التي يمكن ان يقدموها لفائدة منخرطهم و الباب يجب ان يكون مفتوحا لعامة الساكنة ان شاء الله .

#### عبدالله غالم :

شكرا السيد الرئيس ، السيد القائد ، السادة نواب الجماعة ، السيدات والسادة المستشارين والمستشارات ، بدوري اريد ان اتساءل عن الجداول التي توجد امامي وانظر في تكلفة مشروع العمران الذي ساهمت بها في هذا المشروع الكبير ، اي انها مساهمة في تاهيل المركز السابق لبنك المغرب اما بالنسبة للتكلفة فهي غير مدرجة نهائيا في كل المشاريع هل ستبني مثلها مثل الهيئة المحلية او مثل الشركات في مشاريع المبادرة الوطنية للتنمية البشرية لذلك فأنا لا أعلم ما مستفعله العمران في هذه المشاريع، وكذلك طلبنا ان نرى التكلفة الاولى لكي نعلم هل هناك اي تغيير سواء بالزيادة او النقصان وضع لنا الجدول الان ولا نفهم شيئا، انا لا امارس عليكم دور المعارضة لكن سيد الرئيس من الممكن غدا او بعد غد ان تقع لنا مجموعة من المشاكل كما وقع لمن اخر و جهات اخرى كالحسيمة وشكرا السيد الرئيس .

#### نعيمة الفتحاوي :

شكرا السيد الرئيس السيد القائد ، السيدات والنواب والصادرة المستشارين والصادرة الموظفين انا فقط ارغب في توضيح فيما يتعلق بالسؤال الذي طرحة بعض الاخوة بشان موقع المكتبة الوسائلية، هذه مسائل في متناول المجلس والعموم الذي شاركتنا فيه واعلنا عنه في ظروف مختلفة ، بالنسبة للمكتبة الوسائلية ستعتبر معلمة من بين المعالم التي ستكون بمنتهى الانبعاث مع مسرح الهواءطلق و مع المسرح الكبير بالإضافة الى تهيئة المنتزه الذي سيكون في شارع محمد الخامس و من ضمن مجموعة مكونات مشروع منتهى الانبعاث ، بالنسبة لتهيئة كورنيش اكادير و هذه التهيئة في طور الدراسة ومن بين مكوناتها متحف تميtar .

بالنسبة للسؤال الآخر المتعلق بعدم وضوح عناصر تعديلات الاتفاقيات انا اقول ان الاتفاقية المتعلقة بالعمران تغير فيها الاسم من المركز الثقافي فونتي الى المسرح الكبير لاكادير وتغيير المكان من فونتي الى منتهى الانبعاث ، ثم تغيير التكلفة المالية بالنسبة للجهة ووزارة الثقافة، والجماعة لا تغير تبقى نفس المساهمة البالغة 10 مليون الدرهم اذن بالنسبة لهذه النقط المتعلقة بالمهاجرين واتفاقية المهاجرين فيها توجه للمهاجرين جنوب الصحراء هم من ستوى لهم الجماعة مقر لأخذ المعلومات وتسليمها للجماعة وشكرا السيد الرئيس.

مهد باكيري :

\*\* النقطة الأولى : بخصوص مجموع الاتفاقيات لدينا اتفاقية الشراكة مع المياه و الغابات من أجل توسيع المقاطع و فتح المداخل على مستوى طريق شرق غرب مع إلغاء قرار الاستخراج المرتبط بهذا الموضوع.

\*\* النقطة الثانية : مع المياه والغابات من أجل تهيئة مدخلين طرقيين ,من طرق المداري نفس الشبيه مع إلغاء قرار الاستخراج

\*\* النقطة الثالثة: مشروع اتفاقية بين جماعة أكادير و شركة التنمية المحلية لسودن ماسة تهيئة ,

\*\* النقطة الرابعة: ملحق اتفاقية الشراكة بخصوص ما يتعلق بالنهوض بقطاع الثقافة والشباب و الرياضة:

\*\* النقطة الخامسة: مشروع ملحق اتفاقية مع شركة العمران المتعلقة بالمسرح

\*\* النقطة السادسة : مشروع اتفاقية جماعة أكادير وشركة الهجرة و التنمية

\*\* النقطة السابعة : مشروع اتفاقية مع جمعية الأعمال الإجتماعية وموظفي الجماعة. شكرالكم .

مقرر عدد 29/2021 بتاريخ الخميس 23 رمضان 1442 هـ الموافق 06 مايو 2021  
المتعلق بالدراسة والمصادقة على مشاريع اتفاقيات ومشاريع ملاحق اتفاقيات.

ان المجلس الجماعي لاكادير المجتمع في إطار الدورة العادية لشهر ماي 2021 ، المنعقدة بتاريخ الخميس 23 رمضان 1442 هـ الموافق 06 مايو 2021، هـ، وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات، وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على مشاريع اتفاقيات ومشاريع ملاحق اتفاقيات

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني ، وحسب عملية التصويت التي أسفرت عما يلي :

- عدد الأعضاء الحاضرين: 35

- عدد الأصوات المعتبرة: 35

- عدد الأعضاء الموفقين : (35) خمسة وثلاثون وهم السادة :

صالح المالوي - محمد باكري - سعيد السعدوني - نعيمة الفتحاوي - محمد بوكيير - امل البقالى - محمد بن فقيه - الحسن المساري - فاطمة ابردعي - علي بكار - احمد اجموم - العربي سوتصان - عيسى امكيكي - اسماعيل شوكري - مصطفى النكاشى - احمد حربيش - محمد سبيكا - علي ايزي - محمد الفحصي - عبد الملك اكساب - الحسن اكداي - حماد المغنى - محمد حرضوا - ابراهيم بلوكوك - نور الدين العالم - رشيدة وازي - شادية سنتيسي - بوجمعة ميري - الامام ادجيبي - عبد الله غال - الحرية نبو - كلثومة رمضانى - آدم بوهدما - محمد تالوست - حفيظ اكلاكال.

- عدد الأعضاء المعارضين: لا احد

- عدد الأعضاء المتنزعين: لا احد

يقرر ما يلي :

صادق المجلس الجماعي لاكادير على اتفاقيات وملحق اتفاقيات الواردة بعده بالشكل التالي :

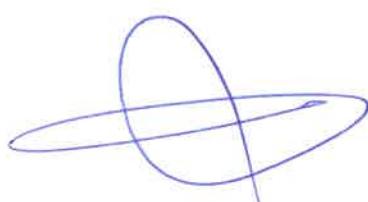
I. صادق بأغلبية الأعضاء المزاولين مهامهم على:

- ملحق اتفاقية بين جماعة اكادير وشركة التنمية المحلية اكادير سوس ماسة تهيئة
- ملحق اتفاقية شراكة خصوصية تتعلق بالنهوض بقطاعي الثقافة والشباب والرياضة بأكادير
- ملحق اتفاقية بين جماعة اكادير وشركة العمران سوس ماسة .
- اتفاقية مع جمعية الأعمال الاجتماعية لموظفي جماعة اكادير من أجل إحداث فضاء ترفيهي .

II. صادق باجماع اعضائه الحاضرين على:

- اتفاقية مع مصالح المياه والغابات ومحاربة التصحر بأكادير متعلقة بتوسيع وفتح مقاطع على مستوى الطريق شرق غرب على مساحة 11 هكتار و 497 ار أرض ملك غابوي بجماعة اكادير مع إلغاء قرار الاستخراج المرتبط بهذا الموضوع.
- اتفاقية مع مصالح المياه والغابات ومحاربة التصحر بأكادير متعلقة بتهيئة مدخلين طرقيين ، طريق مداري شمال شرق والطريق شرق غرب والطريق مداري شمال شرق حي القدس وذلك على مساحة 15 هكتار من الملك الغابوي بجماعة اكادير . مع إلغاء قرار الاستخراج المرتبط بالموضوع .
- مشروع اتفاقية بين جماعة اكادير وبين جمعية الهجرة والتنمية

كاتب المجلس



احمد اجموم

رئيس المجلس



صالح المالوي



المملكة المغربية  
وزارة الداخلية  
ولاية جهة سوس ماسة  
عمالة اكادير اداوتنان



أڭاڏير سوس ماسة تهيئة  
مدينة أڭادير  
VILLE D'AGADIR



أڭادير سوس ماسة تهيئة  
Agadir Souss Massa Aménagement

## برنامج التنمية الحضرية لمدينة اكادير 2020-2024

### الملحق رقم 02

المتعلق بالاتفاقية الخصوصية بشان تنفيذ المشاريع المدرجة ببرنامج التنمية الحضرية لمدينة اكادير المملوكة من طرف جماعة اكادير والمنجزة من طرف شركة التنمية المحلية اكادير سوس ماسة تهيئة .

الملحق رقم 02 للاتفاقية رقم 2021/10 .

ماي 2021

## الديباجة

- استحضاراً للتوجيهات السامية لاسيما تلك الواردة في الخطاب الملكي لصاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله وأيده بمناسبة الذكرى 44 للمسيرة الخضراء المظفرة في نوفمبر 2019.
- بناء على مقتضيات القانون التنظيمي رقم 14/113 المتعلق بالجماعات الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 85.15.1 الصادر في 20 من رمضان 1436 هـ (7 يوليو 2015).
- بناء على مقتضيات الظهير الشريف بمثابة قانون رقم 168.75.1 بتاريخ 25 صفر 1397 هـ (15 فبراير 1977) بشأن اختصاصات العمال كما تم تغييره وتميمه بالظهير الشريف رقم 293.93.1 بتاريخ 19 ربيع الثاني 1414 هـ (06 أكتوبر 1993).
- تفعيلاً لاتفاقية الاطار المتعلقة بتمويل وانجاز برنامج التنمية الحضرية لمدينة اكادير خلال الفترة الممتدة ما بين 2020-2024 التي تم توقيعها تحت اشراف صاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله وأيده بتاريخ 04 فبراير 2020.
- وبناء على قرار السيد وزير الداخلية الصادر في 28 نوفمبر 2019 بشأن التأشير على النظام الأساسي لشركة التنمية المحلية اكادير سوس ماسة تهيئة.
- بناء على مقتضيات الاتفاقية الخصوصية بشأن تنفيذ المشاريع المدرجة في برنامج التنمية الحضرية لمدينة اكادير المملوكة من طرف جماعة اكادير والمنجزة من طرف شركة التنمية المحلية اكادير سوس ماسة تهيئة الموقع عليها بتاريخ 20 مارس 2020.
- بناء على مداولات مجلس جماعة اكادير في الدورة العادية لشهر ماي 2021.
- بناء على التركيبة المالية المدرجة في الملحق رقم 01 المتعلق بالاتفاقية الخصوصية بشأن تنفيذ المشاريع المدرجة في برنامج التنمية الحضرية لمدينة اكادير المملوكة من طرف جماعة اكادير والمنجزة من طرف شركة التنمية المحلية اكادير سوس ماسة تهيئة.

## الاطراف المتعاقدة

السيد : والي جهة سوس ماسة عامل عمالة اكادير اداوتنان .  
السيد : رئيس مجلس جماعة اكادير .  
من جهة والسيد المدير العام لشركة التنمية المحلية اكادير سوس ماسة تهيئة .  
من جهة ثانية .

## تم الاتفاق على ما يلي:

### المادة الاولى : موضوع الملحق

تكلف شركة التنمية المحلية اكادير سوس ماسة تهيئة بإنجاز المشاريع التالية لفائدة جماعة اكادير :

1- تهيئة شارع مولاي عبد الله .

2- تهيئة شارع عبد الرحيم بو عبيد .

3- الهيئة الخارجية لجنوب المركز الثقافي بنسركاو .

### المادة الثانية : الكلفة المالية والجدولة الزمنية لمشاريع الملحق .

تقدر الكلفة المالية الإجمالية لإنجاز هذه المشاريع بحوالي 77.000.000 درهم (سبعة وسبعين مليون درهم) ممولة عن طريق قرض من طرف صندوق التجهيز الجماعي ومضمنة في المبلغ الإجمالي للملحق رقم 01 للاتفاقية الخصوصية رقم 10/2020 بشان تنفيذ المشاريع المدرجة ببرنامج التنمية الحضرية لمدينة اكادير و الممولة من طرف جماعة اكادير والمنجزة من طرف شركة التنمية المحلية اكادير سوس ماسة تهيئة (الحصة الملتزم بها من طرف جماعة اكادير عن سنة 2020 حسب الملحق رقم 01 للاتفاقية الخصوصية رقم 10/2020).

يتم إنجاز المشاريع موضوع الملحق وفق الجدول الزمنية التالية :

الرقم	المشروع	بداية الأشغال	نهاية الأشغال
1	تهيئة شارع مولاي عبد الله	2021	2021
2	تهيئة شارع عبد الرحيم بو عبيد	2021	2022
3	الهيئة الخارجية لجنوب المركز الثقافي بنسركاو	2021	2022

### المادة الثالثة : التزامات جماعة اكادير

بالإضافة إلى المهام الموكولة إليها في الاتفاقية الخصوصية بشان تنفيذ المشاريع المدرجة ببرنامج التنمية الحضرية لمدينة اكادير الممولة من طرف جماعة اكادير والمنجزة من طرف شركة التنمية المحلية اكادير سوس ماسة تهيئة ، تتجلى المأمورية المخولة لجماعة اكادير في إطار انجاز مشاريع هذا الملحق في :

- تصفية وضعية جميع الصفقات المبرمة من طرف الجماعة لإنجاز هذه الأشغال وفسخ عقودها .
- رصد الاعتمادات المالية الضرورية والكافية لتمويل مشاريع موضوع الملحق .

### المادة الرابعة : استلام المشاريع

ان استلام المشاريع موضوع الاتفاقية رقم 10/2020 والملحق رقم 02 يتم بواسطة محاضر موقعة من الطرفين : المجلس الجماعي وشركة التنمية المحلية اكادير سوس ماسة تهيئة .

ابتداء من تاريخ التوقيع على محضر الاستلام من الطرفين ، تصبح الجماعة مسؤولة على المشاريع المسلمة .

### المادة الخامسة : تجاوز التكلفة التقديرية للبرنامج .

في حالة تم تجاوز التكلفة التقديرية لبرنامج الاستثمار المذكور في المادة الثانية أعلاه ، فستعمل جماعة اكادير على تعبئته موارد إضافية قادرة على اتمام المشاريع .

#### المادة السادسة : البنود الأخرى للاتفاقية الخصوصية .

جميع بنود الاتفاقية الخصوصية الغير المذكورة ضمن هذا الملحق لن يطالها أي تغيير وتبقى سارية المفعول الى حين انتهاء وتسليم الاشغال مع امكانية مراجعتها بموجب ملحق جديد توقعه الاطراف المتعاقدة ، ويعتبر جزءا لا يتجزأ من الاتفاقية الاصلية .

.....  
حرر باكادير بتاريخ :

**ملحق رقم "2" متعلق بالاتفاقية الخصوصية بشان تنفيذ المشاريع المدرجة ببرنامج التنمية  
الحضرية لمدينة اكادير والممولة من طرف جماعة اكادير والمنجزة من طرف شركة التنمية المحلية**

**اكادير سوس ماسة تهيئة  
توقيع الشركاء**

**السيد المدير العام لشركة التنمية المحلية اكادير  
سوس ماسة تهيئة .**

**السيد : رئيس مجلس جماعة  
اكادير**

**السيد والي جهة سوس ماسة عامل عمالة اكادير اداوتنان**

ملحق اتفاقية شراكة خصوصية تتعلق بالنهوض بقطاعي الثقافة والشباب والرياضة بأكادير

•

المملكة المغربية



## برنامج التنمية الحضرية لمدينة أكادير 2020-2024

ملحق اتفاقية شراكة خصوصية تتعلق بالنهوض بقطاعي الثقافة والشباب  
والرياضة بأكادير

ملحق اتفاقية رقم 01/2021

ماي 2021

# الديباجة

- استحضارا للتوجيهات الملكية السامية لسيما تلك الواردة في الخطاب الملكي لصاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله وأيده بمناسبة الذكرى 44 للمسيرة الخضراء المظفرة في 6 نونبر 2019 .
- وانسجاما مع مضامين الرسالة الملكية السامية الموجهة إلى المشاركين في المناظرة الوطنية لرياضة المنعقدة بالصخيرات أيام 24 و 25 أكتوبر 2008؛
- بناء على مقتضيات الظهير الشريف بمثابة قانون رقم 168.75.1 بتاريخ 25 صفر 1397 هـ (15 فبراير 1977) بشأن اختصاصات العمال كما تم تغييره وتتميمه بالظهير الشريف رقم 293.93.1 بتاريخ 19 ربيع الثاني 1414 هـ (6 أكتوبر 1993)؛
- بناء على مقتضيات القانون التنظيمي رقم 111.14 المتعلق بالجهات الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.83 الصادر في 20 من رمضان 1436 هـ (7 يوليوز 2015)؛
- بناء على القانون التنظيمي رقم 112.14 المتعلق بالعمالات والأقاليم، الصادر بتنفيذ الظهير الشريف رقم 1.15.84 في 20 من رمضان 1436 هـ (7 يوليوز 2015)؛
- بناء على مقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات الصادر بتنفيذ الظهير الشريف رقم 1.15.85 الصادر في 20 من رمضان 1436 هـ (7 يوليوز 2015)؛
- وبناء على المرسوم رقم 2.19.957 الصادر في 23 صفر 1441 (22 أكتوبر 2019) يتعلق باختصاصات وزير الثقافة والشباب والرياضة، الناطق الرسمي باسم الحكومة،
- وبناء على المرسوم رقم 2.13.254 الصادر في 10 رجب 1434 (21 ماي 2013) المتعلق بتحديد اختصاصات وتنظيم وزارة الشباب والرياضة،
- وبناء على المرسوم رقم 2.06.328 الصادر في 18 من شوال 1427 (10 نونبر 2006) بتحديد اختصاصات وتنظيم وزارة الثقافة،
- وتفعيلا لاتفاقية الإطار المتعلقة بتمويل وإنجاز برنامج التنمية الحضرية لمدينة أكادير خلال الفترة الممتدة ما بين 2020 – 2024، التي تم توقيعها تحت إشراف صاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله وأيده بتاريخ 04 فبراير 2020.
- ووعيا من الأطراف المتعاقدين، كل حسب اختصاصاته، بأهمية الشراكة ودورها في تفعيل وأجرأة التوجيهات الملكية السامية في مجال الثقافة والشباب والرياضة.
- وبناء على مقتضيات الاتفاقية الخصوصية التي تتعلق بالنهوض بقطاعي الثقافة والشباب والرياضة بأكادير الموقع عليها بتاريخ 30 مارس 2020.
- وبناء على محضر اجتماع لجنة الإشراف والتتبع والتقييم المحدثة لبرنامج التنمية الحضرية لمدينة أكادير خلال الفترة "2020-2024" الموقع بتاريخ.....
- وبناء على مقرر مجلس جماعة أكادير المتخد خلال دورته العادية لشهر ماي 2021.

## الأطراف المتعاقدة

- السيد وزير الثقافة والشباب والرياضة؛
- السيد والي جهة سوس ماسة عامل عمالة أكادير اداوتنان؛
- السيد رئيس مجلس جماعة أكادير؛

من جهة؛

- والسيد المدير العام لشركة التنمية المحلية أكادير سوس ماسة تهيئة؛

من جهة ثانية.

### تم الاتفاق على ما يلي:

- نظرا للتقدم الملحوظ للدراسات التقنية المتعلقة بمشاريع المدرجة في برنامج التنمية الحضرية لمدينة أكادير المملوكة من طرف وزارة الثقافة والشباب والرياضة و المنجزة من طرف شركة التنمية المحلية أكادير سوس ماسة تهيئة، خاصةً مخرجات الدراسات التقنية المتعلقة بمشروع:
  - إحداث القاعة المغطاة الكبرى لمدينة أكادير.
  - إحداث مسبح أولمبي بحي فونتي.
- ومن أجل مواكبة وتيرة تقدم الأشغال وتفادي أي إنقطاع على مستوى الأوراش؛
- ونظرا لضرورة تعبئة الوسائل والموارد المادية وتوفير الإمكانيات الضرورية اللازمة لاحترام جدول إنجاز المشاريع السالفة الذكر في الآجال المحددة لها؛
- وببناء على مقتضيات المادة السابعة (المتعلقة بالجدولة الزمنية لإنجاز المشاريع) لاتفاقية الخصوصية التي تتعلق بالمهوض بقطاعي الثقافة والشباب والرياضة بأكادير الموقع عليها بتاريخ 30 مارس 2020 :
- و تبعاً لحضور اجتماع لجنة الإشراف والتتبع والتقييم المحدثة لبرنامج التنمية الحضرية لمدينة أكادير خلال الفترة "2024-2020" الموقع في هذا الإطار بتاريخ.....

## المادة الأولى: موضوع ملحق الاتفاقية

يهدف هذا الملحق إلى تحديد وتوضيح التعديلات التي طرأت على الاتفاقية الخصوصية التي تتعلق بالنهوض بقطاعي الثقافة والشباب والرياضة بأكادير الموقع عليها بتاريخ 30 مارس 2020. كما يحدد المواد التي تم تعديليها وكذا التزامات الأطراف ومساهماتهم المالية.

## المادة الثانية: التعديلات المتعلقة بالمادة الثالثة بخصوص "مكونات البرنامج"

يتم تعديل المادة 3 المتعلقة "بمكونات البرنامج" من الاتفاقية الخصوصية المشار إليها أعلاه، بتغيير القيمة الإجمالية لمشروعين كما يلي:

- إحداث قاعة كبرى مغطاة بمحاذة ملعب أدرار (75 مليون درهم)؛
- إحداث مسبح أولجي بжи فوني (112 مليون درهم)؛

## المادة الثالثة: التعديلات المتعلقة بالمادة الرابعة بخصوص "كلفة البرنامج"

يتم تعديل المادة 4 المتعلقة "بكلفة البرنامج" من الاتفاقية الخصوصية المشار إليها أعلاه، كما يلي: تبلغ كلفة البرنامج، بما فيها مصاريف الدراسات والأشغال وتنفيذ المشاريع، أربعمائة وثلاثين مليون درهم (402 مليون درهم)، منها مساهمة وزارة الثقافة والشباب والرياضة البالغة مائة وثمانين وتسعون مليون وخمسمائة ألف درهم (198,5 مليون درهم)، موزعة على الشكل التالي:

- قطاع الشباب والرياضة: 168,5 مليون درهم؛
- قطاع الثقافة: 30 مليون درهم.

## المادة الرابعة: التعديلات المتعلقة بالمادة السادسة بخصوص "مساهمة الوزارة المعنية والجدولة الزمنية والمالية للتمويل بالنسبة لوزارة الثقافة والشباب والرياضة"

يتم تعديل مقتضيات المادة 6 المتعلقة "بمساهمة الوزارة المعنية والجدولة الزمنية والمالية للتمويل بالنسبة لوزارة الثقافة والشباب والرياضة"، كما يلي: تتوزع مساهمة وزارة الثقافة والشباب والرياضة في تمويل هذا البرنامج وفق الجدول الزمني التالي:

المجموع(م.د)	2024	2023	2022	2021	2020	المساهمة السنوية للوزارة
168,5	31	46,5	66	20	05	قطاع الشباب والرياضة
30	0	0	13	12	05	قطاع الثقافة
198,5 مليون درهم						وزارة الثقافة والشباب والرياضة

#### المادة الخامسة: البنود الأخرى لاتفاقية الخصوصية

جميع بنود الاتفاقية الخصوصية الغير المذكورة ضمن هذا الملحق لن يطالها أي تغيير و تبقى سارية المفعول الى حين انتهاء و تسليم الأشغال، مع امكانية مراجعتها بموجب ملحق جديد توقعه الاطراف المتعاقدة، ويعتبر جزءا لا يتجزأ من الاتفاقية الاصلية.

.....  
حرر بأكادير، بتاريخ .....

**ملحق اتفاقية شراكة خصوصية تتعلق بالهوض بقطاعي الثقافة والشباب  
والرياضة بأكادير**

## **توقيعات الشركاء**

<p>والى جهة سوس ماسة عامل عمالة أكادير ادا وتنان</p>	<p>وزير الثقافة والشباب والرياضة</p>
<p>المدير العام لشركة التنمية المحلية أكادير سوس ماسة تهيئة</p>	<p>رئيس مجلس جماعة أكادير</p>

• ملحق اتفاقية بين جماعة أكادير وشركة العمران سوس ماسة .

## المملكة المغربية



# برنامج التنمية الحضرية لمدينة أكادير 2020-2024

ملحق اتفاقية خصوصية بشأن تنفيذ المشاريع المدرجة ببرنامج التنمية  
الحضرية لمدينة أكادير من طرف شركة العمران سوس ماسة

ملحق اتفاقية رقم 01/2021

ماي 2021

## **الأطراف المتعاقدة:**

- وزير الداخلية (المديرية العامة للجماعات المحلية);
- وزير الاقتصاد والمالية وإصلاح الإدارة;
- وزيرة إعداد التراب الوطني والتعهير والإسكان وسياسة المدينة;
- وزير الثقافة والشباب والرياضة;
- المبادرة الوطنية للتنمية البشرية;
- والي جهة سوس ماسة;
- رئيس مجلس جهة سوس ماسة;
- رئيس مجلس جماعة أكادير;
- المدير العام لشركة العمران سوس ماسة.

# الدياجة

- استحضاراً للتوجهات الملكية السامية الهدافـة إلى تطوير النسيج الحضري بشـكله المتناسق و المتوازن، و الارتقاء به على مستوى تطلعات سـاكنتهـا؛
- تفعيلاً للتوجهات الملكية السامية الواردة في الخطاب الملكي لصاحب الجـلالة الملك محمد السادس نـصره الله بـ المناسبـة الذـكرى 44 للمسـيرـة الخـضراء المـظـفـرـةـ، في 6 نـونـبرـ 2019ـ؛
- تنفيذاً للتعليمـات الملكـية السـامـية لـجعلـ مـديـنـةـ أـكـادـيرـ قـاطـرـةـ التـنـمـيـةـ الجـهـوـيـةـ وـالـوطـنـيـةـ وـتـقوـيـةـ جـاذـبـيـتهاـ وـتـطـوـيرـ مـؤـشـراتـ التـنـمـيـةـ الـاجـتمـاعـيـةـ بـهـاـ وـكـذـاـ تـحـسـينـ شـروـطـ عـيشـ سـاكـنـتـهاـ خـصـوصـاـ قـاطـنـيـ الأـحـيـاءـ الـناـصـصـةـ التـجهـيزـ وـتـقوـيـةـ الـبـنـيـاتـ التـحتـيـةـ الـأسـاسـيـةـ بـالـإـضـافـةـ إـلـىـ تـطـوـيرـ الشـبـكـةـ الـطـرـقـيـةـ بـالـمـدـيـنـةـ؛ـ
- بنـاءـ عـلـىـ مـقـتضـيـاتـ القـانـونـ التـنـظـيمـيـ رقمـ 111.14ـ المـتـعـلـقـ بـالـجـهـاتـ الصـادـرـ بـتـنـفـيـذـهـ الـظـهـيرـ الشـرـيفـ رقمـ 1.15.83ـ الصـادـرـ فيـ 20ـ مـنـ رـمـضـانـ 1436ـ هـ (7ـ يـولـيوـ 2015ـ)ـ؛ـ
- بنـاءـ عـلـىـ مـقـتضـيـاتـ القـانـونـ التـنـظـيمـيـ رقمـ 113.14ـ المـتـعـلـقـ بـالـجـمـاعـاتـ الصـادـرـ بـتـنـفـيـذـهـ الـظـهـيرـ الشـرـيفـ رقمـ 1.15.85ـ الصـادـرـ فيـ 20ـ مـنـ رـمـضـانـ 1436ـ هـ (7ـ يـولـيوـ 2015ـ)ـ؛ـ
- بنـاءـ عـلـىـ القـانـونـ رقمـ 27-03ـ المـتـعـلـقـ بـشـرـكـةـ الـعـمـرـانـ ،ـ الصـادـرـ بـتـنـفـيـذـهـ الـمـرـسـومـ رقمـ 2.07.887ـ بـتـارـيخـ 5ـ يـونـيوـ 2007ـ؛ـ
- بنـاءـ عـلـىـ مـقـتضـيـاتـ الـظـهـيرـ الشـرـيفـ بـمـثـابـةـ قـانـونـ رقمـ 168.75.1ـ بـتـارـيخـ 25ـ صـفـرـ 1397ـ هـ (15ـ فـبـراـيرـ 1977ـ)ـ بـشـأنـ اـخـتـصـاصـاتـ الـعـمـالـ كـمـاـ تـمـ تـغـيـيرـهـ وـتـتمـيـمهـ بـالـظـهـيرـ الشـرـيفـ رقمـ 293.93.1ـ بـتـارـيخـ 19ـ رـيـبـعـ الثـانـيـ 1414ـ هـ (6ـ أـكـتوـبـرـ 1993ـ)ـ؛ـ
- بنـاءـ عـلـىـ مـرـسـومـ رقمـ 2.17.449ـ صـادـرـ بـتـارـيخـ 23ـ نـونـبرـ 2017ـ بـسـنـ نـظـامـ لـلـمـحـاسـبـةـ الـعـمـومـيـةـ لـلـجـهـاتـ وـمـجمـوعـاتـهـاـ؛ـ
- بنـاءـ عـلـىـ مـرـسـومـ رقمـ 2.17.451ـ صـادـرـ بـتـارـيخـ 23ـ نـونـبرـ 2017ـ بـسـنـ نـظـامـ لـلـمـحـاسـبـةـ الـعـمـومـيـةـ لـلـجـمـاعـاتـ وـمـؤـسـسـاتـ التـعـاوـنـ بـيـنـ الـجـمـاعـاتـ؛ـ
- وـبـنـاءـ عـلـىـ مـرـسـومـ رقمـ 2.06.328ـ الصـادـرـ فيـ 18ـ مـنـ شـوـالـ 1427ـ (10ـ نـونـبرـ 2006ـ)ـ بـتـحدـيدـ اـخـتـصـاصـاتـ وـتـنظـيمـ وـزـارـةـ الـثـقـافـةـ،ـ
- تـفعـيلـاـ لـلـتزـامـاتـ الـمـتـعـاـقـدـ بـشـأنـهاـ بـالـاـتـفـاقـيـةـ الـإـطـارـ الـمـتـعـلـقـةـ بـتـموـيلـ وـإنـجـازـ بـرـنـامـجـ التـنـمـيـةـ الـحـضـرـيـةـ لـمـديـنـةـ أـكـادـيرـ الـمـوقـعـ أـمـامـ صـاحـبـ الـجـلـالـةـ بـتـارـيخـ 04ـ فـبـراـيرـ 2020ـ؛ـ
- فيـ إـطـارـ تـفـعـيلـ السـيـاسـةـ الـحـكـومـيـةـ الـرـامـيـةـ إـلـىـ تـحـقـيقـ التـنـمـيـةـ الـمـنـدـمـجـةـ وـالـمـسـتـدـامـةـ لـلـمـجـالـاتـ الـحـضـرـيـةـ،ـ وـالتـقـليـصـ منـ مـظـاهـرـ العـجزـ وـالـهـشـاشـةـ وـالـتـهـيـشـ وـالـإـقـصـاءـ الـاجـتمـاعـيـ،ـ وـكـذـاـ مـواجهـةـ الـاخـتـلاـلاتـ الـمـرـتـبـطةـ بـضـعـفـ التـجهـيزـاتـ،ـ وـنـقـصـ الـولـوجـ إـلـىـ الـخـدـمـاتـ الـعـمـومـيـةـ،ـ عـبـرـ اـعـتـمـادـ جـيلـ جـدـيدـ مـنـ الـبـرـامـجـ وـالـمـشـارـيعـ التـنـمـيـةـ تـسـتـجـيبـ لـحـاجـيـاتـ الـأـحـيـاءـ فيـ مـجـالـ الـبـنـيـاتـ التـحتـيـةـ وـالـمـرـافقـ الـرـياـضـيـةـ فيـ إـطـارـ الـالـتـقـائـيـةـ فيـ تـنـفـيـذـ السـيـاسـاتـ الـعـمـومـيـةـ بـيـنـ كـلـ الـفـرقـاءـ (ـمـؤـسـسـاتـ عـمـومـيـةـ،ـ نـسـيجـ جـمـعـويـ اوـ مـنـتـخـبـونـ)ـ الـتـيـ تـضـمـنـ فـكـ العـزلـةـ عنـ جـمـيعـ مـكـونـاتـ الـمـدـيـنـةـ (ـأـحـيـاءـ،ـ

مجموعة أحياء) و إدماجها ضمن دينامية شاملة على المستويات المجالية و الاجتماعية و الثقافية و الاقتصادية .

- بناء على اختصاصات وزارة إعداد التراب الوطني و التعمير و الإسكان و سياسة المدينة;
- و بناء على توصيات المجلس الإداري لشركة العمران سوس ماسة المنعقد بتاريخ 9 مارس 2020 الذي خول للشركة الإعتماد على المساطير الخاصة بإبرام الصفقات لشركة التنمية المحلية أكادير سوس ماسة تهيئة في إبرام الصفقات الخاصة بالمشاريع موضوع هذه الإتفاقية;
- ورغبة من الأطراف الشركاء، كل حسب اختصاصه، في إرساء شراكة وتعاون في تفعيل برنامج التنمية الحضرية لمدينة أكادير 2020-2024.
- وبناء على مقتضيات الاتفاقية الخصوصية بشأن تنفيذ المشاريع المدرجة ببرنامج التنمية الحضرية لمدينة أكادير من طرف شركة العمران سوس ماسة الموقع عليها بتاريخ 04 ماي 2020.
- وبناء على محضر اجتماع لجنة الإشراف والتتبع والتقييم المحدثة لبرنامج التنمية الحضرية لمدينة أكادير خلال الفترة "2020-2024" الموقع بتاريخ ..... وبناء على مقرر مجلس جهة سوس ماسة المتخد خلال دورته العادية لشهر مارس 2021.
- وبناء على مقرر مجلس جماعة أكادير المتخد خلال دورته العادية لشهر ماي 2021

## تم الاتفاق على ما يلي:

- بناء على مقررات لجنة الإشراف والتتابع والتقييم المحدثة لبرنامج التنمية الحضرية لمدينة أكادير المنعقدة يوم الثلاثاء 8 سبتمبر 2020 ، خاصةً تلك المتعلقة بالنقط التالية:
  1. القيام، في إطار لجنة خاصة، بإعادة تنظيم الترتيبات المتعلقة بتمويل بعض مشاريع البرنامج بهدف تكييف عمليات إطلاقها الفعلي وتقدمها المادي مع تخصيص الاعتمادات ومساهمات الشركاء حسب السنوات.
  2. تغيير اسم مشروع "إنشاء مركز ثقافي بعي فونتي" المسند إلى شركة العمران سوس ماسة كصاحب المشروع المنتدب، ليصبح "إنشاء المسرح الكبير لأكادير"، وكذا تغيير موقعه من حي فونتي إلى منتزه الانبعاث بشارع محمد الخامس.
- وبناء على مقتضيات المادة التاسعة (المتعلقة بتقييم المشروع) لاتفاقية الخصوصية بشأن تنفيذ المشاريع المدرجة ببرنامج التنمية الحضرية لمدينة أكادير من طرف شركة العمران سوس ماسة الموقع عليها بتاريخ 04 ماي 2020.
- ونظرا للتقدم الملموس للدراسات التقنية المتعلقة بمشاريع المدرجة ببرنامج التنمية الحضرية لمدينة أكادير المنجزة من طرف شركة العمران سوس ماسة، خاصةً مخرجات الدراسات التقنية المتعلقة بمشروع إنشاء المسرح الكبير لأكادير.

- ومن أجل مواكبة وتيرة تقديم الأشغال وتفادي أي إنقطاع على مستوى الأوراش؛
- ونظرا لضرورة تعبئة الوسائل والموارد المادية وتوفير الإمكانيات الضرورية الالزمة لاحترام جدوله إنجاز المشروع السالف الذكر في الآجال المحددة له؛
- و تبعا لحضور اجتماع لجنة الإشراف والتتبع والتقييم المحدثة لبرنامج التنمية الحضرية لمدينة أكادير خلال الفترة "2020-2024" الموقع في هذا الاطار بتاريخ.....

### المادة الأولى: موضوع ملحق الاتفاقية

يهدف هذا الملحق إلى تحديد وتوضيح التعديلات التي طرأت على الاتفاقية الخصوصية بشأن تنفيذ المشاريع المدرجة ببرنامج التنمية الحضرية لمدينة أكادير من طرف شركة العمران سوس ماسة الموقع عليها بتاريخ 04 ماي 2020. كما يحدد المواد التي تم تعديلها وكذا التزامات الأطراف ومساهماتهم المالية.المادة الثانية:  
التعديلات

#### **المتعلقة بالمادة الثالثة بخصوص "طبيعة الأشغال و الكلفة المالية"**

يتم تعديل المادة 3 المتعلقة "بطبيعة الأشغال و الكلفة المالية" من الاتفاقية الخصوصية المشار إليها أعلاه، كما يلي:

تبلغ الكلفة المالية الإجمالية لهذا البرنامج 475,5 مليون درهم، و تشمل مصاريف الدراسات والأشغال ومصاريف تنفيذ المشاريع موضوع الاتفاقية، وذلك كما يلي (بمليون درهم) :

صاحب المشروع المنتدب	المجموع	مجلس جهة سوس ماسة	وزارة الداخلية (م.ع.ج.م)	وزارة الثقافة والشباب والرياضة	وزارة إعداد التراب الوطني و العمارة والتعمير و الإسكان و سياسة المدينة	المبادرة الوطنية للتنمية البشرية	شركة العمران سوس ماسة	جماعة أكادير	البرنامج
شركة العمران سوس ماسة	14							14	تهيئة مركزين سوسiego ثقافيين بتكوين المركزوحي الخيام
	15		5		10				تهيئة ساحة عمومية بعي الهدي
	25		5		20				تهيئة ساحة عمومية بالحي المحمدى
	7		2		4	1			تهيئة ساحة عمومية بعي تيليلا
	250	95		145				10	إنشاء المسرح الكبير لأكادير
	7							7	إحداث فضاء للأنشطة الاجتماعية بعي أمسنات
	10							10	إحداث نادي نسوبي ودار للبشّاب بعي رياض السلام
	6							6	إحداث قاعة متعددة التخصصات بعي رياض السلام
	41,5	10	25				5	1,5	تأهيل المقر السابق لبنيك المغرب وتحويله إلى بنية متحفية لإحياء ذاكرة المدينة والتاريخ لفترة إعادة بنائها
	100	32			40			28	التأهيل الحضري للأحياء ناقصة التجهيز بتكوين وفي مناطق أخرى
<b>475,5</b>		<b>137</b>	<b>37</b>	<b>145</b>	<b>74</b>	<b>1</b>	<b>5</b>	<b>76,5</b>	<b>المجموع</b>

**المادة الثالثة: التعديلات المتعلقة بالمادة الرابعة بخصوص "الجدولة الزمنية  
للبرنامج"**

يتم تعديل المادة 4 المتعلقة "بالجدولة الزمنية للبرنامج" من الاتفاقية الخصوصية المشار إليها أعلاه، كما يلي:  
يلتزم الشركاء بتمويل هذا البرنامج في حدود 475,5 مليون درهم و تعمل الأطراف المتعاقدة على تفزيذ هذا البرنامج من خلال رصد  
مساهمات مالية سنوية موزعة حسب السنوات كما يلي :

المجموع (مليون درهم)	2024	2023	2022	2021	2020	الشركاء
76,5	17	23	30,5	6	0	مجلس جماعة أكادير
5	0	0	0	5	0	شركة العمران سوس ماسة
1	1	0	0	0	0	المبادرة الوطنية للتنمية البشرية
74	4	16	31	19	4	وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة
145	47	53	41	4	0	وزارة الثقافة والشباب والرياضة
37	0	9	13	13	2	وزارة الداخلية (المديرية العامة للجماعات المحلية)
137	42,5	63,3	17	11	3,2	مجلس جهة سوس ماسة
475,5	111,5	164,3	132,5	58	9,2	المجموع

يتم صرف مساهمة الشركاء برسم السنة الاولى مباشرة بعد المصادقة على هذه الاتفاقية، ويتم صرف باقي المساهمات، قبل 31 مارس من كل سنة وفق مقتضيات الاتفاقية الاطار، بناء على:

1. محضر اجتماع لجنة الاشراف و التتبع و التقييم يبين موافقتها على تقدير و تحويل الدفعية المالية المحتاج اليها من مساهمة الشركاء.
2. التقييم السنوي المنصوص عليه في المادة 8 من الاتفاقية الاطار مصادق عليه من لجنة الاشراف و التتبع و التقييم يبين المستوى العام لتقديم الاعمال موضوع مساهمة كل طرف في اطار اتفاقية التمويل هاته و كذا الوضعية المالية للبرنامج.

وذلك على ان يتم التوصل بهذه الوثائق قبل 31 يناير من كل سنة

#### المادة الرابعة: التعديلات المتعلقة بالمادة الخامسة بخصوص "إنجاز المشاريع و انطلاق الأشغال"

يتم تعديل مقتضيات المادة 5 المتعلقة "بإنجاز المشاريع و انطلاق الأشغال" من الاتفاقية الخصوصية المشار إليها أعلاه، بإضافة إلتزام جهة سوس ماسة إلى إلتزامات شركة العمران سوس ماسة (التي لم يطرأ عليها أي تغير)، كما يلي:

تللزم جهة سوس ماسة بإطلاق دراسة، ستعهد إلى شركة التنمية الجهوية للسياحية سوس ماسة، لتحديد أساليب إدارة وتسخير المسرح الكبير لأكادير، ولا سيما من خلال الدعوة إلى شراكة بين القطاعين العام والخاص قادرة على ضمان الإدارة الفعالة لهذا المرفق العام ذو الأهمية البالغة.

### **المادة الخامسة : تعبئة العقار لإنشاء المسرح الكبير لأكادير**

إن العقار المخصص لإنجاز مشروع المسرح الكبير لأكادير جزء من الرسم العقاري 2181/م س وهو في ملكية الدولة (المملk الخاص). وتقوم شركة العمران سوس ماسة بأداء ثمن اقتناء هذا العقار لصالح هذه الأخيرة. هذا المبلغ الذي يدخل في التركيبة المالية لتكلفة الإجمالية لهذا المشروع المقدرة بـ 250 مليون درهم. وبهذا الخصوص ستم اجراءات البيع بين وزارة الثقافة و الشباب و الرياضة و وزارة الاقتصاد و المالية و إصلاح الإدارة (مديرية أملاك الدولة).

### **المادة السادسة : إبرام الصفقات**

يعتمد نظام التأهيل و تصنيف المقاولات (système de qualification et de classification) الخاص بوزارة التجهيز او الوزارة المكلفة بالإسكان في إطار إبرام الصفقات الخاصة بهذه المشاريع حسب نوعية المشاريع و نوعية الأشغال، مع الاحتفاظ بإمكانية اللجوء الى العرض التقني (Offre technique) كلما دعت الضرورة لذلك.

### **المادة السابعة: البنود الأخرى للاتفاقية الخصوصية**

جميع بنود الاتفاقية الخصوصية الغير المذكورة ضمن هذا الملحق لن يطالها أي تغيير و تبقى سارية المفعول الى حين انتهاء و تسليم الأشغال، مع امكانية مراجعتها بموجب ملحق جديد توقعه الاطراف المتعاقدة، ويعتبر جزءا لا يتجزأ من الاتفاقية الأصلية.

..... حرر بأكادير، بتاريخ .....

ملحق اتفاقية خصوصية بشأن تنفيذ المشاريع المدرجة ببرنامج التنمية الحضرية لمدينة  
أكادير من طرف شركة العمران سوس ماسة

## توقيع الشركاء

السيد وزير الاقتصاد والمالية وإصلاح الإدارة

السيد وزير الداخلية

السيدة وزيرة إعداد التراب الوطني والتعهير والإسكان وسياسة المدينة

السيد وزير الثقافة والشباب والرياضة

المبادرة الوطنية للتنمية البشرية

والى جهة سوس ماسة عامل عمالة أكادير ادا وتنان

رئيس مجلس جماعة أكادير

رئيس مجلس جهة سوس ماسة

المدير العام لشركة العمران سوس ماسة

• اتفاقية مع جمعية الأعمال الاجتماعية لموظفي جماعة أكادير من أجل احداث فضاء ترفيهي .



المملكة المغربية  
وزارة الداخلية  
ولاية جهة سوس ماسة  
جماعة أكادير

## اتفاقية شراكة

بين

جماعية أكادير

و

جمعية الشؤون الاجتماعية لعمال وموظفي جماعة أكادير

حول استغلال فضاء رياضي بملعب مودانيس بتكوين

## الدبياجة

\* بناء على مقتضيات القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات الصادر بتنفيذ الظهير الشريف 1.15.85 الصادر في 20 رمضان 1436 الموافق ل 7 يوليو 2015.

\* وبناء على المرسوم 2.17.451 الصادر في 4 ربيع الاول 1439 هـ الموافق ل 23 نوفمبر 2017 بسن نظام المحاسبة العمومية للجماعات ومؤسسات التعاون بين الجماعات

\* بناء على الدورية رقم 2003/07 بتاريخ 26 ربيع الثاني 1424 الموافق ل 27 يونيو 2003 بخصوص الشراكة بين الدولة وجمعيات المجتمع المدني.

\* بناء على الظهير الشريف رقم 1.58.376 الصادر في 03 جمادى الأولى 1378 الموافق ل 15 نوفمبر 1958 يضبط بموجبه حق تأسيس الجمعيات حسبما وقع تغييره بمقتضى الظهير الشريف المعتبر تغييره بمثابة قانون رقم 1.73.283 الصادر بتاريخ 06 ربيع الأول 1393 الموافق ل 11 ابريل 1973 و المعدل بدوره بموجب الظهير الشريف رقم 1.02.206 المعتبر بمثابة قانون رقم 75.00 الصادر بتاريخ 12 جمادى الأولى 1423 الموافق ل 23 يوليو 2002.

بناء على طلب الجمعية.

\* وتبعداً لما داولتا مجلس جماعة أكادير خلال دورته العادية لشهر ماي 2021

## تم الاتفاق بين

من جهة

السيد رئيس جماعة أكادير

من جهة ثانية

والسيد رئيس جمعية الشؤون الاجتماعية لعمال وموظفي جماعة أكادير

### على ما يلي:

#### المادة الأولى: موضوع الاتفاقية

موضوع هذه الاتفاقية هو استغلال الفضاء الرياضي المتواجد بملعب الحسين مودانيب بتكونين كفضاء ترفيهي و رياضي.  
لمنخرطي الجمعية

#### المادة الثانية: أهداف الاتفاقية

تهدف هذه الاتفاقية إلى تحديد إطار التعاون و الشراكة بين جماعة أكادير و جمعية الشؤون الاجتماعية لعمال و موظفي جماعة أكادير من أجل استغلال الفضاء موضوع الاتفاقية تيسيرا و دعما لأنشطتها و أهدافها المنصوص عليها في القانون الأساسي.

#### المادة الثالثة: التزامات جماعة أكادير

تلزم جماعة أكادير في إطار هذه الاتفاقية بما يلي:

- وضع رهن إشارة جمعية الشؤون الاجتماعية لعمال و موظفي جماعة أكادير الفضاء المتواجد بملعب مودانيب بتكونين من أجل الاستغلال الرياضي و الترفيهي والمحدد مساحته الإجمالية ب 5960 م<sup>2</sup> وفق التصميم الطبوغرافي رفقته.
- المساعدة في تسهيل التراخيص الازمة.

#### المادة الرابعة:

الالتزامات جمعية الشؤون الاجتماعية لعمال و موظفي جماعة اكادير:

- تلتزم الجمعية باستغلال الفضاء موضوع الاتفاقية فيما يلي:

- إحداث فضاء ترفيهي و رياضي.

- إحداث مقصف لفائدة الجمعية.

- تلتزم الجمعية بالحصول على التراخيص الالزمة لإحداث أي مرافق.

- تعهد الجمعية بحسن استغلال و تسهيل و تدبير مرافق الفضاء و صيانتها و الحفاظ عليها.

#### المادة الخامسة: المدة

يتم استغلال الفضاء موضوع الاتفاقية لمدة تسع (9) سنوات تجدد تلقائيا.

#### المادة السادسة: إحداث لجنة للتتبع

يتم إحداث لجنة تتكون من ممثلين جماعة اكادير و ممثلين الجمعية لتتابع أشغال تهيئة الفضاء موضوع هذه الاتفاقية تتكون من :

- رئيس المجلس او من ينوب عنه .

- رئيس اللجنة المكلفة بالشؤون الاجتماعية والتنمية البشرية

- رئيس الجمعية او من ينوب عنه وعضويين من مكتب الجمعية "

#### المادة السابعة: التعديل والمراجعة

يمكن للطرفين باتفاقهما أن يقوموا بتعديل بند أو أكثر من بنود هذه الاتفاقية، كما يمكنهما بالاتفاق أيضاً مراجعة أو إضافة ما يريانه مناسباً من بنود هذه الاتفاقية، بناءً على طلب أحد الطرفين.

#### المادة الثامنة: المقتضيات وأثارها.

في حالة حل الجمعية وفق الشكليات المنصوص عليها قانوناً فإن ملكية الأحداث والتجهيزات موضوع هذه الاتفاقية تعود تلقائياً لجماعة اكادير التي تضع عليها يدها دون حاجة لأية إجراءات شكلية ".

..... حرر باكادير في : .....

#### الامضاءات:

رئيس جمعية الأعمال الاجتماعية

رئيس جماعة اكادير

موظفي وأعوان جماعة اكادير

والى جهة سوس ماسة

عامل عمالة اكاديراداوتنان

اكادير في :

**Convention de partenariat pour l'élargissement et l'ouverture de tronçons au niveau  
de la voie barreau Est-Ouest, sur une superficie en domaine forestier de 11,4679 ha ,  
foret domaniale de mesguina commune territoriale d'Agadir , préfecture  
d'Agadir Ida Outanane.**

**Entre**

Le Directeur Provincial des Eaux et Forets et de la Lutte Contra la Désertification d'Agadir,  
représentant Le département des Eaux et Forets,

**D'une part**

**ET .**

LE PRESIDENT DU Conseil Communal d'Agadir, préfecture d'Agadir Ida Outanane,

**D'autre part**

Considérant les directives Royales dans le cadre du programme de réduction des  
disparités territoriales et sociales au milieu rural

Considérant l'importance et le rôle prépondérant des écosystèmes forestiers dans la  
préservation de l'environnement en général et l'amélioration du cadre de vie des populations ;

Vu le Dahir du 10 Octobre 1917 (20 Hijja 1335) sur la conservation et l'exploitation des  
forêts tel qu'il a été modifié et complété ;

Vu le Dahir Portant loi N 1-76-350 du 25 Ramadan 1396 (20 septembre 1976), relatif  
à l'organisation de la participation des populations rurales au développement de l'économie  
forestière ;

Vu la loi Organique N 113.14, relative aux Communes, promulguée par le dahir N 1-15-85  
du 7 Juillet 2015 (20 Ramadan 1436) ;

Vu L'arrêté de Monsieur le Ministre de l'intérieur N° 03687 en date du 16 Moharram 1424  
(20 Mars 2003) portant la délégation de pouvoirs à Messieurs les Gouverneurs et Walis ;

Vu la demande de président de la commune territoriale d'Agadir en date du 03/03/2021 sous  
n° 05408 relative à l'élargissement et l'ouverture de tronçon au niveau de la voie barreau Est-  
Ouest, sur une superficie en domaine forestier de 11,4679 ha, forêt domaniale de Mesguina,  
préfecture d'Agadir Ida Outanane ;

Vu le PV de délibération du conseil communal d'Agadir en date du 06 MAI 2021

Vu la note n° 1020 /DDFAJC du 31/03/2021 émanant de département des Eaux et forêts  
relative au sujet du projet en question.

Convention de partenariat pour l'élargissement et l'ouverture de tronçons au niveau de la voie  
barreau Est-Ouest, sur superficie en domaine forestier de 11.4679 ha, foret domaniale de  
Mesguina, commune territoriale d'Agadir préfecture d'Agadir Ida Ouatanane.

## Les parties conviennent

### Article 1 : Objet de la convention

La présente convention a pour objet de définir les modalités d'exécution et les conditions de réalisation du projet d'élargissement, et d'ouverture des tronçons au niveau de la voie barreau Est-Ouest, sur une superficie en domaine forestier de 11,4679 ha, forêt domaniale de Mesguina, Commune territoriale d'Agadir, préfecture d'Agadir Ida Ouatanane ;

Les coordonnées Lambert des parcelles forestières concernées par la voie en question sont :

#### Parcelle n 4 (1<sup>er</sup> tranche)

	COORDONNEES	
	X	Y
Point de Départ	103668.73	385517.91
Point d'arrivé	103694.02	385455.1

#### Parcelle n 6 (1<sup>er</sup> tranche)

	COORDONNEES	
	X	Y
Point de Départ	104427.90	385481.69
Point d'arrivé	104535.13	385414.06

#### Parcelle n 4 (2<sup>er</sup> tranche)

	COORDONNEES	
	X	Y
Point de Départ	105865.18	384549.14
Point d'arrivé	105974.59	384278.47

### Article 2. Autorisation pour l'exécution des travaux

Le département des Eaux et forêts, représenté par le Directeur Provincial des Eaux et Forêts et de la Lutte contre la Désertification d'Agadir, permet au conseil communal d'Agadir d'exécuter Les travaux objet de ladite convention, selon les règles de l'art , en respectant strictement l'assiette foncière forestière concernée, telle qu'elle est figurée sur le plan annexé à la présente convention. Toute utilisation des parcelles forestière sus visées, autre que celle prévue dans la présente convention est interdite.

Convention de partenariat pour l'élargissement et l'ouverture de tronçons au niveau de la voie barreau Est-Ouest, sur superficie en domaine forestier de 11.4679 ha, foret domaniale de Mesguina, commune territoriale d'Agadir préfecture d'Agadir Ida Ouatanane.

### **Article 3. prise en charge des travaux**

La commune territoriale d'Agadir s'engage à exécuter , à sa charge les travaux se réalisation du projet d'élargissement et d'ouverture des tronçons de la Voie susmentionnée conformément aux normes en vigueur dans ce domaine, et aux indications de la Direction Provincial des Eaux et Forêts et de la Lutte contre la Désertification d'Agadir.

### **Article 4. produit issus de la Forêt**

La commune territoriale d'Agadir s'engage à prendre en charge Les frais de défrichement des arbres peuplant les parcelles forestière concernées, de façonnage, d'empilage et de transport des produits forestiers résultant des travaux suscités au lieu indiqué par le service forestier Local. Ces produits sont estimés à 89 sujets d'organier .Les arbres à défricher doivent être marqué au préalable aux frais de la commune territoriale d'Agadir, et par une commission de suivi désignée ci-après.

### **Article 5 . Surveillance et développement des ressources forestières**

La commune territoriale d'Agadir s'engage à contribuer à la surveillance et au développement des ressources forestières avoisinantes par la participation aux efforts de reboisement du domaine forestier dans la zone.

### **Article 6. Comité du suivi du projet**

Les travaux seront suivis par un comité local de suivi (CLS) constitué de :

- Monsieur le Caïd ou son représentant (président)
- Chef du CCDRF d'Agadir et chef du secteur forestier d'Agadir
- Monsieur le Président de la commune territoriale d'Agadir ou son représentant
- Représentant de la Direction Régional de l'Equipement du transport et de la logistique de Souss Massa.

### **Article 7. Droits d'usage**

Les droits des tiers sont et demeurent réservé. A cet effet, la commune territoriale d'Agadir est tenue d'indemniser notamment les usufruitiers concernés auxquels le dahir su 04 Mars 1925 sur la protection et la délimitation des forêts d'organier reconnaît expressément les droits d'usage sur cette forêt.

### **Article 8 : Responsabilité sur dégât**

La commune territoriale d'Agadir est Responsable de tout éventuel dégât sur les ressources forestières pouvant être issu de la réalisation du projet et au cours de son exploitation

Convention de partenariat pour l'élargissement et l'ouverture de tronçons au niveau de la voie barreau Est-Ouest, sur superficie en domaine forestier de 11.4679 ha, foret domaniale de Mesguina, commune territoriale d'Agadir préfecture d'Agadir Ida Ouatanane.

#### **Article 9 . Travaux d'entretien et de maintenance des ouvrages**

Les travaux ultérieurs d'entretien et de réhabilitation de voie concernée par la présente convention doivent être assurés par les moyens propres de la commune territoriale d'Agadir.

A cet effet, ladite commune et tenue d'aviser préalablement (15 jours à l'avance) la Direction Provincial des Eaux et Forêts et la Lutte Contre la Désertification d'Agadir de la nature desdits travaux.

#### **Article 10 . Conformité aux texts**

La voie à aménager fait partie du domaine forestier et gardera son caractère domanial.  
Elle demeure inscrite sur le registre des chemins forestiers du Département des Eaux et Forêts.

#### **Article 11 . Durée de la convention**

La présente convention s'étend sur la durée d'exploitation de la voie en question.

#### **Article 12 .**

Le Département des Eaux et Forêts se réserve le droit de dénoncer la présente convention dans le cas où le projet visé à l'article premier ci-dessous est en contradiction avec les objectifs d'une gestion optimale du domaine forestier.

#### **Article 13 .**

Dans le cas où l'une des parties ne respecte pas les stipulations de la présente convention; celle-ci sera annulée de plein droit après une lettre recommandée, et expiration du délai fixé par celle-ci.

Convention de partenariat pour l'élargissement et l'ouverture de tronçons au niveau de la voie barreau Est-Ouest, sur superficie en domaine forestier de 11.4679 ha, foret domaniale de Mesguina, commune territoriale d'Agadir préfecture d'Agadir Ida Ouatanane.

Agadir , le

<b>SIGNATURES</b>	
Monsieur Le Directeur Provincial des Eaux et Forêts et de la Lutte contre la Désertification d'Agadir	Monsieur Le Président du Conseil Communal d'Agadir
Visée par :	Approuve par :
- Monsieur Le Directeur Régional des Eaux et Forêts et de la Lutte contre la Désertification du SUD-OUEST à Agadir	- Monsieur Le Wali de Région de Souss Massa , Gouverneur de la Préfecture d'Agadir Ida Outanane

Convention de partenariat pour l'élargissement et l'ouverture de tronçons au niveau de la voie barreau Est-Ouest, sur superficie en domaine forestier de 11.4679 ha, foret domaniale de Mesguina, commune territoriale d'Agadir préfecture d'Agadir Ida Ouatanane.

اتفاقية مع مصالح المياه والغابات ومحاربة التصحر بأكادير متعلقة بتهيئة مدخلين طرقيين ، طريق مداري شمال شرق والطريق شرق غرب والطريق مداري شمال شرق حي القدس وذلك على مساحة 15 هكتار من الملك الغابوي بجماعة أكادير.

**Convention de partenariat pour l'aménagement de deux voies de connexion dites « voie de contournement Nord Est – Barreau Est Ouest » et « voie de contournement Nord Est – Hay Al Qods », sur une superficie totale en domaine forestier de 15,0524 ha, foret domaniale de Mesguina, commune territoriale d'Agadir, préfecture d'Agadir Ida Outanane.**

## ENTRE

Le directeur Provincial des Eaux et Forêts de la lutte contre la désertification d'Agadir, représentant le département des eaux et forêts.

D'une part

## ET

Le président du Conseil communal d'Agadir Préfecture d'Agadir Idaoutanane,

D'autre part

Considérant les directives Royals dans le cadre du programme de réduction des disparités territoriales et sociales au milieu rurale ;

Considérant l'importance et le rôle prépondérant des écosystèmes forestiers dans la préservation de l'environnement en général et l'amélioration du cadre de vie des populations ;

Vu le Dahir du 10 Octobre 1917 (20 Hijja 1335) sur la conservation et l'exploitation des forets tel qu'il a été modifié et complété ;

Vu le Dahir portant loi N°1-76-350 du 25 Ramadan 1396 (20 Septembre 1976), relatif à l'organisation de la participation des populations rurales au développement de l'économie forestière ;

Vu la loi Organique N°113.14, relative aux communes, promulguée par le Dahir N°1-15-85 du 7 juillet 2015 (20 ramadan 1936) ;

Vu l'arrêté de Monsieur le ministre de l'intérieur N°03687 en date du 16 Moharram 1424 (20 Mars 2003) portant la délégation de pouvoirs à Messieurs les gouverneurs et Walis ;

Vu la demande du président de la commune territoriale d'Agadir en date du 03/03/2021 sous n°05404, relative à l'aménagement des connexion dites « voie de contournement Nord Est-Barreau Est Ouest » et « voie de contournement Nord Est-Hay Al qods », sur une superficie en domaine forestier de 15,0524 ha, foret domaniale de Mesguina, commune territoriale d'Agadir, préfecture d'Agadir Ida Outanane ;

Vu le PV de délibération du conseil communal d'Agadir en date du 06 mai 2021

Vu la note n° 1138/DDFAJC du 09/04/2021 émanant du département des Eaux et Forets relative au sujet du projet en question.

Projet d'aménagement de deux voies de connexion dites « voie de contournement Nord Est – Barreau Est Ouest » et « voie de contournement Nord Est-Hay Al Qods » sur une superficie totale en domaine forestier de 15,0524 ha, foret domaniale de Mesguina, commune territoriale d'Agadir, préfecture d'Agadir Ida Outanane.

Les parties conviennent

#### **Article 1 : Objet de la convention**

La présente convention a pour objet de définir les modalités d'exécution et les conditions de réalisation du projet d'aménagement de deux voies de connexion dites « voie de contournement Nord Est Barreau Est Ouest » et « voie de contournement Nord Est – Hay Al Qods » sur une superficie totale en domaine forestier de 15,0524 ha, foret domaniale de Mesguina, commune territoriale d'Agadir, préfecture d'Agadir Ida Outanane ;

Les coordonnées Lambert des voies en question sont :

		COORDONNEES	
		X	Y
Voie de contournement Nord Est-Barreau Est Ouest	Point de départ	104584.13	385510.53
	Point d'arrivée	104633.05	385520.83
Voie de contournement Nord Est-Hay Al Qods	Point de départ	101453.39	388021.80
	Point d'arrivée	101528.90	388116.47

#### **Article 2 : Autorisation pour l'exécution des travaux**

Le département des Eaux et Forêts, représenté par le Directeur Provincial des Eaux et Forets et de la lutte contre la désertification d'Agadir, permet au conseil communal d'Agadir d'exécuter les travaux objet de ladite convention, selon les règles de l'art, en respectant strictement l'assiette foncière forestière concernée, telle qu'elle est figurée sur le plan annexé à la présente convention.

Toute utilisation des parcelles forestières sus visées, autre que celle prévue dans la présente convention est interdite.

#### **Article 3 : Prise en charge des travaux**

La commune territoriale d'Agadir s'engage à exécuter, à sa charge les travaux de réalisation du projet d'aménagement des voies susmentionnées conformément aux normes en vigueur dans ce domaine, et aux indications de la direction provinciale des eaux et forets et de la lutte contre la désertification d'Agadir.

#### **Article 4 : Produit issus de la forêt**

La commune territoriale d'Agadir s'engage à prendre en charge les frais de défrichement des arbres peuplant les parcelles forestières concernées, de façonnage, d'empilage et de transport des produits forestiers résultant des travaux suscités au lieu indiqué par le service forestier local. Ces produits sont estimés à 220 sujets d'organier. Les arbres à défricher doivent être marqués au préalable aux frais de la commune territoriale d'Agadir, et part une commission de suivi désignée ci-après.

#### **Article 5 : Surveillance et développement des ressources forestières**

La commune territoriale d'Agadir s'engage à contribuer à la surveillance et au développement des ressources forestières avoisinantes par la participation aux efforts de reboisement du domaine forestier dans la zone.

Projet d'aménagement de deux voies de connexion dite « voie de contournement Nord Est-Barreau Est Ouest » et « voie de contournement Nord Est-Hay Al Qods » sur une superficie totale en domaine forestier de 15,0524 ha, foret domaniale de Mesguina, commune territoriale d'Agadir, préfecture d'Agadir Ida Outanane.

## **Article 6. Comité du suivi du projet**

Les travaux seront suivis par un comité local de suivi (CLS) constitué de :

- Monsieur le Caïd ou son représentant (président)
- Chef du CCDRF d'Agadir et chef du secteur forestier d'Agadir
- Monsieur le Président de la commune territoriale d'Agadir ou son représentant
- Représentant de la Direction Régionale de l'Equipement du transport et de la logistique de Souss Massa.

## **Article 7. Droits d'usage**

Les droits des tiers sont et demeurent réservé. A cet effet, la commune territoriale d'Agadir est tenue d'indemniser notamment les usufruitiers concernés auxquels le dahir su 04 Mars 1925 sur la protection et la délimitation des forêts d'arganier reconnaît expressément les droits d'usage sur cette forêt.

## **Article 8 . Responsabilité sur dégât**

La commune territoriale d'Agadir est Responsable de tout éventuel dégât sur les ressources forestières pouvant être issu de la réalisation du projet et au cours de son exploitation.

## **Article 9 . Travaux d'entretien et de maintenance des ouvrages**

Les travaux ultérieurs d'entretien et de réhabilitation de voie concernée par la présente convention doivent être assurés par les moyens propres de la commune territoriale d'Agadir.

A cet effet, ladite commune et tenue d'aviser préalablement (15 jours à l'avance) la Direction Provincial des Eaux et Forêts et la Lutte Contre la Désertification d'Agadir de la nature desdits travaux.

## **Article 10 . Conformité aux textes**

La voie à aménager fait partie du domaine forestier et garderont leur caractère domanial. Elles demeurent inscrites sur le registre des chemins forestiers du Département des Eaux et Forêts.

## **Article 11 . Durée de la convention**

La présente convention s'étend sur la durée d'exploitation de la voie en question.

## **Article 12 .**

Le Département des Eaux et Forêts se réserve le droit de dénoncer la présente convention dans le cas où le projet visé à l'article premier ci-dessous est en contradiction avec les objectifs d'une gestion optimale du domaine forestier.

## **Article 13 .**

Dans le cas où l'une des parties ne respecte pas les stipulations de la présente convention; celle-ci sera annulée de plein droit après une lettre recommandée, et expiration du délai fixé par celle-ci.

Projet d'aménagement de deux voies de connexion dite « voie de contournement Nord Est-Barreau Est Ouest » et « voie de contournement Nord Est-Hay Al Qods » sur une superficie totale en domaine forestier de 15,0524 ha, forêt domaniale de Mesguina, commune territoriale d'Agadir, préfecture d'Agadir Ida Outanane.

SIGNATURES	
<b>Monsieur Le Directeur Provincial des Eaux et Forêts et de la Lutte contre la Désertification d'Agadir</b>	<b>Monsieur Le Président du Conseil Communal d'Agadir</b>
<b>Visée par :</b>	<b>Approuve par :</b>
<b>Monsieur Le Directeur Régional des Eaux et Forêts et de la Lutte contre la Désertification du SUD-OUEST à Agadir</b>	<b>Monsieur Le Wali de Région de Souss Massa , Gouverneur de la Préfecture d'Agadir Ida Outanane</b>

Projet d'aménagement de deux voies de connexion dite « voie de contournement Nord Est-Barreau Est Ouest » et « voie de contournement Nord Est-Hay Al Qods » sur une superficie totale en domaine forestier de 15,0524 ha, foret domaniale de Mesguina, commune territoriale d'Agadir, préfecture d'Agadir Ida Outanane.



## اتفاقية الشراكة

بين :

المجلس الجماعي لاڭادير

و

جمعية الهجرة والتنمية

حول

المساهمة في ترسيخ الاستراتيجيات المتعلقة بالهجرة والمغاربة المقيمين  
بالخارج

## **الدياجة :**

تنفيذا للتوجيهات الملكية السامية لصاحب الجلاله الملك محمد السادس، نصره الله، في مجال الهجرة ؛ تنزيلا لمقتضيات دستور المملكة المغربية لسنة 2011 الذي يحث على حماية الحقوق والمصالح المشروعة للمغاربة المقيمين بالخارج.

وتعزيزا للتعاون القائم بين القطاعات الحكومية وال المجالس المنتخبة وجمعيات المجتمع المدني والتكامل الممكن تحقيقه بينهما .  
بناء على مقتضيات القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات الصادر بتنفيذ الظهير الشريف رقم 1.15.85 الصادر في 20 رمضان 1436 الموافق ل 7 يوليو 2015 .  
. وبناء على المرسوم 2.17.451 الصادر في 4 ربيع الاول 1439 ه الموافق ل 23 نوفمبر 2017 بسن نظام المحاسبة العمومية للجماعات ومؤسسات التعاون بين الجماعات

. بناء على الظهير الشريف رقم 1.58.376 الصادر في 3 جمادى الأولى سنة 1378 الموافق ل 15 نونبر 1958 ، كما وقع تغييره وتميمه كإطار عام للجمعيات والحريات العامة .  
بناء على طلب جمعية الهجرة والتنمية .  
بناء على القانون الأساسي لجمعية الهجرة والتنمية .  
. وبناء على مداولات المجلس الجماعي لاكادير خلال دورته العادية لشهر ماي 2021 .

## **تم الاتفاق على مايلي:**

### **المادة 1 : أطراف الاتفاقية :**

جماعة أكادير الممثلة في شخص رئيسها السيد صالح المالوي المشار إليها في الاتفاقية بـ الجماعة

من جهة

جمعية الهجرة والتنمية الممثلة في شخص مديرها السيد عبد الرزاق الحجري الكائن مقرها بفيلا رقم 34 بلوك H حي الهدى 80070 أكادير المشار إليها في الاتفاقية بـ جمعية .

من جهة ثانية

### **المادة 2 : موضوع الاتفاقية :**

تشكل هذه الاتفاقية الإطار التعاقدى للتعاون بين المجلس الجماعي وجمعية الهجرة والتنمية من أجل المساهمة، في حدود الكفاءات والموارد البشرية المتاحة للطرفين في دعم تنفيذ مشروع تنزيل السياسات الوطنية للهجرة والمغاربة المقيمين بالخارج والذي مهدى إلى تسهيل ولوج الخدمات الأساسية والاجتماعية وتعزيز انخراط المهاجرين خصوصا المغاربة المقيمين بالخارج في التنمية المجالية .

### **المادة 3 : التزامات الأطراف**

#### **أ. التزامات المجلس الجماعي لاكادير :**

توفير مكتب استقبال وتوجيه المهاجرين ذوي الحقوق بالجماعة وتعيين موظف جماعي توكل له مهمة تسيير المكتب .  
المشاركة حسب الامكان في تعبئة الموارد المتاحة من أجل مساعدة المكلف بالمكتب للقيام بمهام الموكولة له في أحسن الظروف ،  
المشاركة في الأنشطة المختلفة والتكوينات وبرامج التبادل التي تنظمها الجمعية في إطار المشروع حسب الإمكانيات المتوفرة .  
المشاركة في توفير الوسائل الضرورية لتنفيذ المهام الموكولة لجمعية الهجرة والتنمية في إطار المشروع حسب الإمكانيات المتوفرة .

#### **ب. التزامات جمعية الهجرة والتنمية :**

- دعم الجماعة الترابية من أجل إدماج بعد الهجرة والتنمية في برامج التنمية الجماعية .
- توفير الدعم التقني من أجل تيسير عمل المكلف بمكتب استقبال وتوجيه المهاجرين .

- تنظيم دورات تكوينية لفائدة المنتخبين وموظفي الجماعة حول آليات إدماج وحماية المهاجرين حسب الإمكانيات المتوفرة.
- المساهمة في تعبئة ومواكبة المهاجرين خصوصا مغاربة العالم وجمعياتهم من أجل الانخراط في التنمية المجالية للجماعة.
- القيام مع الجماعة التربوية بمجموعة من الدورات التحسيسية والتأطيرية من أجل تيسير الإدماج الاجتماعي للمهاجرين خصوصا الوافدين من جنوب الصحراء، والتعریف بآليات الهجرات النظامية.

#### المادة 4: التتبع وتقديم التقارير

تقوم جمعية الهجرة والتنمية على توفير نظام معلوماتي يمكن من جمع ومعالجة المعطيات المتعلقة باستقبال وتوجيه المهاجرين من أجل تعبئته واستصدار التقارير الدورية من طرف مسؤول المكتب.

تقوم الجماعة بمعية مسؤول المكتب بتقاسم تقارير المكتب مع جمعية الهجرة والتنمية وتقديمها أثناء اللقاءات الجبهوية التي ستنظم في إطار المشروع.

تشترك الجماعة في جميع الاجتماعات الخاصة بتنفيذ المشروع المنظمة من طرف جمعية الهجرة والتنمية أو من طرف شركائها من أجل تتبع سريان تنفيذ المشروع.

تقوم جمعية الهجرة والتنمية بتقاسم جميع التقارير المتعلقة بتطور المشروع مع الجماعة وتقديمها أمام أنظار المجلس الجماعي إن دعت الضرورة إلى ذلك.

#### المادة 5: المدة، التجديد، الفسخ

حددت مدة الاتفاقية في 3 سنوات قابلة للتتجدد وستدخل حيز التنفيذ ابتداء من تاريخ التوقيع عليها من طرف الشركاء كل مراجعة أو تغيير في محتوى هذه الاتفاقية يكون بموجب ملحق تعديلي يتم التراضي عليه بين الأطراف المتعاقدة يمكن لكل طرف أن يطلب فسخ هذه الاتفاقية مع تبرير هذا القرار وتبلغ الطرف الآخر قبل شهر على الأقل.

#### المادة 6: مقتضيات خاصة

يمكن للطرفين، إذا اتفقا على ذلك، توسيع الشراكة بينهم لتضم أطرافا أخرى، شريطة احترام مضامين هذه الاتفاقية، وإعداد اتفاقية خاصة أو ملحق لهذا الغرض.

كل نزاع ناتج عن تأويل أو تنفيذ هذه الاتفاقية، تتم دراسته ومحاولة ايجاد الحلول الملائمة له في إطار التراضي بين أطراف الاتفاقية، وفي حالة غياب التوصل إلى حل ملائم يرفع ملف النزاع إلى أنظار الجهة القضائية المختصة.

#### المادة 7: مراسلات

جميع المراسلات سيتم إرسالها إلى العنوانين التالية :

بالنسبة لجمعية الهجرة والتنمية	بالنسبة للمجلس الجماعي لاكادير
<p>السيد المدير: عبد الرزاق الحجري فيلا رقم 34 بلوك H هي الهدي 80070 الهاتف : 528 237 185 الفاكس : 528 231 576</p>	<p>الرئيس : صالح المالوي الهاتف : 0528841621 الفاكس : 0528841621</p>

وحرر بأكادير في .....:

مدير جمعية الهجرة والتنمية

رئيس المجلس الجماعي لاكادير

**النقطة السادسة : الدراسة والمصادقة على تصفية وإغلاق الحساب الخصوصي للمبادرة الوطنية للتنمية البشرية**  
**المفتوح بميزانية جماعة أكادير**

العرض :

أخذ الكلمة السيد احمد حريش رئيس اللجنة المكلفة بالشؤون الاجتماعية والتنمية البشرية لتلاؤه تقريرها ،

احمد حريش :

شكرا السيد الرئيس الاخوة والاخوات أعضاء المجلس البلدي يتعلق الأمر في هذه النقطة بالدراسة والمصادقة على تصفية و إغلاق الحساب الخصوصي للمبادرة الوطنية للتنمية البشرية المفتوح بميزانية جماعة أكادير، بالنسبة لهذه النقطة خلال مناقشتها ظهر أن هناك مشاريع وأوراش جارية وبالتالي وضعية الحساب غير واضحة لهذا ارتات اللجنة تأجيل النقطة إلى حين تسوية وضعية الحساب وفي الختام صادقت اللجنة بإجماع الحاضرين على تأجيل الدراسة والمصادقة على إغلاق الحساب الخصوصي للمبادرة الوطنية للتنمية البشرية المفتوح بميزانية جماعة أكادير وشكرا السيد الرئيس.

فاطمة أبوعددي :

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ شكرنا السيد الرئيس سيد ممثل السلطة المحلية السيدات والسادة أعضاء المجلس ، فيما يخص هذه النقطة المتعلقة بفسخ الحساب الخصوصي للمبادرة الوطنية لتنمية البشرية بعدما تم الإعلان عن المرحلة الثالثة للمبادرة وبعدما تم تحويل رئاسة اللجنة المحلية من الجماعة الترابية إلى السلطة المحلية لأبد لهذا الحساب الخصوصي أن يغلق بعد فتحه ، لأنه فتحه تم بدورة ولابد لإغلاقه وتصفيته بدورة المجلس ، كان لدى طارئ لم أحضر للجنة الشؤون الاجتماعية يوم انعقاد اللجنة فقسم المالية يقولون أن وضع المالية لجميع المشاريع للمبادرة تمت تسويتها فهنالك مبالغ التي لم تعد للمبادرة ولم تنفذ وعادت ، وهناك مبالغ لمشاريع ألغيت من طرف الجماعة وهذه المبالغ التي عادت تبلغ حوالي مليار سنتيم لكن في الحساب الخصوصي هناك أربع مشاريع لم تُقفل بعد ولا زالت سارية المفعول لكن ثلاثة مشاريع أكملت تقريبا منها المركز الصحي بأغروض وفضاء الكويرة وملعب القرب بالحي المحمدي التي انتهت بها الأشغال وجهزت بشكل نهائى لكن بقي القليل من مبلغ ميزانيتهم ، إلا أن مسبح أنسا لا زال جاريا وقيد الدراسة ولم تبدأ به الأشغال ، لذلك يقولون مadam أن هذه الأربع مشاريع لم تُقفل بعد ولم تقم فيها اجراءات تصفيتهم لهذا قالوا بالتأجيل ، لكن بعد ما تشاورت مع الولاية قالوا أن مراسلة الولاية أكدت على انه لابد من الإغلاق والتصفية ، لهذا لابد السيد الرئيس ان نصادق على هذه النقطة بصيغة التصفية لأن الإغلاق لا يأتي إلا بعد تصفية هذه المشاريع الأربع التي بقيت فيها مبالغ مالية المخصصة لهم ومن ضمن إجراءات التصفية بعد ذلك يتم الإغلاق وشكرا السيد الرئيس.

الرئيس :

أنا أضيف أن نفس القضية تم اعمالها في الجهة و بالمجلس الاقليمي ، شكرنا السيدة فاطمة ، وأطلب منكم أن تصادقوا على النقاطة للنقاش للبث فيها لأنها مهمة هل انتم موافقون على ادراج النقطة وعدم تأجيلها و طرحها للنقاش التصويت على إدراج النقطة للمناقشة والمصادقة:

- عدد الأعضاء الحاضرين: 33

- عدد الأصوات المعتبرتها: 33

- عدد الأعضاء الموافقين : (33) ثلاثة وثلاثون وهم السادة :

صالح الماليكي - محمد باكري - سعيد السعدوني - نعيمة الفتحاوي - محمد بوكيير - امل البقالى - محمد بن فقيه - الحسن المساري - فاطمة ابوعددي - علي بكار - احمد اجمعوم - العربي سوتصان - عيسى امكيكي - اسماعيل شوكري - مصطفى النكاشي - احمد حريش - علي ايزي - محمد الفحصي - عبد المالك اكساب - الحسن اكدادي - حماد المغنى - ابراهيم بلكوك - نور الدين العالم - رشيدة وازي - شادية سنتيمي - بوجمعة ميري - رحيم الطور - الامام ادجيبي - عبد الله غالب - الحرية نبو - كلثومة رمضانى - محمد تالوت - حفيظ اكلال.

- عدد الأعضاء المعارضين : لا احد

- عدد الأعضاء الممتنعين : لا احد

**الإمام ادجيبي :**

شكرا السيد الرئيس شكرنا السيد ممثل السلطة الاخوة و الاخوات اعضاء المجلس، بخصوص اغلاق الحساب، المشكل المطروح ان المرحلة الثالثة حضرنا فيها اجتماعا واحدا ولم نجتمع مرة اخرى ولا نعلم ما وقع، نريد من اخوة اعضاء المجلس ان يعطوا توضيحا في هذه المسألة لان المرحلة الثالثة مهمة وفيها مشاريع ولكنها توقفت ولا نعرف مآلها و شكرا.

**ادم بوهدما :**

تحية مجددة هذه النقطة المتعلقة بتصفية و اغلاق الحساب الخصوصي فيها نقاش لأنه ان مررنا هذه النقط تكون بطريقة مبهمة شيئا ما السيدة النائبة قالت ان الأربع مشاريع ملائم لها ولكن ما هي هذه المشاريع؟ يجب ان تشاركونا هذه المعطيات لأن هذه الوثائق التي تصلنا فيها عبارات غير مفهومة نطالب بمعطيات أكبر لكي نعرف على ماذا سنصادق وقد اشار اعضاء قبلي الى الحق في المعلومة . وهذا حق في الوصول الى المعلومة بالموقع الذي بهم برنامج التنمية الحضرية لمدينة اكادير هذا الموقع المتعلق بالتتبع والتقييم لا يوجد فيه اي شيء فارغ ، حين تلجه تجد اتفاقيات خصوصية و اتفاقيات الاطار لكن التتبع ليس فيها شيء ولا نعرف المستجدات في هذه المشاريع . انا اطلب من الاعضاء و الذي أريده في هذا المحضر أن تذكر هذه المشاريع الأربع بالضبط و ان لا تتحدث باللغاز لكي نعلم عن ماذا نتحدث أسباب التصفية وما هي المشاريع التي ستتضرر وما هي المبالغ التي عادت يجب ان نعلم مبالغ التي رجعت لا يمكننا ان نمرر هذا بدون مناقشته اذا كان هناك مشروع لم ينجز يجب ان نعلم به وعن اسباب عدم انجازه وهذا من بديهييات عمل تنفيذ المشاريع، وانا أطلب الا تمنحوننا نقط تقنية كما أشرت لها فيما سبق تأتينا وثائق كوثائق التحويلات المالية و المجلس يمارس السياسة ولا يقوم بالتحويلات المالية يجب ان يعرف بالمشاريع وتحية .

**الإمام ادجيبي:**

توضيح صغير بالنسبة لهذه النقطة يشملها عدم الوضوح في هذا الموضوع ويجب ان يوضح لنا لكي تكون على بينة من أمرنا وشكرا .

**بوجمعة ميري :**

شكرا السيد الرئيس ، السيد القائد ، السادة النواب و النائبات السادة الاعضاء السادة اطر الجماعة، او لا رمضان كريم،

بالنسبة لي هناك تقرير اللجنة الذي يدعو جملة وتفصيلا الى التأجيل فيما يخص هذه النقطة لعدم وضوح الرؤية، الاتصال المباشر مع الاخت بالكاتب العام لمؤسسة الوالي اتصال مباشر يعطي معلومة جديدة وهو من آليات العمل. كمكتب هذه النقطة لا تدرج سواء كانت من اقتراح الرئيس او من احد مساعديه او من الولاية الا بعد تدارسها و التمحيق لمجموعة من الامور ، هذا اولا ،

ثانياً هذه النقطة مرتبطة بالنقطة الثانية كالتصفية لهذا الحساب الذي سيدخل الى برمجة ماتبقى و سأخذ شاهد واحد، وهو مشروع مسبح انزا انجزت الدراسة اتساءل بما ان صفة المشروع غالباً احد المقاولين مما مصدر تلك الصفة؟ وكيف سيتم برمجة ما تبقى من حساب هذه المبادرة هل سيدهب في نفس الاتجاه لبرمجة المشاريع التي كانت مبرمجة في اطار المبادرة الوطنية للتنمية البشرية او انه سيتم تحويله الى مشاريع اخرى و شكرا .

## شكرا السيد الرئيس

فقط سأجيب على ملاحظة تقنية، لأن حينما يكون الإنسان مضغوطاً بالوقت والزمان، وجدول الاعمال توصلنا به عن طريق البريد الإلكتروني، أنا أقترح على السادة الأعضاء و بطبيعة الحال هذه حجة وداع لم يبق الوقت لكن اظن ان هناك جديد يخص هذه النقطة بالنسبة للأعضاء المستشارين لا احتاج لولوج الموقع بل حينها اكون ملزماً بالمراسلة عبر امايل طلباً للمعلومات التي ارغب في معرفتها وهكذا اطلع على الجديد ولدينا من الكفاءات في صفوف الموظفين الذين يستطيعون القيام بهذا العمل فيما يخص اخر اجتماع اولاً اجتمعنا في اطار اللجنة لإحصاء المعوزين وقد رفضت المشاركة في تلك اللجنة لأنه ليس هذا دورني وشكراً.

## فاطمة ابردعي :

شكراً لكل المتدخلين ، اولاً ليس هناك اي غموض في هذه المشاريع ، الحمد لله من أراد معرفة المشاريع التي تم احداثها بمشاركة مع المبادرة الوطنية للتنمية البشرية فمصلحة الشؤون الاجتماعية رهن اشارتكم، جميع المشاريع في بي على ارض الواقع وليس على الورق فقط ، فيها فضاءات المرأة و الطفل فيها ملاعب القرب، فيها مشاريع ثقافية فيها فضاءات دار المسنين، فيها حافلات النقل المدرسي، فيها مجموعة من المشاريع أعلنت عليها خلال هذه الفترة، ومجموعة من التراكمات التي كان فيها مشاكل في المشاريع السابقة الحمد لله عملنا على تسويتها وحلها بما فيها مجموعة من المشاريع، ماعدا مسبح انزا لأن فيه مشكل وقد دخل للمحكمة الان، لهذا فالإجراء للتوضيح ، فهذه المشاريع الاربعة التي تتحدث عنها الان لم تتخذ فيها إجراءات التصفية وما هي هذه الاجراءات مثلاً مسبح انزا دخل المقاول فيه مع الجماعة الى المحكمة ودخل في مسطرة الفسخ مع المقاول الذي اخذ الصفة من سنة 2014 ربما يعني انه يستوجب القيام بمسطرة الاجراءات وهي مسطرة الفسخ، اما بالنسبة للمشاريع الأخرى التي بدأناها سابقاً خصوصاً المركز الصحي، كانت مبرمجة ونحن عملنا على اخراجها والحمد لله تم تجهيزها ولكنها لا زالت ملتزم بها فقط تنقصهم بعض الاجراءات ، حتى لا تسمعوا ان الوضعية غير واضحة بالعكس فان الامور كلها واضحة وهذه المشاريع كلها من 2005 من البرنامج الاستعجالي الى 2018 كلها تم جردها و بنت الجماعة في شخص قسم المالية و مصلحة الشؤون الاجتماعية مع قسم العمل الاجتماعي بالولاية مع قسم الجماعات المحلية و تم تسوية الوضعية المالية لهذه المشاريع بأكملها يعني يرون المشاريع التي تدخل فيها مساهمات INDH والتي لم تستغل تعود الى الرياط، والمشاريع التي فيها مساهمة الجماعة هي التي تعود لنا ،

لذلك النقطة التالية في جدول الاعمال ستجدون مليار السنديم هو المبلغ الذي بقي للجماعة وبقي فقط اربعة مشاريع التي ذكرناها سابقاً تنقصها فقط اجراءات التصفية في انتظار فقط هذه الاجراءات فمسبح انزا ميزانيته 4 مليون درهم مائة في مائة من مساهمة الجماعة وبذلك فان المبلغ المتبقى سيعود للجماعة مع انه في النقطة التالية كما سترون فيها مبلغ من ذلك المليار مخصص لذلك المسبح وما سيبقى بعد تصفية وضعية مشروع انزا حينها سيكون المبلغ كافي لكي نفتح صفقة اخرى لمسبح انزا، والآخرين المبلغ المتبقى فيهم سيعود الى ميزانية الجماعة وسيبرمج من جديد، لهذا السادة المستشارين أطمئنوا ليس هناك اي غموض من اراد الوضعيه لجميع المشاريع يتواصل معنا لكي نمنحه اللائحة و تاريخ برمجة كل مشروع فكل التي كانت في فترتنا برمجانها وصادقنا عليها وأخرجناها للوجود بالإضافة للتراكمات التي حلناها، لهذا السيد بوهدما الذي يقول لحسن الحظ فعلاً لحسن الحظ الحمد لله هذا المجلس الحالي أعلن على هذه المشاريع و أخرجها للوجود وليس هناك اي مشكل ما عدا المشاريع الثلاثة الموجودة في اغروض فقد تم استكمالها وليس بها اي مشكل، فقط الاجراءات لكي ترجع تلك المبالغ الى ميزانية الجماعة، اما بالنسبة لمسبح انزا الاشكال الموجود هو مسطرة الفسخ وشكراً السيد الرئيس .

## التصويت :

مقرر عدد 30/2021 بتاريخ الخميس 23 رمضان 1442 هـ الموافق 06 مايو 2021  
المتعلق بالدراسة والمصادقة على تصفيية وإغلاق الحساب الخصوصي للمبادرة الوطنية  
للتنمية البشرية المفتوح بميزانية جماعة أكادير.

ان المجلس الجماعي لاكادير المجتمع في إطار الدورة العادية لشهر ماي 2021 ، المنعقدة بتاريخ الخميس 23 رمضان 1442 هـ الموافق 06 مايو 2021، وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات،  
وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على تصفيية وإغلاق الحساب الخصوصي  
للمبادرة الوطنية للتنمية البشرية المفتوح بميزانية جماعة أكادير.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني ، وحسب عملية التصويت التي أسفرت عما يلي :

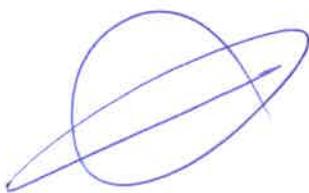
- عدد الأعضاء الحاضرين: 33
  - عدد الأصوات المعتبرة: 33
  - عدد الأعضاء الموفقين : (33) ثلاثة وثلاثون وهم السادة :
- صالح المالوي - محمد باكري - سعيد السعدوني - نعيمة الفتحاوي - محمد بوكيير - امل البقالى - محمد بن فقيه - الحسن المساري - فاطمة ابردعي - علي بكار - احمد اجموم - العربي سوتصان - عيسى امكيكي - اسماعيل شوكري - مصطفى النكاشي  
احمد حريش - علي ايزي - محمد الفحصي - عبد المالك اكساب - الحسن اكداي - حماد المغي - ابراهيم بلکوك -  
نور الدين العالم - رشيدة وازي - شادية سنتيسي - بوجمعة ميري - رحيم الطور - الامام ادجيبي - عبد الله غال - الحرية  
نبو - كلثومة رمضاني - محمد تالوست - حفيظ اكلاكال

- عدد الأعضاء المعارضين : لا احد
- عدد الأعضاء الممتنعين : لا احد

يقرر ما يلي :

صادق المجلس الجماعي لاكادير بجماع الأعضاء الحاضرين على تصفيية وإغلاق الحساب الخصوصي  
للمبادرة الوطنية للتنمية البشرية المفتوح بميزانية جماعة أكادير.

كاتب المجلس



احمد اجموم

رئيس المجلس



صالح المالوي

**النقطة السابعة :** الدراسة والمصادقة على برمجة الاعتمادات الناتجة عن تصفية وإغلاق الحساب الخصوصي المتعلق بالمبادرة الوطنية للتنمية البشرية بميزانية جماعة أكادير:

**العرض :**

أخذ الكلمة السيد ابراهيم بلكوك رئيس اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة لقراءة التقرير.

**ابراهيم بلكوك :**

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ شكرًا السيد الرئيس

يتعلق الامر بالدراسة و المصادقة على برمجة الاعتمادات الناتجة عن تصفية وإغلاق الحساب الخصوصي المتعلق بالمبادرة الوطنية للتنمية البشرية بميزانية جماعة اكادير ، وفي سياق توضيح ما اثير من اشكال في صيغة هذه النقطة، ابرز رئيس اللجنة ضرورة سحب كلمة اغلاق لكون الاغلاق لن يتأنى الا بعد تصفية المشاريع المدرجة في هذه الحسابات ، وعليه فقد استرسل مثل قسم الميزانية والشؤون المالية والبرمجة في سرد الاسباب وراء هذا الادراج. يتعلق الامر بدورية وزير الداخلية عدد 14/م و ت ب (INDH) بتاريخ 12 ابريل 2019 المتعلقة باتخاذ التدابير الضرورية لتنقيح الحسابات الخصوصية للمبادرة المحلية للتنمية البشرية في افق اغلاقها وذلك بعد تصفية المشاريع المدرجة في الحسابات . وعليه ، فان اقتراح برمجة المبالغ غير المستعملة بالحساب الخصوصي المذكور البالغة 10.251.648.02 جاءت على الشكل التالي :

البرمجة	نوع المصروف	السطر	المشروع	البرنامج	الفصل	الفصل	الباب
2.505.648.02	بناء مسبح انزا	23	10	20	20	20	20
7.746.000.00	دفعات لمجموعة العمران لإنجاز مشاريع المبادرات المحلية للتنمية البشرية لسنة 2018	56	30	30	30	30	50
المجموع							
10.251.648.02							

وفي الختام صادقت اللجنة بإجماع أعضائها الحاضرين على برمجة الاعتمادات الناتجة عن تصفية الحساب الخصوصي المتعلق بالمبادرة الوطنية للتنمية البشرية بميزانية جماعة اكادير.

**المناقشة :**

النائب الأول: محمد باكري في رئاسة الجلسة .

شكرا السيد الرئيس سأعود فقط لتلك الصفقة الخاصة بمسبح انزا اولا يجب ان يمنع لنا ما هو سبب الذي هذه الصفقة ليكون هذا مآلها . ما في علمي ان هناك قليل من العشوائية في تدبير هذا الملف ان صح التعبير، كما نعرف ان القانون الجديد للصفقات العمومية لا يمكن للجامعة ان تقوم باي صفقة الا بعد تصفيه الوعاء العقاري هذه مسألة واضحة ، ما حصل في هذا الصفقة كان في هذا المجلس ام المجلس السابق ، انا اظن انه في هذا المجلس ، هذا القانون الخاص بتصفيه العقار وهو ضروري جدا كان يجب اولا تصفيه العقار تم نمنح الصفقة لكي يشارك الناس في الصفقة ، انا الان الرسالة التي سمعت من السيدة النائبة ليست في محلها لأن المسألة الان مسألة قضاء وفيه تعويضات والم ملف التقني الموجود الان و الذي يجب ان يتبعه القسم التقني الذي يتبعه المقاول لا نعلم ما فيه هل قاموا بإجراء توقيف الورش، الملف ليس لدينا عنه اي معلومة فمثل هذه المعلومات لا تكون في الموقع هي التي يكون لها اثر سلبي على الجامعة لاقدر الله ان منحنا مبلغ 2.505 مليون الدرهم للملعب لكن غدا او بعد غد سنفاجأ بحكم قضائي من طرف المقاول وبيان الصفقة لم يتم اشغالها في الوقت المحدد لها. اذن في هذه الحالة من يتحمل المسؤولية في هذه العملية لعدم الشروع في مسبح انزا؟ لانتنا منذ بدأنا في هذا المجلس نقول مسبح انزا و القاعة المغطاة لانزا فيه مشكل واحد وهو الوعاء العقاري التابع لملك الدولة . و نرى والحمد لله ان هناك مبادرة مع المياه والغازات والتي تعتبر اصعب مسطريا من الملك الخاص للدولة وانا يظهر لي ان هناك شيئا من التقاус في هذا الملف. مع الاسف مرة اخرى سيرجأ للمجلس المقبل ونتمنى من المجلس القادم ان لا نسقط في مثل هذه الاخطاء مع المقاولين ويجب ان لا تكرر.

كما الجماعة تابي لتشكر في الموظفين ، فالموظف الذي يستحق ان نشكره يجب ان نشكره ولكن ان نشكر الجميع لأن هناك مجموعة من الامور التي مرت و أثقلت كاهل الجماعة بمبالغ مالية كبيرة في المحاكم بدون ان نزيد على هذه الامور سنشكر من كان اهلا للشكر وما دونه لا ، لأن هناك مجموعة من الاخطاء لم يقم بها السياسي بل قام بها التقني ويجب ان يتحمل فيها مسؤوليته، ولكن حين يكون هناك حكم قضائي من يؤدي التعويض هم دافعي الضرائب هم من يتبدد الخسائر في حين صاحب الخطأ الاولي يجلس في مكتبه ويتقادى تعويضاته لا يترتب عن خطئه اي اثر قانوني، مثل هذه الامور تحزن في نفسي ولا اقبل ان تتكرر في المجالس المقبلة ان شاء الله وشكرا .

عبدالله غالـم :

شكرا السيد الرئيس السيد القائد، السادة نواب الجماعة و السادة الاعضاء والمستشارين و المستشارات و السادة الموظفين

انا اثمن الكلام الذي قاله السيد ميري ، فعلا نفس الحديث لأداء مهمتنا في هذا المجلس، نحن نشكر المجلس كل الذي قام بواجبه في قضية المداخليل رغم وجود ازمة مداخليل في فترة كورونا وقام بالمداخليل للجماعة، في عدد من الامور التي قامت فيها الجماعة فيها بواجهها رغم ان المواطن كيف كان يرى و كيف اصبح يرى في الوقت الحالي نحن الان جزاكم الله خيرا الاغلبية من قام بهذه المشاكل هم الموظفين والتقنيين انا لا الوم الموظفين الذين يستغلون ليلا ونهارا وأشكرهم على جديتهم في عملهم وتحملهم العناء في سبيل هذه المدينة وكأنهم يستغلون لأنفسهم هؤلاء هم الموظفين الاكفاء سامحنا الله حين تتصل بهم لغرض معين يستجيبون لنا على الفور، ولا تكون هناك اية فوارق او فرز بين من في المجلس او من يحكم او هذا مع المعارضة وانا اقدم الشكر لكل هؤلاء الناس اللذين يقومون بواجبهم ولهم غيره على هذه المدينة وشكرا.

ابراهيم بلکوك:

#### شكرا السيد الرئيس

انا فقط اريد ان اوضح مسألة واحدة وهي عبارة التصفية والاغلاق ، في اللجنة تمت مناقشة هذا الامر وبالتالي خلص اعضاء اللجنة الى اعتماد هذه الصيغة لكن الان اتضح ان الصيغة هي التصفية والإغلاق هذه من جهة. اما من جهة ثانية ان قضية اللغة اذكر الجمع بشهادة لكاتب اسرائيلي قال اننا نكره العرب لكننا عميقا في داخلنا نحترم اولئك الذين تمسكون بما لديهم اولئك اللذين حافظوا على لغتهم وفكيرهم هذا، ومن ناحية اخرى ان مسألة اللغة مسألة هوية ليس فيها مزايدات سياسية ،حتى ان تكون مزايدات سياسية في مقومات دولتنا التي نعتز ونفتخر بها وهذه المسألة واضحة للإخوان المستشارين . و ممثلي ساكنة مدينة اكادير مافتؤوا يركزون على هذا الامر في كل مناسبة ونرجوا ان تجد طريقها الى الاستجابة تم في تلك المؤسسات ، و قرار الدولة يجب ان يحترم بشكل حرفي شakra السيد الرئيس .

محمد بوكيبر:

#### شكرا السيد الرئيس السادة المستشارين والموظفين

اريد ان اتحدث عن مسبح انزا ،ذلك ان الصفقة الاولى لمسبح انزا منحت ووقفت من طرف المحكمة، ولهذا لن ندخل في مسائل تقنية لانه ليست من اختصاصي . فالمبلغ المخصص لانزا كان فيه 5 ملايين الدرهم أخذت منه قيمة مالية كانت مخصصة للدراسات لكن مساهمة الجماعة كانت 425 مليون و التي ذهبت 44 الف و 520 للدراسات تقريبا 3 ملايين و 7 الاف درهم.

اما بالنسبة لمشروع الصفقة فيها 2.505.648 للمسبح الاولبي والذي ذهب لمشاريع التنمية الحضرية 2 مليون و 505 و اخدنا 2 مليون و 500 من تلك 10 ملايين الدرهم وتلك مبالغ الجماعة التي دخلت والتي تدخل ضمن ميزانية 2021 وبقيت 10 ملايين الدرهم فيها 750 مليون مخصصة للعمaran وفيها 2 مليون و 500 مخصصة لانزا، الان انزا لديها 2 مليون و 505 في الجماعة و 2 مليون في المبادرة الوطنية اذن لدينا في انزا 5 ملايين درهم في حالة حدث مشكل في الصفقة فلا يمكن ان تبرم... وهذا هو التوضيح و شakra .

فاطمة ابردعي :

#### شكرا السيد الرئيس

فيما يخص معظم او جمل المشاريع الخاصة بالجماعة والتي برمجت سابقا و التي بدأنا في الاشتغال عليها لولا وجود مشكل في العقار مسبح انزا قد برمج سابقا بدأنا في التنفيذ بدون تسوية العقار الخاص به. و ان لاحظتم في هذه الدورة نحن من قمنا بتسوية العقار والحمد لله حتى المشاريع السابقة التي كان فيها مشكل العقار تمت تسويتها مع مجموعة من العقارات.

فيما يخص المبلغ المتبقى في الجماعة والتي فيها 7 مليار سنتيم ستذهب للمشاريع التي فوضتنا فيها الشركة العمران و التي فيها مجموعة من المشاريع التي توجد في طور الانجاز والتي تتكون من قاعات الرياضة واحدة في انزا و الاخر في تدارت فضاء المرأة و الطفل في انزا العليا دار الحي في الحي محيدي دار الحي في ايتن ، هناك تهيئة وتجهيز دار الولادة لمركز الصحة بينرسكاو وهناك ايضا ملاعب القرب باغيل اضرضور و ملاعب رياضية و التي توجد بثانوية ابن خلدون بانزا هناك كذلك المسبح الذي اطلق بالزرقطوني ، لهذا فالحمد لله جميع المشاريع التي برمجناها في اللجنة المحلية حين كانت تحت رئاسة اللجنة الترابية خرجت للوجود و متبعين لها لتكون جاهزة للمواطنين وشكرا السيد الرئيس.

**محمد بن الفقيه :**

لدي تعقيب حول شكر الموظفين وهو امر استفزني شخصيا، نشكر من يستحق فقط ومن لا يستحق لان شكره لانه فعلا تجربة هذه 5 سنوات كان هناك اعطاب كبيرة وقوعنا فيها وكان المسؤول فيها بعض الموظفين لكن سنقوم بمحاسبتهم. هناك العديد من الصفقات التي لم يأخذ الناس فيها أموالهم باعتبار ان الناس يعرقلون وان الناس مقبلين على مساطر في مواجهة الجماعة والمسؤولية الشخصية لهؤلاء الموظفين اللذين يستهترون في اداء مهامهم وان اختيارنا اليوم للشركة المحلية هو عبارة عن اختيار استراتيجي، والحمد لله اليوم اكادير بأكملها مشاريع واوراش وأشغال لابد للمواطنين من ان يصبروا و يؤدوا الثمن ويصبروا على الاشغال التي تعرفها المدينة وهو شيء طبيعي يجب ان يكون.

لكن يجب علينا اليوم القول ان هناك خطاب الفشل الموجه لهذا المجلس وانا لا افهمه فشل في ماذا ؟ المجلس الذي قام بقيمة هذا الاصلاح الكبير مداخيله 40 مليار، هل هذا فشل ؟ مشروع اكادير او فلا الذي بقي عالقا لسنوات وهذا المجلس هو من وفق بين الناس ولو لم يسلموا لما كان المشروع ينفرد حاليا؟ والجماعة توفر 13 مليار من الاستثمار اين هو الفشل ؟ هنا فشل في اتنا حافظنا على املاك الجماعة ولا تمنع الا من يستحقها وطرق قانونية والمساواة بين المواطنين هل هذا فشل ؟ الفشل اتنا تحدثت بوضوح وشفافية ونزاهة ؟ الاخوان الذين يناضلون انتم سياسيون في النضال السياسي ، تناضلون في اخوانكم السياسيين ، هناك تراجعات كبيرة وعلى اساسها يجب ان نترافق نحن نستمع وننصت بشكل ايجابي ونعطي امثلة حية كسينيما صحراء وهذا نموذج فريد من نوعه لاتسوقوا عنا افكار بانا فاشلون وانتاجار الدين وشكرا .

**محمد باكييري رئيس الجلسة :**

اذن نصادق على هذه النقطة المتعلقة ببرمجة الاعتمادات الناتجة عن تصفيية واغلاق الحساب المتعلق بالمبادرة الوطنية والتنمية البشرية لجامعة سوس اكادير

التصويت .

مقرر عدد 31/2021 بتاريخ الخميس 23 رمضان 1442 هـ الموافق 06 مايو 2021  
المتعلق بالدراسة والمصادقة على برمجة الاعتمادات الناتجة عن تصفيية وإغلاق الحساب  
الخصوصي المتعلق بالمبادرة الوطنية للتنمية البشرية بميزانية جماعة أكادير.

ان المجلس الجماعي لأكادير المجتمع في إطار الدورة العادية لشهر ماي 2021 ، المنعقدة بتاريخ الخميس 23 رمضان 1442 هـ الموافق 06 ماي 2021، هـ، وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات، وبعد دراسة المجلس لنقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على برمجة الاعتمادات الناتجة عن تصفيية وإغلاق الحساب الخصوصي المتعلق بالمبادرة الوطنية للتنمية البشرية بميزانية جماعة أكادير.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني ، وحسب عملية التصويت التي أسفرت عما يلي :

- عدد الأعضاء الحاضرين: 29

- عدد الأصوات المعتبرة: 29

- عدد الأعضاء الموافقين : (29) تسعة وعشرون وهم السادة :

محمد باكري - سعيد السعدوني - نعيمة الفتحاوي - محمد بوكيبر - محمد بن فقيه - الحسن المساري - فاطمة ابردعي - علي بكار -  
احمد اجموم - العربي سوتصان - عيسى امكيكي - اسماعيل شوكري - مصطفى النكاشي احمد حريش - علي ايزي -  
محمد سبيكا محمد الفحصي - عبد المالك اكساب - الحسن اكادي - حماد المغنى - ابراهيم بلکوك - رشيدة وازي -  
شادية سنتسي - بوجمعة ميري - رحيم الطور - الامام ادجيبي - عبد الله غالم .. الحرية نبو - كلثومة رمضاني -

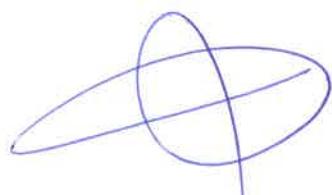
- عدد الأعضاء المعارضين : لا احد

- عدد الأعضاء الممتنعين : لا احد

يقرر ما يلي :

صادق المجلس الجماعي لأكادير بإجماع الأعضاء الحاضرين على برمجة الاعتمادات الناتجة عن تصفيية وإغلاق الحساب الخصوصي المتعلق بالمبادرة الوطنية للتنمية البشرية بميزانية جماعة أكادير الواردة  
بعده :

كاتب المجلس



احمد اجموم

رئيس المجلس



صالح المالوكى

برمجة الاعتمادات الناتجة عن تصفية الحساب الخصوصي المتعلق بالمبادرة الوطنية

للتنمية البشرية بميزانية جماعة أكادير: البالغة 10.251.648.02 درهم دورة ماي 2021.

الباب	الفصل	البرنامج	المشروع	السطر	نوع المصروف	البرمجة
20	20	20	10	23	بناء مسبح انزا	2.505.648.02
50	30	30	30	56	دفعات لمجموعة العمران لإنجاز مشاريع المبادرات المحلية للتنمية البشرية لسنة 2018	7.746.000.00
المجموع						10.251.648.02

## النقطة الثامنة : الدراسة والمصادقة على التحويلات في الميزانية

العرض :

اخذ الكلمة السيد ابراهيم بلکوك رئيس اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة لقراءة التقرير .

ابراهيم بلکوك :

شكرا السيد الرئيس ، يتعلق الامر بالدراسة والمصادقة على تحويلات في الميزانية كان موضوعها مشروع تحويل اعمادات التسيير لسنة 2021 كما فصلت في ذلك ورقة ممثل قسم الميزانية ، وبعد قراءة مستفيضة في نوع الفصول المحول منها وخاصة فصل شراء الزفت الى فصل الصيانة والمحافظة على البنىيات الادارية ، فان مشروع التحويل المقترن جاء كالتالي :  
الفصول المحول منها

الاعتماد النهائي	التحويل	الاعتماد المقترن	نوع المصروف	سطر	مشروع/عملية	البرنامج	الفصل	الباب
1.486.784.92	200.000.00	1.686.784.92	شراء الزفت	59	50	30	30	10
1.486.784.92	200.000.00	1.686.784.92	المجموع					

الفصول المحول منها

الاعتماد النهائي	التحويل	الاعتماد المقترن	نوع المصروف	سطر	مشروع/عملية	البرنامج	الفصل	الباب
3.071.751.34	200.000.00	2.871.751.34	الصيانة والمحافظة على البنييات الادارية	21	20	30	30	10
3.071.751.34	200.000.00	2.871.751.34	المجموع					

صادقت اللجنة بجميع أعضائها على تحويلات الميزانية وشكرا السيد الرئيس.

محمد باكيري رئيس الجلسة :

اذن نفتح باب التداول في هذه النقطة اللائحة الاولى

ادم بوهدما :

شكرا السيد الرئيس ،

هذه النقطة فعلا نقطة تقنية جاءت بعد الخطاب المرتجل للسيد بن فقيه ، السيد بن فقيه كلنا صائمون كان عليك ان تنظم خطابك بساحة عمومية لنأتي للاستماع اليك ونخاطبك نحن ايضا ونعبر على مواقفنا نحن ايضا المعارضة تناقش المواضيع التي تريده وتهتم بالجمعيات التي تريده وليس ما تريده انت ، الجمعيات تشتعل معها ويشتعل معها المواطنين و من كان لديه حساب مع الاخر يتحاسب معه، دعنا نحترمك لم نهاجم يوما احد في شخصه ولم نبخس قيمة احد، لكن ان تتكلم بهذه الطريقة الهوجاء ، ولا نعلم من تقصد بهذا امر غير مقبول، وانت تأخذون الكلمة كما تريدون وكيفما تريدون وتناقشون ما تريدون، فقط أمثلة التهريج هذه تدل على مستواكم نقاش مع المضمون .المعارضة تهتم بمواضيع الشأن المحلي من حقها وهذا واجبها والمواطنون يحكمون عليها وليس من دورك التقييم حضر تدخلاتنا وكذلك ملاحظاتنا تشتعل في تأطير المواطنين قم بعملك انت ايضا حين تكلم عن الديمقراطية وتفويت مصالح الجماعات ، اين كنتم ؟ هذا غير مقبول منكم السيد بالفقيه لأنه لا يدخل في سياق ما نحن بصدده مناقشه احترمونا نحترمكم وشكرا .

الرئيس :

اذن نصوت .

مقرر عدد 32/2021 بتاريخ الخميس 23 رمضان 1442 هـ الموافق 06 مايو 2021  
المتعلق بالدراسة والمصادقة على الدراسة والمصادقة على تحويلات في الميزانية.

ان المجلس الجماعي للاكادير المجتمع في إطار الدورة العادية لشهر ماي 2021 ، المنعقدة بتاريخ الخميس 23 رمضان 1442 هـ الموافق 06 ماي 2021، وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات، وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على تحويلات في الميزانية

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني ، وحسب عملية التصويت التي أسفرت عما يلي :

- عدد الأعضاء الحاضرين: 29

- عدد الأصوات المعتبرة: 29

- عدد الأعضاء الموفقين : (29) تسعة وعشرون وهم السادة :

صالح المالوي - محمد باكيزي - سعيد السعدونى - نعيمة الفتحاوي - محمد بوكبير - محمد بن فقيه - الحسن المساري - فاطمة ابردعي - علي بكار - احمد اجموم - العربي سوتصان - عيسى امكيكي - اسماعيل شوكرى - مصطفى النكاشى - احمد حريش - علي ايزي - محمد سبيكا - محمد الفحصي - عبد المالك اكساب - الحسن اكداли - حماد المغنى .. رشيدة وازي - شادية سنتيسى - بوجمعة ميري - رحيم الطور - الامام ادجيبي - عبد الله غالم - الحرية نبو - كلثومة رمضانى -

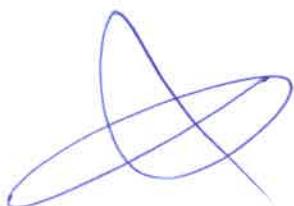
- عدد الأعضاء المعارضين : لا احد

- عدد الأعضاء المتنعدين : لا احد

يقرر ما يلي :

صادق المجلس الجماعي للاكادير بإجماع الأعضاء الحاضرين على تحويلات في الميزانية الواردة بعده :

كاتب المجلس



احمد اجموم

رئيس المجلس



صالح المالوي

تحويلات في الميزانية دورة مאי 2021 :

الفصول المحول منها

الباب	الفصل	البرنامج	مشروع/عملية	سطر	نوع المصاريـف	الاعتماد المقترـح	التحويل	الاعتماد النهائي
10	30	30	50	59	شراء الزفت	1.686.784.92	200.000.00	1.486.784.92
المجموع								

الفصول المحول اليها

الباب	الفصل	البرنامج	مشروع/عملية	سطر	نوع المصاريـف	الاعتماد المقترـح	التحويل	الاعتماد النهائي
10	30	30	20	21	الصيانة والمحافظة على البنيات الادارية	2.871.751.34	200.000.00	3.071.751.34
المجموع								

العرض:

أخذ الكلمة السيد ابراهيم بلكوك رئيس اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة لقراءة التقرير.

ابراهيم بلكوك :

يتعلق الامر بالدراسة والمصادقة على إعادة البرمجة بتحويل اعتمادات التجهيز 2021 من المصادر المتعلقة بالحقوق والرسوم المرتبطة بشراء العقارات وشراء صناديق لجمع القمامه وتحويلها الى نفس المصادر المرتبطة بشراء العقارات وشراء صناديق لجمع القمامه وبعد دراسة وتحليل هذه العمليات جاءت الجدولة كالتالي:

## تحويل اعتمادات التجهيز 2021

الفصول المحول منها

الاعتمادات النهائية	التحويل	الاعتمادات المتوفّرة	نوع المصادر	SL	السطر	المشروع	البرنامج	الفصل	الباب
			الإدارة العامة						20
			النشاط المشترك					20	20
			النشاط المشترك				20	20	20
			الممتلكات العقارية			10	20	20	20
			البناءات		20	10	20	20	20
00	47.916.90	47.916.90	بناء قاعة مغطاة بحي الخيام		22	10	20	20	20
00	3.796.788.00	3.796.788.00	بناء المسجد الأولي		23	10	20	20	20
			الاصلاحات والأشغال الكبرى		30	10	20	20	20
			الملاعب والمركبات الرياضية		31	10	20	20	20
00	92.603.09	92.603.09	أناء اشغال ملعب رياضي بانزا	8	31	10	20	20	20
00	390923.70	390923.70	صيانة فضاء الاستجمام	9	31	10	20	20	20
00	4.328.231,69	4.328.231.69	المجموع العام :						

الفصول المحول إليها

الباب	الفصل	البرنامج	المشروع	السطر	SL	نوع المصادر	الاعتمادات المتوفرة	التحويل	الاعتمادات النهائية
						الإدارة العامة			10
						النشاط المشترك			10 10
						النشاط المشترك			10 10 10
						الممتلكات العقارية			10 10 10 10
5.105.197,76	2.500.000,00	2.605.197,76	الحقوق والرسوم المرتبطة بشراء العقارات		14	10	10	10	10
			الممتلكات المنقولة			20	10	10	10 10
			الإكتناءات		10	20	10	10	10 10
			العتاد التقني		13	20	10	10	10 10
1.861.203,77	1.828.231,69	32.972,08	شراء صناديق جمع القمامه	0	13	20	10	10	10 10
6.966.401,53	4.328.231,69	2.638.169,84	المجموع العام :						

وفي الختام صادقت اللجنة بأجماع الحاضرين على إعادة البرمجة السالفة الذكر.

المناقشة: لا احد

مقرر عدد 33 بتاريخ الخميس 23 رمضان 1442 هـ الموافق 06 مايو 2021

**المتعلق بالدراسة والمصادقة على إعادة البرمجة.**

ان المجلس الجماعي لاكادير المجتمع في إطار الدورة العادية لشهر ماي 2021 ، المنعقدة بتاريخ الخميس 23 رمضان 1442 هـ الموافق 06 مايو 2021، هـ، وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات، وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على إعادة البرمجة.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني ، وحسب عملية التصويت التي أسفرت عما يلي :

- عدد الأعضاء الحاضرين: 29
- عدد الأصوات المعتبرة: 29
- عدد الأعضاء الموقفين : (29) تسعة وعشرون وهم السادة :

صالح المالوي - محمد باكيري - نعيمة الفتحاوي - محمد بوكيير .. محمد بن فقيه - الحسن المساري - فاطمة ابردعي - علي بكار -  
احمد اجموم - العربي سوتصان - عيسى امكيكي - اسماعيل شوكري - مصطفى النكاشي احمد حريش - علي ايزي -  
محمد سبيكا - محمد الفحصي - عبد المالك اكساب - الحسن اكداي - حماد المغنى - رشيدة وازي - شادية ستيسى -  
بوجمعة ميري - رحيم الطور - الامام ادجيبي - عبد الله غال - العربية نبو - كلثومة رمضانى - آدم بوهدما.

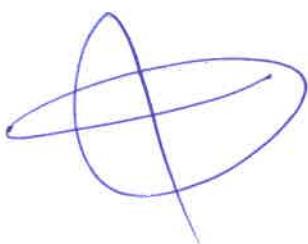
- عدد الأعضاء المعارضين: لا احد
- عدد الأعضاء الممتنعين : لا احد

يقرر ما يلي :

صادق المجلس الجماعي لاكادير بإجماع الأعضاء الحاضرين على إعادة البرمجة الواردة بعده:

كاتب المجلس

رئيس المجلس



احمد اجموم



صالح المالوي

الفصول المحول منها

الباب	الفصل	البرنامج	المشروع	السطر	SL	نوع المصادر	الاعتمادات المتوفرة	التحويل	الاعتمادات النهائية
						الادارة العامة			20
						النشاط المشترك			20 20
						النشاط المشترك			20 20 20
						الممتلكات العقارية			10 20 20 20
						البناءات		20	10 20 20 20
00	47.916.90	47.916.90	بناء قاعة مغطاة بعي الخيام		22	10	20	20	20
00	3.796.788.00	3.796.788.00	بناء المسبح الأولي		23	10	20	20	20
			الاصلاحات والاسغال الكبرى		30	10	20	20	20
			الملاعب والمركبات الرياضية		31	10	20	20	20
00	92.603.09	92.603.09	انهاء اشغال ملعب رياضي بانزا	8	31	10	20	20	20
00	390923.70	390923.70	صيانة فضاء الاستجمام	9	31	10	20	20	20
00	4.328.231,69	4.328.231.69	المجموع العام :						

الفصول المحول لها:

الباب	الفصل	البرنام	المشروع	السطر	SL	نوع المصادر	الاعتمادات المتوفرة	التحويل	الاعتمادات النهائية
						الادارة العامة			10
						النشاط المشترك			10 10
						النشاط المشترك			10 10 10
						الممتلكات العقارية			10 10 10 10
5.105.197,76	2.500.000,00	2.605.197,76	الحقوق والرسوم المرتبطة بشراء العقارات		14	10	10	10	10 10
			الممتلكات المنقولة						20 10 10 10 10
			الاقتناءات					10	20 10 10 10 10
			العتاد التقني					13	20 10 10 10 10
1.861.203,77	1.828.231,69	32.972,08	شراء صناديق لجمع القمامه	0	13	20	10	10	10 10
6.966.401,53	4.328.231,69	2.638.169,84	المجموع العام :						

**النقطة العاشرة : الدراسة والمصادقة على السماح للرئيس بتنفيذ الأحكام المستعصي تنفيذها ، والتعويض بالتعويض المادي بدل العيني.**

**العرض :**

أخذ الكلمة السيد عيسى امكيكي رئيس اللجنة المكلفة بالتمهير واعداد التراب والممتلكات والبيئة لقراءة

**التقرير**

**عيسى امكيكي :**

يتعلق الامر في هذه النقطة بالسماح للرئيس بتنفيذ الأحكام القضائية الصادرة ضد الجماعة من طرفمحاكم المملكة بمختلف درجاتها لما لذلك من انعكاسات مالية على الجماعة وتدمير شؤونها بصفة عامة ، كما جاءت هذه النقطة تنفيذا لمقتضيات الدوريات الوزارية والمناشير القضائية بتنفيذ مضمون هذه الأحكام ، وعليه فبناء على التزامات الجماعة التي تلتزم فيها بتمكن اشخاص من بقع ارضية في اطار اعادة قاطني دور الصفيح ، وامام الدفع بمسطرة صعوبة التنفيذ التي قوبلت بالرفض من طرف المحاكم بكل درجاتها مما نتج عنه احكام بغرامات تهديدية ، جاء اقتراح حل التعويض المادي بدل العيني في حدود 250.000.00 درهم (مائتان وخمسون ألف درهم) عن كل حكم ليكون حلا وسطا شريطة تنازل المعنين عن تنفيذ تلك الأحكام بما فيها المتعلقة بتصفية الغرامات التهديدية ، وفي محور المناقشة وبعد الاستماع الى شروحات قسم الشؤون القانونية والإدارية في هذا الشأن ثمن السادة اعضاء اللجنة هذه الخطوة وصادقوا ياجماع الحاضرين على السماح للرئيس بتنفيذ الأحكام المستعصي تنفيذها ، والتعويض بالتعويض المادي بدل العيني.

**المناقشة :**

**الإمام ادجيبي :**

شكرا سيد الرئيس الاخ ممثل السلطة، الاخوات والاخوة أعضاء المجلس ،  
بخصوص هذه النقطة هناك تساؤل ، هل يوجد اتفاق بين هؤلاء المتضررين و المجلس على تعويضهم؟ هذا  
السؤال الاول ، السؤال الثاني تدخلني سيكون على إثارة اقتراح 250 الف درهم ، هذا المبلغ يكلف خزينة المجلس مبلغا لا بأس  
به، وفي إطار الشراكة مع شركة العمران في عدة مشاريع، هل يمكن ان توفر لنا هذه الاخرية ، عدة بقع بثمن دور الصفيح  
التي قد تتحدد في 50 أو 60 ألف درهم و ان يعوضوا بها هذه البقع و هذا يستحسن حسب رأيي ، و اعتقاد ان البرنامج  
المخصص لهذا لا زالت به بقع في مجموعة من الأحياء ، في الكويرة و الحي المحمدي و حي ادرار ، يعني ان يعوض هؤلاء  
الأشخاص احسن من ان تؤدي الجماعة مبلغ الخمسة وعشرين مليون ، و حتى و ان اخذ هذا المبلغ ماذا قد يستفيد هذا  
المتضرر ، هناك اشخاص تحلم ببناء منزل و ان يعيش حياة كريمة ، انا اقترح ، تواصل لكم مع شركة العمران بالبحث عن بقع  
بدل ان تقوموا بإعطاء هذه المبالغ . وشكرا سيد الرئيس.

**بوجمعة ميري :**

شكرا ، سأخذ نفس طرح الاخ ادجيبي ، ارى بأنه قد فتح ملف كبير جدا المتعلق بحي الكويرة ، و اعطيت بقع في هذا  
الحي التي هي في الحقيقة أنا مع استفادة المتضررين ، لأنهم اخذوا وعدا منذ الثمانينيات على ايجاد مشروع يحتوي على تجزئة ،  
ولا ألوهم بل ألومن المسؤولين و استمرارية مسؤوليتهم ، و مجلسنا اعطيت له تلك البقع و التي شوهت جمالية حي الكويرة لأنه  
اصبح حي عادي منازل و عمارات مع انعدام اي شيء يضفي للمدينة جمالية ، انا لم افهم علاقة الجماعة و العمران

بالأشخاص الذين واجهوا المشكك ، لأن من قام بالأخطاء هم من لديهم المشكك ، وكما قال السيد المستشار لدينا تسع نقاط إذن لتعطينا العمران هذه البقع ، فلديها البقع ، واقسم بالله اني وجدت اشخاصا قد استفادوا من بقع حي الكويرة هم أغنياء، في حين أن هناك اشخاصا يعانون في هذه المدينة ولم يجدوا اي مأوى لهم ، و يأتي بعض المسؤولين و يمنحون هذه البقع لأشخاص غير محتاجين و في موقع استراتيجية و سط المدينة و في تدارت انزا ، و انا اقول هذا الكلام للسيد ممثل السلطة ، لازال لدينا أناس الصفيح ، اذا تم فتح معامل أكادير لمعامل انزا لم يفتحوا بعد .. و يأتوا الناس و يأخذون البقع هكذا ، و انا هنا اطالب بتدخل السلطة في شخص الوالي ، وكفى من هذا .. قبل قليل قال السيد الرئيس في كلمته هناك عجز في المداخليل ، إذن من أين سنوفر مبالغ هذه البقع و العمران لديها البقع ، نحن نجلس في المقاهي و نعلم من خلالها هذه البقع اين تذهب ولمن تمرر وكيف تمرر ، لهذا ارى أن هذا يثقل الجماعة ، و اقترح ان يرى السيد الرئيس و الوالي ان تعطى لهذه الفئات المتضررة البقع و لما لا بقعتان ماهي 18 بقعة ، و اقسم بالله العظيم ان هناك اشخاص تستحق ان تستفيد ..

علي بكار:

شكرا سيد الرئيس السيد ممثل السلطة ، الإخوة اعضاء المجلس المحترمين ،

صحيح ان موضوع تنفيذ هذه الأحكام عمر طويلا ، على غرار الالتزامات التي تهم هذه الأحكام فعلا صدرت في اواخر التسعينات اواخر القرن الماضي ، وبالتالي صدرت احكام لفائدة اصحاب الالتزامات ضد الجماعة ، اكثر من ذلك كما جاء في التقرير صدرت قرارات بالغرامة التهديدية ، بل اكثر من ذلك هناك من اقيمت ضده هذه الغرامة التهديدية و تنفيذ احكام الغرامة التهديدية و التي يصل البعض منها الى مبلغ 110 الف درهم ، وبالتالي تولى الدعوات في هذا الإطار ، و تسوية هذه الوضعية ، كما أشار الاخ المستشار السيد ادجيبي ، يعني اقيمت مجموعة من الاجتماعات مع المعنيين بالأمر ، هناك تقريبا غرامة مبدئية لكن لم تلجأ إلى ابرام الالتزامات معهم حتى نرى قرار المجلس حول تعويض الاشخاص المتضررين تعويضا ماديا بدل العيني ، على اعتبار أن هذا التعويض العيني فيه صعوبات في التنفيذ إلا أنه صدرت احكام أنها لا توجد صعوبات وبالتالي نرى من الناحية الواقعية ان الحل المناسب إغلاق هذا الملف و تنفيذه بهذا التعويض ، اما البدائل الأخرى تقريبا استنفذت و لم تعط أي نتيجة في هذه النقطة و شكرنا سيد الرئيس.

الرئيس :

هذا من بين تراكمات الجماعة ولمدة طويلة .. إذن نصادق على هذه النقطة.

مقرر عدد 34 بتاريخ الخميس 23 رمضان 1442 هـ الموافق 06 مايو 2021  
المتعلق بالدراسة والمصادقة على السماح للرئيس بتنفيذ الأحكام المستعصي تنفيذها ،  
والتعويض بالتعويض المادي بدل العيني.

ان المجلس الجماعي لأكادير المجتمع في إطار الدورة العادية لشهر ماي 2021 ، المنعقدة بتاريخ الخميس 23  
رمضان 1442 هـ الموافق 06 ماي 2021، هـ ، وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات،  
وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على السماح للرئيس بتنفيذ الأحكام المستعصي  
تنفيذها ، والتعويض بالتعويض المادي بدل العيني.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني ، وحسب عملية التصويت التي أسفرت عما يلي :

- عدد الأعضاء الحاضرين : 29

- عدد الأصوات المعتبرة : 29

- عدد الأعضاء الموافقين : (29) تسعة وعشرون وهم السادة :

صالح المالوي - محمد باكري - نعيمة الفتحاوي - محمد بوكيير - محمد بن فقيه - الحسن المساري - فاطمة ابردعي - علي بكار -  
احمد اجموم - العربي سوتصان - عيسى امكيكي - اسماعيل شوكري - مصطفى النكاشي احمد حريش - علي ايزي -  
محمد سبيكا - محمد الفحصي - عبد المالك اكساب - الحسن اكدي - حماد المغنى - رشيدة وازي - شادية سنتسي -  
بوجمعة ميري - رحيم الطور - الامام ادجيبي - عبد الله غال - الحرية نبو - كلثومة رمضاني - آدم بوهدما.

- عدد الأعضاء المعارضين : لا احد

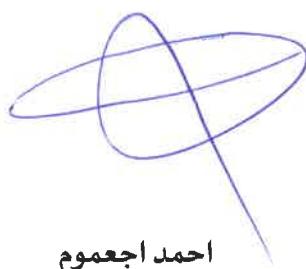
- عدد الأعضاء الممتنعين : لا احد

يقرر ما يلي :

صادق المجلس الجماعي لأكادير بإجماع الأعضاء الحاضرين على السماح للرئيس بتنفيذ الأحكام  
المستعصي تنفيذها ، والتعويض بالتعويض المادي بدل العيني للأسماء الواردة في اللائحة بعده:

كاتب المجلس

رئيس المجلس



احمد اجموم



صالح المالوي

محامي المدعي	قرار استئنافي	حكم أبتدائي	موضوع الملف / الدعوى	مسيطرة الداعوى	المدعى عليه	المسعي
الأستاذ ناصرى رشيد	تأييد الحكم المستأنف بتمكين المدعي من بقعة ارضية	حكم عدد 634/2009 في الشكل بقبول الداعوى وفي الموضوع على المجلس الجماعي لاكادير بتمكين المدعي من بقعة ارضية تنفيذا للالتزام الم Shrط مع رفض النزاع المعجل و الغرامة التمهيدية	طلب تكين المدعي من بقعة الارضية تنفيذا	المسؤولة الإدارية: تنفيذ الالتزام	جماعة اكادير	احمد موليد
ذربوراك احمد	ذربوراك احمد	الحكم يتمكّن المدعي من قطعة ارضية مدّعمة	طلبنا نقض قرار تأييد الحكم بتمكين المدعي من بقعة ارضية مدّعمة	المسؤولة الإدارية: تنفيذ الالتزام	جماعة اكادير	مليلة معرب
الأستاذ ناصرى رشيد	الأستاذ ناصرى رشيد	الحكم بتمكّن المدعي من قطعة ارضية مدّعمة	طلبنا نقض قرار تأييد الحكم للمدعي	المسؤولة الإدارية: تنفيذ الالتزام	جماعة اكادير	بيضون ابراهيم
الأستاذ محمد جلونى و الاستاذ محمد شروانى و الاستاذ ابراهيم بخوش	الأستاذ محمد جلونى و الاستاذ محمد شروانى و الاستاذ ابراهيم بخوش	الحكم للمدعي بقطعة ارضية مع غرامة 100 ده من تاريخ ثبوت الامتناع	طلبنا نقض قرار تأييد الحكم للمدعي بقعة ارضية موضوع الالتزام المؤخر في 1999/11/19	المسؤولة الإدارية: تنفيذ الالتزام	جماعة اكادير	جميل المساق
الأستاذ محمد جلونى و الاستاذ محمد شروانى و الاستاذ ابراهيم بخوش	الأستاذ محمد جلونى و الاستاذ محمد شروانى و الاستاذ ابراهيم بخوش	الحكم للمدعي بقطعة ارضية مع غرامة 100 ده من تاريخ ثبوت	طلب بقطعة ارضية مع غرامة 100 ده من تاريخ ثبوت الامتناع	المسؤولة الإدارية: تنفيذ الالتزام	جماعة اكادير	سعيد بن عدي
الأستاذ محمد جلونى و الاستاذ محمد شروانى و الاستاذ ابراهيم بخوش	الأستاذ محمد جلونى و الاستاذ محمد شروانى و الاستاذ ابراهيم بخوش	الحكم للمدعي بقطعة ارضية مع غرامة 100 ده من تاريخ ثبوت الامتناع	طلب التكين بقطعة مدعمة تنفيذا للالتزام تحت طائلة غرامة 500 ده	المسؤولة الإدارية: تنفيذ الالتزام	جماعة اكادير	ابراهيم بوسعد
الأستاذ فؤاد صبرى و عبد المجيد مسعود	الأستاذ فؤاد صبرى و عبد المجيد مسعود	حكم رقم : 17-62-تأييد الحكم المستأنف غرامة قدرها 500 درهم عن كل يوم تأخير بسبب الامتناع عن التنفيذ،	الحكم على الجماعة بتنفيذ الالتزام بتمكين المدعي من ارضية مدعمة وغرامة 1000 ده عن كل يوم تأخير	المسؤولة الإدارية: تنفيذ الالتزام	جماعة اكادير	ابراهيم بوسعد
الأستاذ ناصرى رشيد	الأستاذ ناصرى رشيد	الحكم للمدعي بقطعة ارضية تنفيذا للالتزام الصادر عن الرئيس بتمكينها من قطعة مدعمة تعويضاً عنها	طلب تكمين من قطعة ارضية تنفيذا	المسؤولة الإدارية: تنفيذ الالتزام	جماعة اكادير	تورية بوحداد
الأستاذ ناصرى رشيد	الأستاذ ناصرى رشيد	الحكم للمدعي بقطعة ارضية تنفيذا للالتزام الصادر عن الرئيس بتمكينها من قطعة مدعمة تعويضاً عنها	الحكم للمدعي بقطعة ارضية تنفيذا للالتزام الصادر عن الرئيس بتمكينها من قطعة مدعمة تعويضاً عنها	المسؤولة الإدارية: تنفيذ الالتزام	استئجالي: تنفيذ غرامة تهدئة الالتزام	حسن ارشيش
الأستاذ ناصرى رشيد	الأستاذ ناصرى رشيد	الحكم للمدعي بقطعة ارضية تنفيذا للالتزام الصادر عن الرئيس بتمكينها من قطعة مدعمة تعويضاً عنها	طلب تنفيذ الالتزام بتكييفه من قطعة حكم رقم : 215 - قضت المحكمة في الشكل بقبول الداعوى وفي الموضوع بوفضها مع تحويل الطرف المدعي المصادر غرامة 1000 درهم عن كل يوم تأخير عن التنفيذ	المسؤولة الإدارية: تنفيذ الالتزام	استئجالي: تنفيذ غرامة تهدئة الالتزام	ورثة احمد العسروى
الأستاذ ناصرى رشيد	الأستاذ ناصرى رشيد	الحكم للمدعي بقطعة ارضية تنفيذا للالتزام الصادر عن الرئيس بتمكينها من قطعة مدعمة تعويضاً عنها	طلب تنفيذ الالتزام بتكييفه من قطعة	المسؤولة الإدارية: تنفيذ الالتزام	المؤسسة تعويضاً عن غرامة 1000 درهم عن كل يوم تأخير	الغاء الحكم المستأنف والتصدي والحكم المستأنف عليهم المسلمين الجماعي لاكادير و مجموعه تهيئة العمران بتمكين المستأنفين من بقعة ارضية في مشروع بيتكران تحت طائلة غرامة تهديدة قدرها 200 درهم عن كل يوم تأخير عن التنفيذ

**النقطة الحادية عشرة : الدراسة والمصادقة على تفويت العقار المتواجد عليه جمعية مؤسسة الرعاية الاجتماعية للمسنين دار الراحة أكادير ، لفائدة نفس الجمعية**

**العرض :**

أخذ الكلمة السيد عيسى امكيكي رئيس اللجنة المكلفة بالتعهير واعداد التراب والمتلكات والبيئة لقراءة التقرير

**عيسى امكيكي :**

يتعلق الامر في هذه النقطة بتفويت العقار المتواجد عليه جمعية مؤسسة الرعاية الاجتماعية لمسني مؤسسة دار الراحة لفائدة نفس الجمعية ، الذي يأتي في اطار افتتاح جماعة اكادير على مكونات المجتمع المدني المتمثل في التعاون وعقد الشراكات والتنسيق معها وتتبع الجمعيات النشيطة منها ، كما ان تعامل الجماعة لمدة طويلة مع جمعية دار الراحة من خلال تقديم منح سنوية واداء فاتورة الماء والكهرباء الخاصة بمقر الجمعية اعتبارا لخدماتها الاجتماعية المتنوعة من رعاية وايواء وعنابة هؤلاء المسنين كلها اعتبارات جعلت من الجماعة تولي اهتماما لهذه الجمعية .

وفي هذا الاطار ، وباعتبار هذا العقار الذي يشمل بناية دار الراحة الذي يعد من الملك الخاص للجماعة والمسجل بسجل الممتلكات تحت رقم 235 هو جزء من الرسم العقاري - عدد 2296 / س مساحته 1640 متر مربع ولا يمكن تعديل الغرض الذي انجذب من اجله هذه المؤسسة الا وهو ايواء العجزة الى غرض اخر ، تبين للجماعة انه آن الاوان تفوتيه لهذه الجمعية مساهمة منها في توفير الايواء اللائق لفئة المسنين في وضعية صعبة ، كما سيساعد في تاهيل الفضاء الحالي للقيام بانشطة موازية .  
وبعد الدراسة والمناقشة ثمنت اللجنة هذه المبادرة وصادقت باجماع اعضائها العاضرين عليها .

**المناقشة :**

**آدم بوهدما:**

هذه النقطة هي نقطة مهمة. التي تهم تفويت العقار الذي تقع عليه جمعية دار الراحة أو مؤسسة دار الراحة، سواء بالنسبة للأهمية التي تلعبها هذه المؤسسة و تتبع عملها منذ سنوات ، وهناك مجموعة من المبادرات اقيمت في إطار التطوع في هذا المجال ، لكنني اتسائل هذا التفويت ما الذي ستستفيد منه هذه الجمعية ؟ لأن المذكورة التقديمية تتكلم عن تفويت العقار فقط ، و أشار تقرير اللجنة لمسألة تأهيل الفضاء ، ولكن لا يوجد مشروع متكامل ، اذا كنت اعتبر أن التفويت شيء ايجابي يجب ان يكون هناك مشروع ما ، تأهيل الجمعيات ليس هو تدبير العقارات ، دور الجمعيات هو تسيير المؤسسات و تسيير البنىآيات ، ليست من تقوم بالبناء و للتجهيز و الاصلاح ، لأنها تدير العقار و تقوم بالدور الذي تقوم به مصلحة الممتلكات و هذا يزيحها عن مهمتها الأساسية و التي هي خدمة فئة معينة ، في نظري اذا اردنا ان تقوم الجماعة بتدبير السياسة الاجتماعية ، إذن هذه المؤسسة تسيرها الجمعية ولكن تدخل ضمن السياسة الاجتماعية للجماعة ، بما أن الجماعة هي من اعطتها الفضاء لتسويه ، و عندما نرى الأمر بشكل تقريري نرى أن هذا لم يعد يدخل ضمن سياستنا الاجتماعية ، تخرج من نطاق الجماعة و لا يمكن أن يكون تقرير للجماعة على اساس أنها سياسة اجتماعية محددة ، لابد ان نفكر في تثمين عقار الجماعة بما أن هذا العقار يحتوي على عمارات من ثلاث طوابق ، يجب ان نفكر في المدى المتوسط، ان تقام بناية و التي أعطاها صبغة فضاء جمعيات او فضاء اجتماعي و يمكن اعطاؤها صبغة متعددة خاصة فضاءات المسنين .

و هنا قد نعطي فرص للجمعيات التي تحتاج فضاء للاشتغال ، اعتقاد أن الجماعة اذا كان لديها تصور دعم الجمعيات في المستقبل و منها منح 10000 درهم و 5000 درهم في السنة ، أرى أن تمنح للجمعيات فضاءات لائقة للاشتغال ، و نجد مجموعة من الجمعيات في إطار نموذج الشركات الناشئة ليست لديها فضاءات كبيرة ، فقط نجد مكاتب صغيرة لأطرافها التي تشغله بشكل دائم ، و دائما ما تحتاج لقاعات اجتماعات و لفضاءات اوسع للمشاركة . اذا نقلنا نموذج شركات الابتكار للجمعيات ستصبح لدى الجمعيات فضاءات تحول من مغلقة الى فضاءات مشاركة ،

إذن هذا ما سيضفي سياسة دعم الجمعيات و فيها ثمين عقارات الجماعة ، اما التفويت أراه غير مبرر في هذه الحالة ، لأنه لم يعرض امامنا مشروع التفويت ، و هنا نرشح انفسنا للمجهول لأن هذا عقار له قيمة كبيرة و في منطقة مهمة ، و التي يجب الإبقاء عليها داخل السياسة الاجتماعية ، و داخل صندوق دعم جمعيات جماعة أكادير و تحية .

عبد الله غالـم :

شكرا سيدى الرئيس السيد القائد السادة النواب السادة المستشارين ، الموظفين المحترمين ،  
بدوري سأتحدث عن بقع التي ستعطى لهؤلاء الناس انا لست ضد هذا ، ولكن انا ما في علمي بان هناك شارعا سيمـر  
مكانها إذن ما الذي سيبقى لها هل 1600 او الى ان يمر الطريق؟؟ نريد فقط تفسيرا وتوضيحا لهذا وشكرا سيدى الرئيس.

الرئيس

على كل حال سأقول كلاما في هذه المسألة ، المكان الذي تشغله هذه الجمعية هو مشغول من عهد الاستعمار ، و انا اتذكر منذ صغيري والاخت السنطسي ابنة حـيـ البطوار ستكون لها دراية .. ما قاله السيد بوهدما نحن نعمل على هذا فعلا ان يكون لدى الجمعية مـقـرا و ان تكون لديها موارد .

إذن نمر الى التصويت .

مقرر عدد 35/2021 بتاريخ الخميس 23 رمضان 1442 هـ الموافق 06 ماي 2021  
المتعلق بالدراسة والمصادقة على تفويت العقار المتواجد عليه جمعية مؤسسة الرعاية  
الاجتماعية للمسنين دار الراحة اكادير، لفائدة نفس الجمعية.

ان المجلس الجماعي لاكادير المجتمع في إطار الدورة العادية لشهر ماي 2021 ، المنعقدة بتاريخ الخميس 23  
رمضان 1442 هـ الموافق 06 ماي 2021،هـ، وطبقا لماقتضيات القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات،  
وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على تفويت العقار المتواجد عليه جمعية  
مؤسسة الرعاية الاجتماعية للمسنين دار الراحة اكادير، لفائدة نفس الجمعية.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني ، وحسب عملية التصويت التي أسفرت عما يلي :

- عدد الأعضاء الحاضرين: 29

- عدد الأصوات المعتبرة: 29

- عدد الأعضاء الموفقين : (28) ثمانية وعشرون وهم السادة :

صالح المالوي- محمد باكري - نعيمة الفتحاوي - محمد بوكيبر .. محمد بن فقيه - الحسن المساري - فاطمة ابردعي - علي  
بكاري- احمد اجموم - العربي سوتصان - عيسى امكيكي - اسماعيل شوكري - مصطفى النكاشي احمد  
حريش- علي ايزي - محمد سبيكا- محمد الفحصي - عبد المالك اكساب - الحسن اكدي - حماد المغنى - رشيدة وازي -  
شادية سنتسي - بوجمعة ميري - رحيم الطور - الامام ادجيبي - عبد الله غال - الحرية نبو - كلثومة رمضاني-

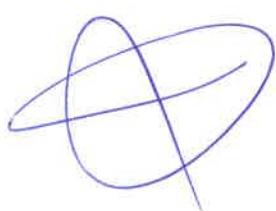
- عدد الأعضاء المعارضين: لا احد

- عدد الأعضاء الممتنعين : واحد (01) وهو السيد :.. ادم بوهدما

يقرر ما يلي :

صادق المجلس الجماعي لاكادير بأغلبية الأعضاء الحاضرين على تفويت العقار المتواجد عليه جمعية  
مؤسسة الرعاية الاجتماعية للمسنين دار الراحة اكادير، لفائدة نفس الجمعية.

كاتب المجلس



احمد اجموم

رئيس المجلس



صالح المالوي

العرض :

أخذ الكلمة السيد عيسى امكيكي رئيس اللجنة المكلفة بالتمهير واعداد التراب والمتلكات والبيئة لقراءة التقرير

عيسى امكيكي :

يتعلق الامر في نقطة تعبئة عقارات بمحاور ثلاثة كانت مثار توضيح في مذكرات التقديم التي تم عرضها على انتظار اللجنة ، وفي توضيح ممثل قسم المتلكات عرض هذه المحاور على الشكل التالي :

#### ا. المحور الاول تعبئة عقارات شملتها تجهيزات عمومية (طرق عمومية) بكل من ينسركاو وتيكوبين

والتي صادق المجلس الجماعي لاكادير على مقررها بتاريخ 04 ماي 2017، وعلى الموافقة على محضر اللجنة الادارية للتقويم بتحديد قيمة عقارات في ملكية الخواص شملتها طرق عمومية بنفوذ الجماعة كما صادق على المقرر رقم 2018/03 خلال دورة فبراير 2018 بتاريخ 15 فبراير 2018 المتعلق باقتناه قطع ارضية شملتها تجهيزات عمومية (طرق عمومية) بمختلف الاحياء داخل النفوذ الترابي للجماعة وتبين خلالها تسرب خطا مادي وجب تصحيحه ويتعلق الامر بالجدول اسفله :

يقرأ		بدلا من	
مالك العقار	الرسم العقاري	مالك العقار	الرسم العقاري
محمد بوشوى	غير محفظ	محمد بوشوى	58288/09

كما تم اقتراح اعتماد مسطرة نزع الملكية لاجل تعبئة هذا العقار وفق مشروع قرار يقضي بتخطيط حدود الطرق العامة لتحرير مسار طريق بمنطقة تيكوبين وبتعيين القطع الارضية المراد نزع ملكيتها لما تستوجبه العملية . وبعد مناقشة النقطة من كل جوانبها والاستماع الى شروحات في هذا الصدد صادقت اللجنة باجماع الحاضرين على ما يلي :

- تصحيح خطأ مادي كما سبق ذكرها.
- اقتراح اعتماد مسطرة نزع الملكية لاجل تعبئة هذا العقار وفق مشروع قرار يقضي بتخطيط حدود الطرق العامة لتحرير مسار طريق بمنطقة تيكوبين وبتعيين القطع الارضية المراد نزع ملكيتها لما تستوجبه العملية .

#### اا. المحور الثاني : سلك مسطرة نزع الملكية لاجل انجاز الطريق AG28 بزنقة طبران بالحي الصناعي

هذه النقطة سبق للمجلس الجماعي ان اخذ مقرارا بشانها سنة 2021 ، وحيث تبين من خلال الاطلاع على راي الوكالة الحضرية لاكادير انه تمت المصادقة على تصميم التهيئة لمدينة اكادير بموجب المرسوم رقم 2-01-436 المؤرخ في 23 ابريل 2001 وان الطريق المشار اليه اعلاه تتطابق والطريق المبرمج بتصميم التهيئة ، وبناء على المادة 28 من الظهير الشريف 1-92-31 الصادر في 15 ذي الحجة 1412 (17 يونيو 1992) بتنفيذ القانون رقم 90-12 المتعلق بالتمهير والتي تنص على "يعتبر النص القاضي بالموافقة

على تصميم الهيئة بمثابة إعلان بأن المنفعة العامة تستوجب القيام بالعمليات الالزمة لإنجاز التجهيزات المنصوص عليها في البند 4 و 5 و 12 من المادة 19 أعلاه ، وتنهي الآثار المترتبة على إعلان المنفعة العامة عند إنقضاء أجل عشر سنوات يبتدئ من تاريخ نشر النص القاضي بالموافقة على تصميم الهيئة في الجريدة الرسمية ولا يجوز القيام بإعلان المنفعة العامة للغرض نفسه فيما يتعلق بالمناطق المخصصة للتجهيزات الأنفة الذكر قبل انصرام أجل عشر سنوات ..... .

وحيث إن تصميم هيئة أكادير لن يستوفي مدة 20 سنة من تاريخ العمل به إلا بحلول تاريخ 23 أبريل 2021 .  
واعتبار لكون مقر المجلس القاضي بنزع الملكية قد اتخد بتاريخ 04 فبراير 2021 أي قبل انصرام 20 سنة كاملة على الشروع في العمل بتصميم الهيئة .

للاعتبارات السابقة وتفاديا لكل ما من شأنه أن يسقط الجماعة في أي شكل من أشكال الاعتداء المادي على ملك الغير سيجعل الجماعة تتකد تكاليف هي في غنى عنها يقترب أن يلغى مقرر المجلس السابق والمتخذ خلال الدورة العادية لشهر فبراير 2021 ويوضع بنفس المقرر بدورة ماي 2021 بنفس الصيغة التي اتخد بها بعد أن استوفيت المدة المسموح بها قانونا سلك مسطرة نزع الملكية .

**وفي الختام صادقت اللجنة بأجماع أعضائها الحاضرين على سلك مسطرة نزع الملكية لحل انحاز الطريق AG28 بزنقة طهران بالحي الصناعي .**

### III. المحور الثالث تهيئة سوق تيكوين ومحيطة وسوق الملاشيات

في إطار تنفيذ مشروع هيئة سوق تيكوين ومحيطة وسوق الملاشيات المندمج في إطار برنامج التنمية الحضرية لأكادير، سبق للجماعة الحضرية لتيكوين أن وقعت اتفاقية الاحتلال المؤقت مع الوزارة المكلفة بالمياه و الغابات بخصوص سوق الخميس بتيكوين تحت عدد 108/81، بتاريخ 30 دجنبر 1981، مساحتها 7 ه 70 ار، تسد الجماعة بموجها مبلغ 7.700 درهم سنويا. كما صادقت على مقرر عدد 52/2018 المتخذ خلال الدورة العادية لشهر ماي 2018 بتاريخ 7 ماي 2018، و المتعلق بتبني عقارات سوق الخميس و سوق الملاشيات و المركب المتعدد الخدمات و المستودع الجماعي المجزرة و أرض عارية لبرمجة مراافق عمومية، وكل هذه العقارات هي جزء من المطلب عدد 36878/09. و بناء على مراسلة شركة سومس ماسة للهيئة عدد: 21-03/01/DG/PEQ/ISM . الواردة على مصالحنا تحت عدد 7439 بتاريخ 31 مارس 2021، تضمنت مرفقاتها لائحة للملاك المعنيين بالمشروع جاء كالتالي:

أرقام القطع الأرضية بالتصميم	مراجعها العقارية وأسماؤها	أسماء المالك أو المفروض أنهم المالك و عنائهم	المساحة المساحة للرسم العقاري	الجامعة	الملاحظات
1	R36878/09	الدولة المغربية(الملك الغابوي)	04ha64a32ca	أكادير	أرض بها سوق و مراافق
2	غير محفظة		00ha68a75ca	أكادير	أرض بها سوق و مراافق
3	غير محفظة		00ha02a00ca	أكادير	أرض عارية بها عمود إنارة

و باعتبار أن هذه اللائحة قد ضمت صنفين من العقار: مطلب التحفظ عدد 36878/09 و التابع لمصالح المياه والغابات و الذي كان موضوع احتلال مؤقت، اتفاقية عدد 108/81 الموقعة بتاريخ 30 ديسمبر 1981، و تماشيا مع هذه الوضعية و باعتبار إدراج نقطة سوق تيكوين ضمن برامج التنمية الحضرية 2020/2024 ، لهذا تم اقتراح الاستخراج بالنسبة للقطعة التابعة للملك الغابوي. و بالنسبة للعقارات غير محفظة سلك مسطرة نزع الملكيتها مع إضافة الفصل الرابع كما يلي : "يعهد الى رئيس المجلس الجماعي لاكادير تنفيذ ما جاء في المرسوم الذي سينشر في الجريدة الرسمية "

وفي الختام صادقت اللجنة بأجماع أعضاءها الحاضرين على مشروع مرسوم يعلن أن المنفعة العامة تقضي بتنمية سوق تيكوين ومحبيه ونقل تجار المتلاشيات، وتعيين القطع الأرضية المراد نزع ملكيتها.

المناقشة: لا أحد.

مقرر عدد 36/2021 بتاريخ الخميس 23 رمضان 1442 هـ الموافق 06 ماي 2021  
المتعلق بالدراسة والمصادقة على تعبئة عقارات.

ان المجلس الجماعي لاكادير المجتمع في إطار الدورة العادية لشهر ماي 2021 ، المنعقدة بتاريخ الخميس 23 رمضان 1442 هـ الموافق 06 ماي 2021، وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات، وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على تعبئة عقارات.  
وبعد اللجوء إلى التصويت العلني ، وحسب عملية التصويت التي أسفرت عما يلي :

- عدد الأعضاء الحاضرين: 27
- عدد الأصوات المعتبرها: 27
- عدد الأعضاء الموفقين : (27) سبعة وعشرون وهم السادة :

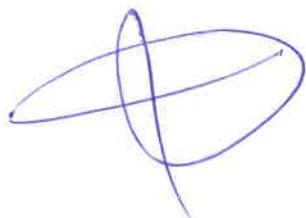
صالح المالوي- محمد باكري - نعيمة الفتحاوي - محمد بوكيبر .. محمد بن فقيه - فاطمة ابردعي - علي بكار- احمد اجموم - العربي سوتchan - عيسى امكيكي - اسماعيل شوكري - مصطفى النكاشي احمد حريش- علي ايزي - محمد سبيكا - محمد الفحصي - عبد المالك اكساب - الحسن اكدادي - حماد المغي - رشيدة وازي - شادية ستيسى - بوجمعة ميري - رحيم الطور- الامام ادجيبي - عبد الله غالم - الحرية نبو - كلثومة رمضاني-

- عدد الأعضاء المعارضين : لا احد
  - عدد الأعضاء المتنعين : لا احد
- يقرر ما يلي :

صادق المجلس الجماعي لاكادير بإجماع الأعضاء الحاضرين على تعبئة عقارات بالشكل الوارد بعده:

كاتب المجلس

رئيس المجلس



احمد اجموم



صالح المالوي

## تبيئة عقارات دورة ماي 2021 :

ا. المحور الأول تبيئة عقارات شملتها تجهيزات عمومية (طرق عمومية) بكل من بنسركاو و تيكوين

تصحيح الخطأ المادي الذي تسرب خطأ إلى المقرر رقم 03/03/2018 من دورة فبراير 2018 بتاريخ 15 فبراير 2018 المتعلق باقتناه قطع أرضية شملتها تجهيزات عمومية (طرق عمومية) بمختلف الأحياء داخل النفوذ الترابي للجماعة:

بدلا من	
مالك العقار	الرسم العقاري
محمد بوشوى	58288/09
يقرا	
مالك العقار	الرسم العقاري
محمد بوشوى	غير محفظ

\* التصويت على اعتماد مسطرة نزع الملكية لأجل تبيئة عقارات شملتها تجهيزات عمومية (طرق عمومية) بكل من بنسركاو و تيكوين وذلك وفق ما يلي :

### مشروع قرار

يقضي بخطيط حدود الطرق العامة لتحرير مسار طريق بمنطقة تكوان ، وتعيين القطع الأرضية المراد نزع ملكيتها لما تستوجهه العملية .

إن رئيس المجلس الجماعي لأكادير .

- بناء على مقتضيات القانون 113/14 المتعلق بالجماعات

- تطبيقاً لأحكام القانون رقم 90/12 المتعلق بالتعمير الصادر بتنفيذ الظهير الشريف رقم 31-93-1 المؤرخ في 15 ذي الحجة 1412 ه الموافق 17 يونيو 1992 .

- بناء على المرسوم رقم 392-92-2 الصادر في 2 رجب 1403 هـ الموافق 14 أكتوبر 1993 بتطبيق القانون رقم 90\*12 المشار إليه أعلاه .

- وطبقاً لأحكام القانون 81/7 المتعلق بنزع الملكية لأجل المنفعة العامة والاحتلال المؤقت الصادر بتنفيذ الظهير الشريف رقم 1/81/254 المؤرخ في 11 رجب 1402 (6 مايو 1982 ) خصوصا الفصل 10 منه

- بناء على المرسوم رقم 382/82/2 الصادر في 2 رجب 1403 (16 أبريل 1983 ) في شأن تطبيق القانون رقم 7/81 المشار إليه أعلاه خصوصا الفصل الثالث منه .

وبعد الاطلاع على مقرر المجلس الجماعي لأكادير عدد 36/2021 المتخد بتاريخ الخميس 23 رمضان 1442 هـ الموافق 06 ماي 2021 .

يقرر ما يلي :

طيلة مدة شهرين ابتداء من تاريخ نشر مشروع القرار الوارد نصه أسفلا في الجريدة الرسمية يودع ملف البحث والسجل المعد لتدوين الملاحظات والتصريحات رهن إشارة العموم بمقر جماعة أكادير خلال أوقات العمل الإدارية.  
الفصل الأول: يعلن أن المنفعة العامة تقضي بتخطيط حدود الطرق العامة لتحرير مسار طريق بمنطقة تكوين جماعة أكادير

الفصل الثاني : تزعز بناء على ذلك ملكية القطع الأرضية الالزمة لما تستوجبه العملية والمحددة في الجدول أدناه وكما رسمت حدودها بحاشية ملونة في التصميم الملحق بأصل هذا القرار .

رقم	رسم العقار	المساحة الكلية للعقار بالمتر <sup>2</sup>	المساحة المتزوعة للعقار بالمتر <sup>2</sup>	الملك أو المالك المحتملون	ملاحظات
1	غير محفظ	.....	74	محمد بوشوى	ارض عارية
المجموع					74

الفصل الثالث: يعهد إلى رئيس المجلس الجماعي لأكادير تنفيذ ما جاء في هذا القرار و الذي ينشر في الجريدة الرسمية.

asher عليه بتاريخ رئيس جماعة أكادير

II. المحور الثاني: سلك مسلطة نزع الملكية لأجل انجاز الطريق AG28 بزنقة طهران بالحي الصناعي وذلك وفق ما

يليه:

### مشروع قرار

**يقضي بتخطيط حدود الطرق العامة لتحرير مسار مشروع الطريق 28AG المتواجد بزنقة طهران بالحي الصناعي باكادير ويعين القطع الأرضية المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية**

إن رئيس المجلس الجماعي لأكادير.

- بناء على مقتضيات القانون 113/14 المتعلق بالجماعات .
  - تطبيقاً لأحكام القانون رقم 12/90 المتعلق بالتعمير الصادر بتنفيذ الظهير الشريف رقم 1-93-31 المؤرخ في 15 ذي الحجة 1412 هـ الموافق 17 يونيو 1992 .
  - بناء على المرسوم رقم 92-392-2 الصادر في 2 رجب 1403 هـ الموافق 14 أكتوبر 1993 بتطبيق القانون رقم 12/90 المشار إليه أعلاه.
  - وتطبيقاً لأحكام القانون 7/81 المتعلق بشرع الملكية لأجل المنفعة العامة والاحتلال المؤقت الصادر بتنفيذ الظهير الشريف رقم 1/81 المؤرخ في 11 رجب 1402 (6 مايو 1982 ) خصوصاً الفصل 10 منه .
  - بناء على المرسوم رقم 2/82/382 الصادر في 2 رجب 1403 (16 أبريل 1983 ) في شأن تطبيق القانون رقم 7/81 المشار إليه أعلاه خصوصاً الفصل الثالث منه .
- وبعد الاطلاع على مقرر المجلس الجماعي لأكادير عدد 36/2021 المتخد خلال الدورة العادية لشهر ماي 2021 المنعقدة بتاريخ 6 ماي 2021 .

يقرر ما يلي :

طيلة مدة شهرين ابتداء من تاريخ نشر مشروع القرار الوارد نصه أسفله في الجريدة الرسمية يودع ملف البحث والسجل المعد لتدوين الملاحظات والتصريحات رهن أشارة العموم بمقر جماعة أكادير خلال أوقات العمل الإدارية.

**الفصل الأول:** يعلن بان المنفعة العامة تقضي بتخطيط حدود الطرق العامة لتحرير مسار الطريق 28AG المتواجد بزنقة طهران بالحي الصناعي باكادير.

**الفصل الثاني:** تزعم بناء على ذلك ملكية القطع الأرضية الازمة لهذه الغاية والمحددة في الجدول الوارد أسفله وكما رسمت حدودها بحاشية ملونة في التصميم الملحق بأصل هذا القرار .

لائحة المالك أو المفترضين أنهم المالك المتعلقة بـ: تحرير مسار الطريق 28AG المتواجد بزنقة طهران بالحي الصناعي باكادير.

اسم الملك	المراجع العقاري	المالك أو المفترض انه	المساحة الإجمالية	المساحة المشمولة	طول الواجهة على الطريق بالметр الطولي	الملاحظات
أوحود	T80927/09	حسن وحود ومن معه	2843	بالطريق بالметр مربع	1450	ارض عارية

الفصل الثالث : يعهد إلى رئيس المجلس الجماعي لأكادير تنفيذ ما جاء في القرار الذي ينشر في الجريدة الرسمية.

اشرو صودق عليه بتاريخ رئيس جماعة أكادير

### III. المحور الثالث : تهيئة سوق تكوين ومحيطة وسوق الملاشيات

- التصويت على الاستخراج بالنسبة للقطعة التابعة للملك الغابوي. و بالنسبة للعقارات غير محفظة سلك مسطرة نزع ملكيتها

- التصويت على مشروع مرسوم بإعلان أن المنفعة العامة تقضي بتهيئة سوق تكوين ومحيطة ونقل تجار الملاشيات، و بتعيين القطع الأرضية المراد نزع ملكيتها لما تستوجه العملية . وذلك وفق ما يلي :

**مشروع مرسوم بإعلان أن المنفعة العامة تقضي بتهيئة سوق تكوين ومحيطة ونقل تجار الملاشيات، و بتعيين القطع الأرضية المراد نزع ملكيتها لما تستوجه العملية .**

- بناء على مقتضيات القانون 113/14 المتعلق بالجماعات .

- تطبيقاً لأحكام القانون رقم 12/90 المتعلق بالتعمير الصادر بتنفيذ الظهير الشريف رقم 31-1-93 المؤرخ في 15 ذي الحجة 1412 هـ الموافق 17 يونيو 1992 .

- بناء على المرسوم رقم 392-92-2 الصادر في 2 رجب 1403 هـ الموافق 14 أكتوبر 1993 بتطبيق القانون رقم 12/90 المشار إليه أعلاه.

- وتطبيقاً لأحكام القانون 7/81 المتعلق بتنزيل الملكية لأجل المنفعة العامة والاحتلال المؤقت الصادر بتنفيذ الظهير الشريف رقم 1/81 المؤرخ في 11 رجب 1402 (6 مايو 1982) خصوصاً الفصل 10 منه .

- بناء على المرسوم رقم 382/2 الصادر في 2 رجب 1403 (16 ابريل 1983) في شأن تطبيق القانون رقم 7/81 المشار إليه أعلاه خصوصاً الفصل الثالث منه .

- وبعد الاطلاع على مقرر المجلس الجماعي لأكادير عدد 36/2021 المتخد خلال الدورة العادية لشهر ماي 2021 المنعقدة بتاريخ 6 ماي 2021 .

يقرر ما يلي:

طيلة مدة شهرين ابتداء من تاريخ نشر مشروع القرار الوارد نصه أسفله في الجريدة الرسمية يودع ملف البحث والسجل المعد لتدوين الملاحظات والتصريحات رهن أشارة العموم بمقر جماعة أكادير خلال أوقات العمل الإدارية.

الفصل الأول : يعلن بان المنفعة العامة تقضي بتهيئة سوق تكوين ومحيطة ونقل تجار المتلاشيات .

الفصل الثاني : تنزع بناء على ذلك ملكية القطع الأرضية الالزمة لهذه الغاية والمحددة في الجدول الوارد أسفله وكما رسمت حدودها بحاشية ملونة في التصميم الملحق بأصل هذا القرار .

الملاحظات	الجماعة	المساحة الإجمالية للرسم العقاري	المساحة	أسماء المالك أو المفترض أنهم المالك	مراجعها العقارية وأسماؤها	أرقام القطع الأرضية بالتصميم
أرض بها سوق ومرافق	أكادير	49612ha38a32ca	04ha64a32ca	الدولة المغربية(الملك الغابوي)	R36878/09	1
أرض بها سوق ومرافق	أكادير		00ha68a75ca		غير محفوظة	2
أرض عارية بها عمود إنارة	أكادير		00ha02a00ca		غير محفوظة	3

رئيس جماعة أكادير

أشرو وصودق عليه بتاريخ

العرض :

أخذ الكلمة السيد ابراهيم بلکوك رئيس اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة لقراءة التقرير .

ابراهيم بلکوك :

يتعلق الامر بالدراسة والمصادقة على محاضر التقويم ونظرًا لعدم توفر وجاهية وثائق النقطة صادقت اللجنة بإجماع اعضائها الحاضرين على تأجيلها .

الرئيس :

هناك محضرا ورد علينا ، يوم امس 05 ماي 2021 من الولاية ، لهذا التماس منكم التصويت على ادراجه للمناقشة ، التصويت على الادراج للمناقشة والتصويت:

- عدد الأعضاء الحاضرين: 27

- عدد الأصوات المعتبر عنها: 27

- عدد الأعضاء الموافقين : (27) سبعة وعشرون وهم السادة :

صالح المالوكي- محمد باكيري - نعيمة الفتحاوي - محمد بوکبیر .. محمد بن فقيه - فاطمة ابردعي - علي بكار. احمد اجموم - العربي سوتصان - عيسى امكيكي - اسماعيل شوكري - مصطفى النكاشي احمد حريش - علي ايزى - محمد سبيكا  
محمد الفحصي - عبد المالك اكساب - الحسن اكداي - حماد المغنى--رشيدة وازي - شادية سنتيسي - بوجمعة ميري - رحيم الطور - الامام ادجيمي - عبد الله غالى .. الحرية نبو - كلثومة رمضانى-

- عدد الأعضاء المعارضين : لا احد

- عدد الأعضاء الممتنعين : لا احد

المناقشة :

محمد بن فقيه :

شكرا سيدي الرئيس، فقط فيما يتعلق بهذا المحضر فهو نفس القيمة التي خصصت في المحاضر السابقة التي صادقنا عليها في الدورات السابقة بمبلغ 100 درهم ، او لا من ناحية المساحة من 1 الى 1000 متر مربع ب 100 درهم و من 1000 الى 200 درهم و من 200 الى 10000 درهم ، إذن نفس منطق التقويم ، لأن هذه الأمور تبقى ثابتة ، و العقارات تأخذ هذا المحرك دائما بناءا على المقررات السابقة تعتمد هذه الأئمة لاعتبارات مساحات العقارات و شكرا سيدي الرئيس.

التصويت :

مقرر عدد 37/2021 بتاريخ الخميس 23 رمضان 1442 هـ الموافق 06 مايو 2021

المتعلق بالدراسة والمصادقة على محاضر التقويم.

ان المجلس الجماعي لاكادير المجتمع في إطار الدورة العادية لشهر ماي 2021 ، المنعقدة بتاريخ الخميس 23 رمضان 1442 هـ الموافق 06 ماي 2021،هـ ، وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات، وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على محاضر التقويم.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني ، وحسب عملية التصويت التي أسفرت عما يلي :

- عدد الأعضاء الحاضرين: 27

- عدد الأصوات المعتبرتها: 27

- عدد الأعضاء الموفقين : (27) سبعة وعشرون وهم السادة :

صالح المالوي- محمد باكيبي - نعيمة الفتحاوي - محمد بن فقيه - فاطمة ابردعي - علي بكار- احمد اجموم - العربي سوتصان - عيسى امكيكي - اسماعيل شوكري - مصطفى النكاشي احمد حريش- علي ايزي - محمد سبيكا - محمد الفحصي - عبد المالك اكساب - الحسن اكداي - حماد المغنى - رشيدة وازي - شادية سنتسي - بوجمعة ميري - رحيم الطور- الامام ادجيبي - عبد الله غال - الحرية نبو - كلثومة رمضاني-

- عدد الأعضاء المعارضين: لا احد

- عدد الأعضاء الممتنعين: لا احد

يقرر ما يلي :

صادق المجلس الجماعي لاكادير بإجماع الأعضاء الحاضرين على محضر التقويم للجنة الإدارية

للخبرة المجتمعية يوم الخميس 29 ابريل 2021 الوارد بعده :

كاتب المجلس

رئيس المجلس

احمد اجموم

صالح المالوي

### اللجنة الإدارية للخبرة

#### محضر

الجلسة المنعقدة بتاريخ 29 أبريل 2021  
بمقر عمالة أكادير إداوتنان ولاية أكادير

اجتمعت يوم الخميس 04/29/2021 بمقر ولاية جهة سوس ماسة اللجنة الإدارية للخبرة، وذلك من أجل تحديد قيمة تعويض الخواص عن القطع الأرضية المشكلة للوعاء العقاري موضوع مشروع الطريق الدائرية شمال شرق لأكادير الكبير بمنطقة نفود عمالة أكادير إداوتنان:

وقد تكونت هذه اللجنة من السادة :

رئيس قسم التعمير والبيئة بولاية أكادير	: ياسر الطالبي
ممثلة قسم التعمير والبيئة بولاية أكادير	: نعيمة أبوالصويره
ممثل مندوبي أملاك الدولة لأكادير	: عز الدين مياهي
ممثل مكتب المراقبة بالمدیرية الجھویة للضرائب لأکادیر	: عبد اللطیف آیت بلا
ممثل المدیریة الاقليمیة للتجهیز والنقل واللوجستیک والماء بآکادیر	: اوباریست حسن
ممثل المدیریة الاقليمیة للتجهیز والنقل واللوجستیک والماء بآکادیر	: نور الدين جافي
ممثل المدیریة الجھویة للتجهیز والنقل واللوجستیک والماء سوس ماسة	: فریس عبد الكبیر
ممثل الوکالة الحضریة لأکادیر	: هشام بلحاج
ممثل جماعة أکادیر	: جنید عبد العزیز
ممثل المفتشیة الجھویة للتمیری واعداد التراب الوطنی لأکادیر	: عیسی الرحالی

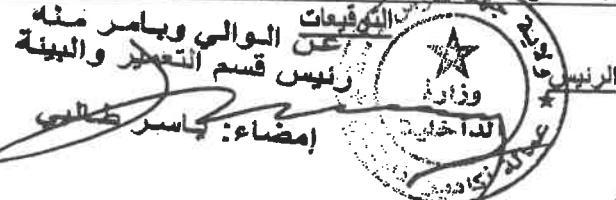
وقد خلصت اشغال اللجنة لما يلي :

استعرض أعضاء اللجنة عناصر المقارنة التالية بالنسبة لتعويض الخواص عن عقاراتهم :  
- بناء على اجتماع اللجنة الإدارية للتقييم بتاريخ 08 يونيو 2020 المنعقد بائزكان، واجتماع اللجنة الإدارية للتقييم بتاريخ 27 أكتوبر 2020 المنعقد بمقر عمالة أكادير إداوتنان، حيث تم تحديد قيمة التعويض عن القطع الأرضية الخاصة المشكلة للوعاء العقاري موضوع مشروع الطريق الدائرية لأكادير الكبير، فيما يلي :

المساحة	الثمن بالدرهم للمتر المربع
من 1 إلى 1000 متر مربع	300.00
من 1000 إلى 10000 متر مربع	200.00
من 10000 متر مربع وما فوق	100.00

وبعد تبادل الآراء بشأن عناصر المقارنة المذكورة وكذا الاقتراحات، اتفق أعضاء اللجنة على تحديد والإبقاء على قيمة التعويض عن القطع الأرضية الخاصة المشكلة للوعاء العقاري للطريق الدائرية لأكادير الكبير المشار إليها أعلاه فيما يلي :

المساحة	الثمن بالدرهم للمتر المربع
من 1 إلى 1000 متر مربع	300.00
من 1000 إلى 10000 متر مربع	200.00
من 10000 متر مربع وما فوق	100.00

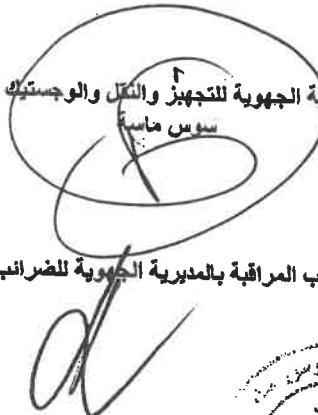


مندوبيه املاك الدولة بأکادیر

جامعة أکادیر

المندوبيه الاقليمية للتجهیز والنقل واللوجستیک والماء  
أکادیر إداوتنان

المندوبيه الجھویة للتجهیز والنقل واللوجستیک والماء  
سوس ماسة



الوكالة الحضرية لأکادیر

مكتب المراقبة بالمدیرية الجھویة للضرائب بأکادیر

المفتشیة الجھویة للتمیری واعداد التراب الوطنی لأکادیر



الرئيس:

وخير ما نختتم به أشغال دورتنا هذه برقية ولاء وإخلاص مرفوعة إلى السيدة العالية بالله ، سيدنا محمد السادس نصره الله وأيده .

تلا البرقية السيد احمد اجموم كاتب المجلس .

## برقية ولاء وإخلاص

بمناسبة اختتام المجلس الجماعي لمدينة أكادير أشغال الدورة العادية لشهر ماي 2021 ، بقاعة ابراهيم الراضي بالقصر البلدي لاكادير، يومه الخميس 06 ماي 2021 الموافق ل 23 رمضان 1442هـ، يشرفني أصالة عن نفسي ونيابة عن كافة أعضاء وعضوات المجلس، أن أرفع إلى مقام حضرة صاحب الجلالة والمهابة الملك محمد السادس نصره الله وأيده أصدق آيات الولاء والإخلاص والطاعة، مباركين لجلالته الخطوات التي يخطوها في سبيل تثبيت دعائم بلدنا المغرب وتقوية هضته على جميع الأصعدة حتى يحتل المكانة المرموقة بين دول المعمور.

كما نفتئم مناسبة حلول شهر رمضان الأبرك لسنة 1442 هـ لنعبر لجلالته ، عن صادق تعلقنا بأهداب العرش العلوى المجيد، وعن تجندنا الدائم وراءه للدفاع عن وحدتنا الترابية بالغالي والنفيس حفاظا على مكتسباتنا المقدسة سائلين العلي القدير أن يحفظه و يجعل النصر حليفه ويسلد على جلالته رداء الصحة والعافية . وأن يحفظنا و يحفظ بلدنا والإنسانية جموعه من الامراض والأوبئة و تبعات وباء كورونا المستجد.

حفظ الله عاهلنا المفدى أمير المؤمنين، وبارك في عمره وأدام له النصر والتمكين وأبقاءه ذخرا العزة شعبه وبلده الأمين وأقر عينه بولي عهده الأمير مولاي الحسن وصنوه الأمير الجليل مولاي رشيد وسائر أفراد الأسرة الملكية الشريفة إنه سميع قدير وبالاستجابة جدير .

والسلام على المقام العالى بالله

خادم الأعتاب الشريفة

رئيس المجلس الجماعي لاكادير

صالح المالوي



رفعت الجلسة على الساعة الواحدة والنصف زوالا .